

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**



**ОПШТИНА СРБОБРАН**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**



**ОПШТИНА БЕЧЕЈ**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам, стамбено комуналне послове и  
заштиту животне средине Србобран \_\_\_\_\_

(потпис овлашћеног лица)

Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
комуналне послове, и заштиту животне средине Бечеј \_\_\_\_\_

(потпис овлашћеног лица)

Комисија за планове: \_\_\_\_\_

(потпис председника Комисија општина Србобран и Бечеј)

Број:

Дана:

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**  
**СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ СРБОБРАН**



**ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ" НОВИ САД**



**Е - 2537**



**ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА**

**Јелена**  
**Д. Игњатијевић**  
дипл.инж.арх.

**ЈЕЛЕНА ИГЊАТИЈЕВИЋ**, маст.инж.арх.



**ДИРЕКТОР**

**ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ**, дипл.правник

**НАЗИВ ПЛАНСКОГ  
ДОКУМЕНТА:**

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ СРБОБРАН

**НАРУЧИЛАЦ:**

ОПШТИНА СРБОБРАН

ОПШТИНА БЕЧЕЈ

**НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:**

Одељење за урбанизам, стамбено комуналне  
послове и заштиту животне средине Србобран

Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
комуналне послове и заштиту животне средине  
Бечеј

**ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА:**

ЈП "Завод за урбанизам Војводине"  
Нови Сад, Железничка 6/III

**ДИРЕКТОР:**

Предраг Кнежевић, дипл.правник

**ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА:**

Бранислава Топрек, дипл.инж.арх.

**Е-БРОЈ:**

2537

**ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:**

Јелена Игњатић, маст.инж.арх.

**СТРУЧНИ ТИМ:**

Јасна Ловрић, дипл.инж.арх.  
Далибор Јурица, дипл.инж.геод.  
Зоран Кордић, дипл.инж.саобр.  
Зорица Санадер, дипл.инж.елект.  
Милан Жижић, дипл.инж.маш.  
Славица Пивнички, дипл.инж.пејз.арх.  
Тања Топо, дипл.инж.заш.жив.сред.  
Теодора Томин Рутар, дипл.правник  
Драган Морача, техничар  
Драгана Митић, админ. технички секретар  
Ђорђе Кљаић, геод. техничар

**СТРУЧНА САРАДЊА:**

доц. др Матија Стипић, дипл.инж.грађ.



**САДРЖАЈ****А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА****Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО ПЛАНА**

<b>УВОД</b> .....	<b>1</b>
<b>ОПШТИ ДЕО</b> .....	<b>2</b>
<b>1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ</b> .....	<b>2</b>
1.1. Правни основ .....	2
1.2. Плански основ.....	3
1.3. Опис обухвата Плана и границе грађевинског подручја .....	6
1.3.1. Попис катастарских парцела .....	6
<b>2. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ</b> .....	<b>7</b>
<b>ПЛАНСКИ ДЕО</b> .....	<b>9</b>
<b>I ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА</b> .....	<b>9</b>
<b>1. ОПИС И КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЗОНЕ</b> .....	<b>9</b>
1.1. Зона канала .....	10
1.2. Зона пољопривредног земљишта .....	10
1.3. Зона државног пута .....	10
<b>2. ДЕТАЉНА НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА И МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНА</b> .....	<b>11</b>
2.1. Постојећа траса канала која се реконструише .....	11
2.2. Планирана траса канала .....	11
2.3. Постојећа цевна дренажа .....	12
2.4. Планирани дренажни колектор са секундарном цевном дренажом .....	12
2.5. Државни пут 16 реда бр. 15/М-3 .....	12
2.6. Пољопривредно земљиште.....	12
2.7. Атарски путеви.....	13
2.8. Биланс површина .....	13
<b>3. ПОПИС ПАРЦЕЛА И ОПИС ЛОКАЦИЈА ЗА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ, САДРЖАЈЕ И ОБЈЕКТЕ</b> .....	<b>13</b>
<b>4. РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ УЛИЦА И ЈАВНИХ ПОВРШИНА И ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ НА ГЕОДЕТСКОЈ ПОДЛОЗИ</b> ...	<b>14</b>
4.1. План регулације .....	14
4.2. План нивелације .....	14
4.3. Правила парцелације, препарцелације и формирање грађевинске парцеле ....	14
4.3.1. Правила парцелације .....	14
4.3.2. Правила препарцелације.....	14
<b>5. ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА И НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА</b> .....	<b>14</b>
5.1. Природна добра .....	14
5.2. Заштита непокретних културних добара.....	15
<b>6. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА (САДРЖАЈА) НА МРЕЖУ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ</b> .....	<b>16</b>
6.1. Саобраћајна инфраструктура .....	16
6.1.1. Услови за уређење саобраћајне инфраструктуре .....	16



6.1.2. Услови за изградњу саобраћајне инфраструктуре .....	16
6.1.3. Услови за прикључење на саобраћајну инфраструктуру .....	17
6.2. Водна и комунална инфраструктура .....	17
6.2.1. Услови за уређење водне и комуналне инфраструктуре .....	17
6.2.2. Услови за изградњу водне и комуналне инфраструктуре .....	18
6.2.3. Услови за прикључење на водну и комуналну инфраструктуру .....	18
6.3. Електроенергетска инфраструктура .....	18
6.3.1. Услови за уређење електроенергетске инфраструктуре .....	18
6.3.2. Услови за изградњу електроенергетске инфраструктуре .....	18
6.3.3. Услови за прикључење на електроенергетску инфраструктуру .....	21
6.4. Термоенергетска инфраструктура .....	21
6.4.1. Услови за уређење термоенергетске инфраструктуре .....	21
6.4.2. Услови за изградњу термоенергетске инфраструктуре .....	21
6.4.3. Услови за прикључење на термоенергетску инфраструктуру .....	23
6.5. Електронска комуникациона (ЕК) инфраструктура .....	23
6.5.1. Услови за уређење ЕК инфраструктуре .....	23
6.5.2. Услови за изградњу ЕК инфраструктуре .....	23
6.5.3. Услови за прикључење на ЕК инфраструктуру .....	24
6.6. Услови за уређење зелених и слободних површина .....	24
<b>7. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ .....</b>	<b>25</b>
<b>8. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ .....</b>	<b>25</b>
<b>9. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА, АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА И РАТНИХ ДЕЈСТАВА .....</b>	<b>26</b>
9.1. Општи услови и мере заштите од елементарних непогода .....	26
9.2. Општи услови и мере заштите од акцидентних ситуација и техничко технолошких удеса .....	26
9.3. Општи услови и мере заштите од ратних дејстава .....	26
<b>10. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ .....</b>	<b>26</b>
<b>II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА .....</b>	<b>27</b>
<b>1. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА .....</b>	<b>27</b>
<b>2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЗОНАМА .....</b>	<b>27</b>
2.1. Зона канала .....	27
2.2. Зона пољопривредног земљишта .....	27
<b>3. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА .....</b>	<b>28</b>
<b>4. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ОДНОСНО ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ, УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА И УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКОГ КОНКУРСА .....</b>	<b>29</b>
<b>5. ПРИКАЗ ОСТВАРЕНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И КАПАЦИТЕТА .....</b>	<b>29</b>
<b>6. ПРИМЕНА ПЛАНА .....</b>	<b>29</b>



**В) ГРАФИЧКИ ДЕО ПЛАНА**

Ред. бр.	Назив карте	Размера
<b>1.</b>	<b><u>ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА:</u></b>	
1.1.	Извод из планова вишег реда	
1.1.1.	Извод из РПП АПВ	----
1.1.2.	Извод из ППО Србобран	----
1.1.3.	Извод из ППО Бечеј	----
1.2.	Границе Плана са постојећом наменом површина у обухвату Плана	1:5000
<b>2.</b>	<b><u>ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПЛАНИРАНИХ РЕШЕЊА:</u></b>	
2.1.	Подела на карактеристичне зоне са површинама јавне намене	1:5000
2.2.	Планирана намена површина и објеката	1:5000
2.3.	Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање и саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили	1:5000
2.3.1.	Секција 1	1:2500
2.3.2.	Секција 2	1:2500
2.3.3.	Секција 3	1:2500
2.3.4.	Секција 4	1:2500
2.3.5.	Секција 5	1:2500
2.3.6.	Секција 6	1:2500
2.4.	План мреже и објеката инфраструктуре са синхрон планом	1:5000
2.5.	Заштита културних добара и спровођење Плана	1:5000

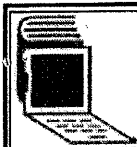
**Г) АНАЛИТИЧКО - ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**

- Одлука о изради планског документа и решење о неприступању изради стратешке процене утицаја планског документа
- Извод из планског документа вишег реда
- Списак коришћене документације за израду планског документа
- Прибављени подаци и услови за израду планског документа
- Прибављене и коришћене подлоге и карте
- Извештај о обављеном раном јавном увиду
- Извештај о обављеној стручној контроли Нацрта плана
- Извештај о обављеном јавном увиду у Нацрт плана
- Извештај о обављеном поновљеном јавном увиду у Нацрт плана
- Остала документација (сагласност, записници, одговори Комисији за планове)



## **A) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**





ИЗВОД О  
РЕГИСТРАЦИЈИ  
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА



Република Србија  
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број 08068313

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активно привредно друштво

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име

JAVNO PREDUZEĆE ZA PROSTORNO I URBANISTIČKO  
PLANIRANJE I PROJEKTOVANJE ZAVOD ZA URBANIZAM  
VOJVODINE NOVI SAD

Скраћено пословно име

JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина

Нови Сад - град

Место

Нови Сад, Нови Сад - град

Улица

Железничка

Број и слово

6/III

Спрат, број стана и слово

/ /

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања

16. фебруар 1959

Време трајања

Време трајања привредног субјекта

Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности

7111

Назив делатности

Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

100482355

**Подаци од значаја за правни промет  
Текући рачуни**

355-0003200607844-83  
355-0003200607846-77  
355-0003200229149-07  
840-0000000714743-84  
355-0003200222069-04  
355-0003200314850-51  
160-0000000416883-48  
160-0050370002379-64



**Подаци о статусу / оснивачком акту**

Датум важећег статута

20. октобар 2017

Датум важећег оснивачког акта

9. новембар 2017

**Законски (статутарни) заступници**

**Физичка лица**

1.	Име	Предраг	Презиме	Кнежевић
	ЈМБГ	1611976820129		
	Функција	Директор		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		

**Надзорни одбор**

**Председник надзорног одбора**

Име	Младен	Презиме	Тадић
ЈМБГ	2401981300078		

**Чланови надзорног одбора**

1.	Име	Бранка	Презиме	Митровић
	ЈМБГ	1802958805015		
2.	Име	Никола	Презиме	Крнета
	ЈМБГ	0201983800047		

**Чланови / Сувласници**

**Подаци о члану**

Назив	ОПШТИНА СЕЧАЊ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

30. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од 0,20000

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА СЕНТА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

11. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од 0,20000

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА СРБОБРАН

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

5. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од 0,20000

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

8. мај 2017

Сувласништво удела од **износ(%)**  
**0,20000**

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА ТИТЕЛ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

4. мај 2017

Сувласништво удела од **износ(%)**  
**0,20000**

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА ЧОКА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26. мај 2017

Сувласништво удела од **износ(%)**  
**0,20000**

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА БАЧ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

12. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од 0,20000

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА БЕОЧИН

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26. април  
2017

износ(%)

Сувласништво удела од 0,20000

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

24. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

**Подаци о члану**

Назив **ОПШТИНА БЕЧЕЈ**

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ датум  
Уписан: 80.042,71 RSD

износ датум  
Уплаћен: 80.042,71 RSD 17. мај 2017



износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

**Подаци о члану**

Назив **ОПШТИНА БАЧКИ ПЕТРОВАЦ**

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ датум  
Уписан: 80.042,71 RSD

износ датум  
Уплаћен: 80.042,71 RSD 2. јун 2017

износ(%)

Сувласништво удела од **0,20000**

**Подаци о члану**

Назив **ОПШТИНА ВРБАС**

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ датум  
Уписан: 80.042,71 RSD

износ датум  
Уплаћен: 80.042,71 RSD 29. мај 2017

износ(%)	
Сувласништво удела од	0,20000

**Подаци о члану**

Назив ОПШТИНА ЖАБАЉ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	3. мај 2017

износ(%)	
Сувласништво удела од	0,20000

**Подаци о члану**

Назив ОПШТИНА ЖИТИШТЕ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	26. мај 2017

износ(%)	
Сувласништво удела од	0,20000

**Подаци о члану**

Назив ОПШТИНА ИНЂИЈА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	

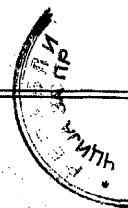
износ	датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

12. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од 0,20000



**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА ИРИГ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

12. април  
2017

износ(%)

Сувласништво удела од 0,20000

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА КАЊИЖА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26. мај 2017

износ(%)

Сувласништво удела од 0,20000

**Подаци о члану**

Назив

ОПШТИНА МАЛИ ИЂОШ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	2. јун 2017

<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">Сувласништво удела од</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">износ(%) 0,20000</div> </div>	
---	--

**Подаци о члану**

Назив ОПШТИНА НОВА ЦРЊА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	16. мај 2017

<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">Сувласништво удела од</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">износ(%) 0,20000</div> </div>	
---	--

**Подаци о члану**

Назив ОПШТИНА НОВИ КНЕЖЕВАЦ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ	датум
Уписан: 80.042,71 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 80.042,71 RSD	10. мај 2017

<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">Сувласништво удела од</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">износ(%) 0,20000</div> </div>	
---	--

**Подаци о члану**

Назив ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

23. мај 2017



износ(%)

Сувласништво удела од

0,20000

## Подаци о члану

Пословно име

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

## Подаци о капиталу

## Новчани

износ

датум

Уписан: 659.968,59 EUR, у противвредности од  
40.021.353,26 RSD

износ

датум

Уплаћен: 659.968,59 EUR, у противвредности од  
40.021.353,26 RSD

30. јун 2002

износ(%)

Сувласништво удела од

95,20000

## Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА АПАТИН

## Подаци о капиталу

## Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

6. септембар  
2017

износ(%)

Сувласништво удела од

0,20000

## Подаци о члану

Назив

ОПШТИНА АДА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

31. август  
2017

износ(%)

Сувласништво удела од 0,20000

**Подаци о члану**

Пословно име

ГРАД КИКИНДА

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

21. август  
2017

износ(%)

Сувласништво удела од 0,20000

**Основни капитал друштва**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 659.968,59 EUR, у противвредности од  
40.021.353,26 RSD

износ

датум

Уписан: 1.680.896,91 RSD

износ

датум

Уписан: 240.128,13 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1.680.896,91 RSD

износ

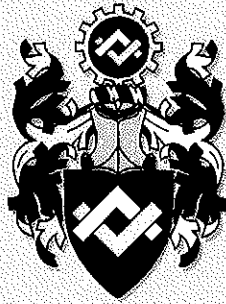
датум

Уплаћен: 240.128,13 RSD		
износ	датум	
Уплаћен: 659.968,59 EUR, у противвредности од 40.021.353,26 RSD	30. јун 2002	

Забележбе		
1	Тип	
	Датум	21. септембар 2005
	Текст	На основу Одлуке Скупштине АП Војводине од 27.06.2002. године овај субјект уписа променио је облик и организује се као Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINA, NOVI SAD.

Регистратор, Миладин Маглов





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

# ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и  
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ  
утврђује да је

**Јелена Д. Игњатић**

дипломирани инжењер архитектуре

ЛИБ 10582081030

одговорни урбаниста

за руковођење изработом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце  
**200 1499 15**



У Београду,  
12. марта 2015. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Милисав Дамњановић  
дипл. инж. арх.

## **Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО ПЛАНА**



## **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ СРБОБРАН**

### **УВОД**

На основу Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015 и "Службени лист општине Бечеј", бр. 8/2015), као и на основу програмског задатка добијеног од стране управљача - ЈВП "Воде Војводине", ЈП Завод за урбанизам Војводине приступио је изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (у даљем тексту: План).

Предметна локација се налази североисточно од насеља Србобран. Последњих година на овом подручју се јавио проблем одводњавања сувишних вода, што за последицу има задржавање вишкова воде на знатном делу угроженог подручја.

Регулисање водног режима земљишта, уз изградњу и реконструкцију постојећих система за одводњавање омогућиће интензивну пољопривредну производњу.

Одводњавање потенцијално плодних, слабо дренираних земљишта услов је за побољшање структуре искоришћавања површина у сврхе проширења и повећања пољопривредне производње.

"Идејни пројекат реконструкције система за одводњавање Србобран 02" израђен је од стране "Ехтинг д.о.о." Београд, а за потребе Инвеститора ЈВП "Воде Војводине". Овим решењем предвиђено је да се ради одводњавања сувишних вода са овог подручја изгради систем за одводњавање мрежом отворених канала у комбинацији са цевном дренажом, при чему би каналска мрежа била колектор цевној дренажи.

На основу свега наведеног, а узимајући у обзир природне и створене услове у простору, израђен је Нацрт Плана који предлаже оптималну просторну и функционалну организацију свих планираних садржаја.



## ОПШТИ ДЕО

### 1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

#### 1.1. Правни основ

Правни основ за израду Плана, представљају Одлуке о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (број: 325-31/2015-I, од 08.09.2015. године, "Службени лист општине Србобран", бр. 14/15 и број: I 011-90/2015, од 31.08.2015. године, "Службени лист општине Бечеј", бр. 8/15).

Након доношења Одлука о изради Плана, а на основу члана 45а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), приступило се изради Материјала за рани јавни увид. Материјал за рани јавни увид Плана је, након добијања позитивног мишљења од стране Комисија за планове, како општине Србобран, тако и општине Бечеј, био изложен на рани јавни увид у периоду од 25.04. до 09.05.2016. године у Србобрану, а у Бечеју у периоду од 23.08. до 06.09.2016. године.

Органи, организације и јавна предузећа, која су овлашћена да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката су били обавештени о одржавању раног јавног увида и том приликом су позвани да дају мишљење у погледу услова и неопходног обима и степена процене утицаја на животну средину.

У току трајања раној јавног увида, општини Србобран није достављена ниједна примедба нити мишљење на План, док су општини Бечеј, од стране ЈП "Путева Србије", Телекома Србија и Огранка "Електродистрибуције" Нови Сад, достављени дописи у форми мишљења, односно прелиминарних претходних услова за предметни План.

План је урађен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 64/15), као и са другим прописима који непосредно или посредно регулишу ову област.

Законски оквир:

- Закон о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 18/10, 65/13 и 15/15-УС);
- Закон о експропријацији ("Службени гласник РС", бр. 53/95, 23/01-СУС и "Службени лист СРЈ", бр. 16/01-СУС и "Службени гласник РС", бр. 20/09 и 55/13-УС);
- Закон о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/06 и 65/08-др.закон и 41/09);
- Закон о пољопривреди и руралном развоју ("Службени гласник РС", бр. 41/09 и 10/13-др. закон);
- Закон о водама ("Службени гласник РС", бр. 30/10 и 93/12);
- Закон о водама ("Службени гласник РС", бр. 46/91, 53/93, 53/93-др. закон, 67/93-др. закон, 48/94-др.закон, 54/96, 101/05-др. закон - одредбе чл. 81. до 96.);
- Закон о јавним путевима ("Службени гласник РС", бр. 101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13);
- Закон о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник РС", бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13-УС и 55/14);
- Закон о заштити животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, и 36/09-др. закон, 72/09 - др.закон и 43/11-УС);
- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10);
- Закон о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 25/15);
- Закон о управљању отпадом ("Службени гласник РС", бр. 36/09 и 88/10);



- Закон о заштити ваздуха ("Службени гласник РС", бр. 36/09 и 10/13);
- Закон о заштити од буке у животној средини ("Службени гласник РС", бр. 36/09 и 88/10)
- Закон о електронским комуникацијама ("Службени гласник РС", бр. 44/10, 60/13-УС и 62/14);
- Закон о енергетици ("Службени гласник РС", бр. 145/14);
- Закон о енергетици ("Службени гласник РС", бр. 57/11, 80/11-исправка, 93/12 и 124/12, престао да важи осим одредаба члана 13. став 1. тачка 6) и став 2. у делу који се односи на тачку 6) и члан 14. став 2.);
- Закон о ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС", бр. 111/09, 92/11 и 93/12)
- Закон о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09 и 20/15);
- Закон о културним добрима ("Службени гласник РС", бр. 71/94, 52/11-др. закон, 52/11-др. закон и 99/11-др. закон);
- Закон о заштити природе ("Службени гласник РС", бр. 36/09, 88/10 и 91/10-исправка и 14/16);
- Уредба о категоризацији државних путева ("Службени гласник РС", бр. 105/13 и 119/13);
- Уредба о класификацији вода ("Службени гласник РС", бр. 5/68);
- Уредба о еколошкој мрежи ("Службени гласник РС", бр. 102/10);
- Уредба о режимима заштите ("Службени гласник РС", бр. 31/12).

## 1.2. Плански основ

Полазна основа за израду Плана је усвојена планска документација:

- Регионални просторни план АП Војводине ("Службени лист АПВ", бр. 22/11)
- Просторни план општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 5/13)
- Просторни план општине Бечеј ("Службени лист општине Бечеј", бр. 3/12).

### ❖ Смернице из Регионалног просторног плана АП Војводине

Садашње стање система за одводњавање је у овом сектору са умањеном функционалном способношћу (канал су доста зарасли и замуљени, каналски профили зарушени, дренажни бунари пропали, а машинска и електроопрема на црпним станицама треба да се реконструише).

Потребно је извршити ревитализацију ових система, превасходно чишћење каналске мреже од заосталог муља као и обнављање опреме за евакуацију у реципијенте.

Концепт развоја одводних система обухвата:

- одржавање и обезбеђење функционисања постојећих система за одводњавање постепеним побољшањем тако да, на крају планског периода, буде у складу са Стандардима, критеријумима и нормативима ЈВП "Воде Војводине" за ову врсту радова, као и да стварне техничке карактеристике система за одводњавање буду доведене у склад са пројектованим хидромодулом, капацитетима црпних станица и устава, протицајним профилима у каналима, и др.;
- наставак програма реконструкције и изградње система за одводњавање са отвореном каналском мрежом и покретање иницијативе за изградњу хоризонталне цевне дренаже на "тешким" земљиштима која су под штетним утицајем и сувишних подземних вода;
- активирање примене неопходних агромилиорационих мера (равнање парцела, орање на разор и слог, подривање, кртичење и др.) при обради пољопривредног земљишта ради бржег оцеђивања сувишних унутрашњих вода у канале за одводњавање.

### ❖ Смернице из Просторног плана општине Србобран

Од штетног дејства подземних и поплавних вода, пољопривредно земљиште штитити редовним одржавањем постојећег и доградњом дренажног система.



Регулисање водног режима у земљишту ће се вршити изградњом и реконструкцијом постојећих хидротехничких мелиоративних система.

Заштита предметног простора од спољних и унутрашњих вода ће се обезбедити одржавањем и заштитом постојећих водопривредних објеката и реализацијом услова, уз обезбеђење њихове сигурности.

Постојећи систем за одводњавање је неопходно ревитализовати где је запуштен, а и проширивати где се за то укаже потреба.

У контексту заштите воде, као природног ресурса, предвидети:

- Забрањено је упуштати у мелиорационе канале, баре и водотоке било какве воде осим атмосферских и условно чистих расхладних вода, које по Уредби о категоризацији вода одговарају II<sub>6</sub> класи;
- Заштиту од поплава обезбедити одржавањем изграђених и изградњом планираних објеката и система;
- Одржавати систем за одводњавање и наводњавање (чишћење канала од муља и растиња) и изводити реконструкцију и изградњу у складу са условима из овог Плана.

Изградња хоризонталне цевне дренаже на површинама под системима са каналском мрежом, представља виши ниво обезбеђености од утицаја штетног дејства сувишних вода, нарочито на равним површинама, које се карактеришу минималним отицајима површинских вода. У таквим случајевима, упоредо са радовима на изградњи цевне дренаже, поставља се питање доградње, реконструкције и усклађивања каналске мреже са новонасталим захтевима о одвођењу сувишних вода са парцеле и испуњењу критеријума о спречавању секундарних појава као што је салинизација земљишта.

#### Смернице за израду планске документације за подручје плана

- **плановима детаљне регулације** за планирану каналску мрежу, планирану црпну станицу и тамо где је потребно дефинисати грађевинско земљиште и регулацију, односно извршити разграничење површина јавне и остале намене.

**Табела 1. Спровођење Плана**

Врста земљишта	Подручја, зоне, комплекси, објекти	Спровођење на основу		
		ППППН	Урбанистичког плана	Просторног плана
Водно земљиште	Водопривредни објекти (у случају промене регулације израда ПДР-а)			•
	Планирана акумулација		•	
	Планирана каналска мрежа		•	

Приоритетна планска решења и пројекти из области инфраструктуре су:

- Реконструкција детаљне каналске мреже;
- Проширење и реконструкција заливних система у Србобрану, Турији и Надаљу.

#### ❖ Смернице из Просторног плана општине Бечеј

Пољопривредно земљиште се користи за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе, осим у случајевима и под условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту, Просторним планом и урбанистичким плановима, као и Пољопривредном основом заштите, коришћења и уређења пољопривредног земљишта. Обрадиво пољопривредно земљиште може да се користи у непољопривредне сврхе у случају када то захтева општи интерес (изградња путева, са припадајућим површинама и објектима, изградња водопривредних објеката, енергетских објеката, објеката за коришћење обновљивих извора енергије, комуналних објеката, ширење насеља и сл.), уз плаћање накнаде за промену намене и на основу урбанистичког плана.



Постојећа каналска мрежа за одводњавање је у доста добром стању, али је у наредном планском периоду неопходно извршити њену реконструкцију.

Да би се побољшала ситуација у овој области неопходно је предузети одговарајуће мере и то:

- Извршити анализу рада постојећих система за наводњавање и одводњавање као и анализу свих њихових делова (црпне станице, каналска мрежа, уређаји итд.);
- Дефинисати приоритете који уз најмања улагања у првој фази могу дати најбоље резултате;
- Извршити измуљивање и чишћење постојећих канала детаљне каналске мреже;
- На теренима, чија конфигурација то дозвољава, канале за одводњавање користити као вишенаменске, омогућујући да се у одређеном периоду током вегетације могу користити за наводњавање;
- Извршити анализу квалитета вода прве издани и на високим теренима омогућити бушење бунара за потребе наводњавања мањих површина;
- Експлоатацију свих водопривредних система организовати и планирати на савременим, рационалним и научно-стручно верификованим критеријумима.

Регулисање водног режима у земљишту ће се вршити изградњом и реконструкцијом постојећих хидротехничких мелиоративних система.

Заштита предметног простора од спољних и унутрашњих вода ће се обезбедити одржавањем и заштитом постојећих водопривредних објеката и реализацијом услова, уз обезбеђење њихове сигурности.

У контексту заштите воде, као природног ресурса, предвидети:

- забрањено је упуштати у мелиорационе канале, баре и водотоке било какве воде осим атмосферских и условно чистих расхладних вода, које по Уредби о категоризацији вода одговарају II<sub>6</sub> класи;
- заштиту од поплава обезбедити одржавањем изграђених и изградњом планираних објеката и система;
- одржавати систем за одводњавање и наводњавање (чишћење канала од муља и растиња) и изводити реконструкцију и изградњу у складу са условима из Плана.

Одводњавање потенцијално плодних, слабо дренираних земљишта, услов је за побољшање структуре искоришћавања површина у сврхе проширења и повећања пољопривредне производње. Изградња хоризонталне цевне дренаже, на површинама под системима са каналском мрежом, представља виши ниво обезбеђености од утицаја штетног дејства сувишних вода, нарочито на равним површинама, које се карактеришу минималним утицајима површинских вода. У таквим случајевима, упоредо са радовима на изградњи цевне дренаже, поставља се питање доградње, реконструкције и усклађивања каналске мреже са новонасталим захтевима о одвођењу сувишних вода са парцеле и испуњењу критеријума о спречавању секундарних појава, као што је салинизација земљишта.

Просторни план ће се разрађивати израдом одговарајућих урбанистичких планова, пројеката парцелације/препарцелације, урбанистичких пројеката и локацијске дозволе.

Израда плана детаљне регулације ван грађевинског подручја насеља обавезна је за инфраструктурне и комуналне објекте у атару (изворишта, ППОВ, постројење за прераду воде и сл.).

Изградња нових канала вршиће се на основу плана детаљне регулације.



### 1.3. Опис обухвата Плана и границе грађевинског подручја

Почетна тачка описа границе обухвата Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран се налази у катастарској општини Србобран на тромеђи пољских путева, парцеле 12141 и 12166 и парцеле 7274/6.

Од тромеђе граница у правцу запада прати северну међу пољског пута, парцела 12166, пресеца пољски пут, парцела 12167 до границе катастарских општина Србобран и Радичевић (општина Бечеј), мења правац ка североистоку и прати границу катастарских општина Србобран и Радичевић (општина Бечеј) до тромеђе пољског пута, парцела 12167 (КО Србобран), пољског пута, парцела 2356 (КО Радичевић) и парцеле 1607 (КО Радичевић).

Од тромеђе граница у правцу југоистока прелази у катастарску општину Радичевић (општина Бечеј) и прати западну међу пољског пута, парцела 2356 до тромеђе пољских путева и парцеле 2256 и 2359 и парцеле 1628.

Од тромеђе граница наставља у правцу југозапада и прати северну међу пољског пута, парцела 2359, пресеца пољски пут, парцела 2358 и наставља у правцу југозапада и пратећи северну међу пољског пута, парцела 2360 долази до тромеђе пољског пута, парцела 2360, канала, парцела 2346 и парцеле 1685.

Од тромеђе граница у правцу југозапада прати источну међу канала, пресеца државни пут Iб реда бр. 15/М-3, парцела 2376, пресеца га и долази до тромеђе државног пута и парцела 2275 и 2276, мења правац ка западу и прати јужну међу државног пута, обухвата парцеле 2279 и 2345 и долази до четворомеђе државног пута, парцеле 2376 (КО Радичевић) и 12073 (КО Србобран), пољског пута, парцела 2393 (КО Радичевић) и парцеле 10229/5 (КО Србобран).

Од четворомеђе граница наставља у правцу запада, прелази у катастарску општину Србобран и дужином од око 490 m прати јужну међу државног пута Iб реда бр. 15/М-3, парцела 12073, мења правац ка северу и пресецајући државни пут долази до тромеђе државног пута Iб реда бр. 15/М-3, парцела 12073, пољског пута, парцела 12199 и парцеле 8263/3.

Од тромеђе граница у правцу севера дужином од 250 m прати западну међу пољског пута, парцела 12199, ломи се под правим углом и у правцу запада пресеца парцелу 8263/3 и пољски пут, парцела 12197, поново мења правац ка северу и прати западну међу пољских путева, парцеле 12197 и 12170 до почетне тачке описа прелиминарне границе обухвата Плана.

Предметна локација Плана детаљне регулације система за одводњавање се налази у катастарским општинама Србобран (општина Србобран) и Радичевић (општина Бечеј).

Укупна површина прелиминарног обухвата Плана износи око **1102,98** ha.

#### 1.3.1. Попис катастарских парцела

У обухвату Плана се налазе следеће катастарске парцеле: 8242, 12166, 12170, 12198, 8262, 8263/3, 12197, 12199, 8257/1, 8257/2, 8257/3, 8257/4, 8257/5, 8257/6, 8257/7, 8257/8, 12073/1, 12169, 8244, 8243, 12168, 8245, 8247 и 12167, 8248 – 8252, 8254 и 8255 у КО Србобран и парцеле 2279, 2345, 2376, 2346, 1869-1882, 1883/1, 1884/1, 1884/2, 1885/1, 1885/2, 1886/1, 1886/2, 1887-1900, 1901/1, 1901/2, 1901/3, 1902-1904, 1905/1, 1905/2, 1906-1913, 2367, 1904-1932, 2361, 1837-1852, 1853/1, 1853/2, 1854-1860, 1861/1, 1861/2, 1862-1868, 2365, 1806/1, 1806/2, 1807-1821, 1822/1, 1822/2, 1823-1834, 2364, 1783-1785, 1786/1, 1786/2, 1787-1789, 1790/1, 1790/2, 1790/3, 1791/1, 1791/2, 1792-1799, 1800/1, 1800/2, 1801-1805, 2363, 1747/1, 1747/2, 1748/1, 1748/2, 1749-1758, 1759/1, 1759/2, 1759/3, 1760-1762, 1763/1, 1763/2, 1764, 1765/1, 1765/2, 1765/3, 1765/4, 1765/5, 1766-1782, 2362, 1726, 1727/1, 1727/2,



1728/1, 1728/2, 1729, 1730/1, 1730/2, 1731-1736, 1737/1, 1737/2, 1738/1, 1738/2, 1739, 1740/1, 1740/2, 1740/3, 1740/4, 1740/5, 1741-1744, 1745/1, 1745/2, 1745/3, 1746/1, 1746/2, 2361, 1686/1, 1686/2, 2360, 1687-1690, 1691/1, 1691/2, 1691/3, 1692-1706, 1707/1, 1707/2, 1708/1, 1708/2, 1709-1718, 1719/1, 1719/2, 1719/3, 1720-1722, 1725/1, 1725/2, 1725/3, 2358, 1607-1612, 1613/1, 1613/2, 1613/3, 1614-1620, 1621/1, 1621/2, 1621/3, 1622/1, 1622/2, 1623/1, 1623/2, 1624-1628 и 2359 у КО Радичевић.

## 2. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

### Географски положај

Општина Бечеј налази се у самом географском центру Војводине. Климатски, територија општине налази се у средњем делу северног умереног појаса – умерено континентални климатски тип. Поред површинских вода, територија општине богата је и артерском и субартерском водом. Земљиште на територији Општине Бечеј спада у ред најквалитетнијих. Чак 86% територије општине чини обрадиво земљиште, а 83% чини тип земљишта чернозем и ливадска црница (најплоднији земљишни типови). Природни потенцијали (клима, квалитет земљишта, водотоци) погодују развоју пољопривреде, те је на простору општине веома развијена интензивна земљорадња.

Општина Србобран се налази у Војводини и заузима средишњи део Бачке.

Географски положај Србобрана је веома повољан. Општина Србобран је подједнако удаљена од три државне границе са Румунијом, Мађарском и Хрватском. Смештена је између три значајна привредна центра Бачке: Врбаса, Бечеја и Новог Сада. Спојена је саобраћајницама, магистралним и регионалним путевима који омогућавају добру комуникацију са наведеним центрима и шире.

Природне услове у општини Србобран чине плодно земљиште више лесне заравни и ниже лесне терасе, умерена континентална клима и обиље вода. Највеће природно богатство општине Србобран је изузетно квалитетно пољопривредно земљиште. То земљиште по педолошком саставу чине чернозем и ливадске црнице на лесној подлози.

### Водопривредна инфраструктура

Током последњих деценија на предметном подручју јавља се проблем код одвођења сувишних вода, што за последицу има задржавање вишкова воде на знатном делу угроженог подручја. И поред функционисања система за одвођење вишка вода, ради оваквог стања и угрожености обављања пољопривредних радова неопходно је урадити предлог решења како би се превлажене пољопривредне површине довеле у стање обрадивости. Системи за одводњавање реализују се тако да се уклапају у решења интегралног уређења простора, при чему се води рачуна о потреби касније доградње и система за наводњавање.

Разматрану површину пресецају водотоци Бељанска бара и Криваја. Западни слив (западни део посматраног подручја) се одводи путем канала К-1, дужине око 2800 m, који се даље улива у водоток Криваја. Источни слив (источни део посматраног подручја) се одводи путем канала Р-1, дужине око 2200 m, који се улива у водоток Бељанска Бара и даље до реципијента канала ДТД потез Турија-Србобран. Отворени канали К-1 и Р-1 су лоцирани по микродепресијама, односно по најнижим kotaма терена. Канали су трапезног попречног пресека, а косине су стабилне. На делу површине постоји систем за одвођење сувишних вода подземном цевном дренажом. Разграната цевна дренажа је пречника од 50-150 mm и улива се у сабирни дренажни колектор. Главни излив дренажног колектора је цев 250 mm у канал К-1 на km 2+065.



## Саобраћајна инфраструктура

У оквиру предметног обухвата и у контактної зони утицаја у постојећем стању налазе се следећи објекти саобраћајне инфраструктуре:

- **државни пут 16 реда бр. 15 (бр. 3)<sup>1</sup>**, деоница 01511, Србобран (Фекетић) – Бечеј (Ада),
- постојећа мрежа атарских путева.

Стање саобраћајне инфраструктуре је релативно задовољавајуће, посебно у зони државног пута, док је стање атарске путне мреже на пољопривредном земљишту углавном под утицајем сезонских временских прилика.

## Електроенергетска инфраструктура

У обухвату Плана изграђена је електроенергетска преносна и дистрибутивна средњенапонска мрежа.

## Електронска комуникациона инфраструктура

У делу обухвата Плана постоји изграђена електронска комуникациона инфраструктура.

## Термоенергетска инфраструктура

На простору обухвата Плана, не постоји изграђена гасоводна инфраструктура.

## Природна добра

На простору обухвата Плана нису евидентирана заштићена подручја.

На основу Уредбе о еколошкој мрежи ("Службени гласник РС", бр. 102/10), природна добра која су ван обухвата овог Плана, чине део еколошке мреже. То су Парк природе "Бељанска бара" ("Службени лист општине Србобран", бр. 6/13 и "Службени лист општине Бечеј", бр. 7/13) и водоток Криваја (регионални еколошки коридор, утврђен Регионалним просторним планом АП Војводине, "Службени лист АПВ", бр. 22/11).

Одводњавање пољопривредног земљишта путем цевне дренаже и система постојећих и планираних канала са простора обухвата Плана, има утицај на елементе еколошке мреже.

Постојећи и планирани канали који сакупљају вишак воде са пољопривредног земљишта са простора обухвата Плана, уливају се у заштићено подручје Парк природе "Бељанска бара", односно у водоток Криваја.

## Културна добра

Према условима добијеним у току израде ППО-е Бечеј од стране надлежног Завода за заштиту споменика културе у Новом Саду на простору који је у границама обухвата Плана, а на делу Општине Бечеј, евидентирано је постојање зоне археолошке заштите.

На простору обухвата Плана у делу Општине Србобран нема евидентираних заштићених, нити предложених за заштиту културних добара.

<sup>1</sup> Донета је Уредба о категоризацији државних путева некадашњи М-3 је ДП 16 реда бр. 15

## ПЛАНСКИ ДЕО

### I ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

#### 1. ОПИС И КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЗОНЕ

Очекивани ефекти планирања, тј. израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран су:

- привођење земљишта планираној намени,
- реализација планираних садржаја,
- изградња планираних садржаја у складу са основним принципима одрживог развоја, што подразумева заштиту и одрживо коришћење природних ресурса и животне средине уз поштовање постојећих капацитета животне средине на посматраном подручју,
- координирање и усклађивање интереса приватног и јавног сектора,
- олакшавање и убрзавање процеса реализације планираних садржаја, а самим тим и просперитет како појединца тако и општине.

Вода повезује геосферу, атмосферу и биосферу па самим тим се, као закључак, намеће да егзистенција човечанства зависи од воде. Последњих година се на националним нивоима тема воде разматра као национални и интернационални интерес. Очигледно је да је вода драгоцен ресурс чија је оскудица у порасту, али је чињеница да и превелика количина воде може да изазове непроцењиву штету.

Због претпостављених или текућих глобалних климатских непогода мелиорација добија све већи значај доприносећи остваривању високих и стабилних приноса гајених биљака као основе за снабдевање човечанства, али и домаћих животиња одговарајућим количинама биљних производа.

Израда и спровођење урбанистичког плана, чијој изради се приступа, чин је одговорног и доброг планирања како државе-покрајине-локалне заједнице, тако и управљача - ЈВП "Воде Војводине", тј. трасирање остваривог развоја. Утврдиће се стратегија привођења земљишта планираној намени, подстицање и вођење одрживог и стабилног економског развоја и безусловног поштовања околине и њене заштите.

Развој просторне целине која је предмет Плана и концепцијско решење исте, поред свега напред наведеног, заснован је и на:

- исказаним иницијативама за изградњу на датом простору и захтевима будућих корисника, усклађеним са стручним мишљењем обрађивача Плана;
- претходним условима добијеним од надлежних органа и институција:
  - РС, Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру;
  - ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ", Сектор за стратегију, пројектовање и развој, Београд;
  - РС; МУП; Сектор за ванредне ситуације; Одељење за ванредне ситуације у Новом Саду;
  - ЈВП "Воде Војводине", Нови Сад;
  - Регионални центар Електровојводина, Нови Сад, Огранак "Електродистрибуција Нови Сад";
  - ЈП "Електро mreжа Србије", Погон преноса "Нови Сад";
  - ЈП "Дирекција за изградњу Бечеј";
  - ЈП "Србија-Гас";
  - "НИС" А.Д. Нови Сад;
  - Предузеће за телекомуникације, "Телеком Србија" а.д. Београд, Дирекција за технику, Извршна јединица Нови Сад;
  - РС, АПВ, Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад.



### 1.1. Зона канала

Отворену каналску мрежу чини систем постојећих (К-1 и део Р-1) и планираних канала (део Р-1 и Р-1-1), трапезног попречног профила. Улога отворене каналске мреже је да прихвати вишак отекле воде.

Са западног дела обухвата Плана, воде се дренирају ка каналу К-1, који се даље улива у водоток Криваја. Са источног и северног дела подручја вода се дренира ка каналу Р-1, који се улива у водоток Бељанска Бара и даље до главног реципијента канала ДТД-потез Турија-Србобран.

Садашње стање одводњавања на посматраном подручју је незадовољавајуће. Техничко решење обухвата реконструкцију постојеће каналске мреже (проширење и продубљење канала, чишћење од замуљења и растиња) која се задржава и изградњу нових канала.

Улога канала Р-1 и Р-1-1 ће бити двојака:

- да прихвати вишак отекле воде са северног и источног гравитационог подручја и да прихвати унутрашње воде са истог,
- да прихвати унутрашње воде из микролокација подручја које ће се путем затворених дренажних цеви довести до реципијента, односно канала Р-1.

Ширина каналског појаса постојећих (реконструисаних) и планираних канала је 25 m. У коридору каналског појаса предвиђа се инспекцијска стаза, која ће поред своје основне намене (обезбеђење приступа каналима, инспекцијски надзор и одржавање канала), служити у сврху приступа парцелама пољопривредног земљишта.

### 1.2. Зона пољопривредног земљишта

Највећи део простора у обухвату Плана заузима пољопривредно земљиште које је угрожено задржавањем вишкова воде.

Без изградње система за одводњавање, на већем делу овог подручја била би онемогућена пољопривредна производња. И поред изграђене каналске мреже на овом подручју и даље има појаве сезонског превлаживања земљишта сувишним водама, што за последицу има стварање лоших услова за производњу биља и смањење приноса, а такође отежава и извођење агротехничких захвата.

У овој зони је планирана изградња система хоризонталне цевне дренаже, чиме се усклађивањем са каналском мрежом, осигурава одстрањивање сувишне воде након максималног влажења, побољшање водно-физичких и агрохемијских својстава земљишта, спречавање секундарних појава као што је салинизација земљишта, и што је од суштинског значаја, успоставља се функционисање и опстанак интензивне пољопривредне производње.

У оквиру зоне пољопривредног земљишта налази се значајан број атарских путева преко којих су постојеће површине пољопривредног земљишта саобраћајно повезане са категорисаном путном мрежом.

### 1.3. Зона државног пута

У обухвату Плана налази се и коридор државног пута бр. 15 са којим се предметни мелиоративни систем укршта на два места.

Зона државног пута унутар обухвата Плана представља површине у њиховој планираној ширини које служе за постављање свих саобраћајно-грађевинских елемената попречног профила, али и за хидротехничке, енергетске и друге планиране инфраструктурне садржаје.



Основна функција саобраћајнице државног пута у оквиру регулационе ширине је да обезбеди адекватно одвијање саобраћаја, квалитетно одводњавање са саобраћајнице, али без утицаја на безбедност функционисања саобраћаја и интегритет државног пута.

## **2. ДЕТАЉНА НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА И МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНА**

### **2.1. Постојећа траса канала која се реконструише**

#### **Канал К-1**

Канал К-1 припада мелиоративном подручју КО Србобран и улива се у водоток Криваја. Предмет реконструкције канала је од km 1+133 до km 2+200. Реконструкција канала је условљена изливом постојећег дренажног колектора који се улива у канала К-1 у km 2+065. Канал К-1 на датој деоници има планирану ширину дна канала до 2,0 m са нагибима косина 1:1,5. На km 1+133 се налази постојећа каскада, непосредно северно од државног пута. Дно канала се на датој деоници снижава до 0,22 m, и то од km 1+133 до km 2+065. Подужни пад канала је 0,3 промила.

#### **Канал Р-1**

Канал Р-1 припада мелиоративном подручју које се улива у водоток Бељанска бара. Укупна дужина постојећег канала је 2750 m и трапезног је попречног пресека. Канал се до стационаже km 2+200 реконструише, а од km 2+200 до km 2+750 прелази у нови канал Р-1-1. Канал Р-1 се на делу трасе од km 0+000 до km 0+890 реконструише тако да му се ширина канала повећава са 0,8 на 1,5 m и са нагибима косина 1:1,5. Од km 0+890 до km 2+220 канал се реконструише тако да му се ширина канала са 0,8 m повећава на 2,0 m и са нагибима косина канала 1:1,5.

#### **Канал Р-1-1**

Канал Р-1-1, трапезног попречног пресека, се улива у канал Р-1 у km 2+200. Део канала Р-1 од km 2+200 до km 2+750 прелази у канал Р-1-1, који представља почетни део новог канала који има укупну дужину од 2930 m. Канал Р-1-1 се од km 0+000 до km 0+900 реконструише тако што му се ширина канала са 0,8 m повећава на 2,0 m и са нагибима косина канала 1:1,5.

### **2.2. Планирана траса канала**

#### **Канал Р-1**

Постојећи канал Р-1 се завршава у km 2+200, одакле по његовој траси прелази у део канала Р-1-1 (почетни део канала од сса 900 m од укупних 2930 m канала). Канал Р-1, трапезног попречног пресека, у km 2+200 се продужава све до km 6+230, односно продужава се за 4030 m. Канал Р-1 у km 2+200 скреће улево и наставља трасу до km 6+230. Ширина дна канала је 2,0 m а нагиби косине канала су 1:1,5.

#### **Канал Р-1-1**

Канал Р-1-1, трапезног попречног пресека, преузима део постојећег канала Р-1 од km 2+200 до km 2+750. Канал Р-1 у km 2+200 прелази у Р-1-1 у km 0+000. Траса канала Р-1-1 се даље продужава за 1930 m, односно од km 0+900 до km 2+930. Канал је од km 0+900 до km 1+025 ширине дна канала 2 m, а нагиби косине су 1:1,5. Од km 1+025 до km 2+930 канал је ширине дна 1,5 m а нагиби косине канала су 1:1,5.



### 2.3. Постојећа цевна дренажа

На делу површине у обухвату Плана постоји подземни систем за одвођење сувишних вода, у виду цевних дренажа, изведен према пројектној документацији ВДП "Бачка" из Врбаса, и то средином осамдесетих година прошлог века, а који је и данас у функцији.

Разграната цевна дренажа је пречника од 50 до 150 mm и улива се у сабирни дренажни колектор. Излив сабирног дренажног колектора-сабирне цеви, пречника 250 mm, је у каналу K-1 на km 2+065. Разграната цевна дренажа прихвата сувишну воду са око 50 ha пољопривредне површине. Постојећа цевна дренажа се задржава као таква и не планирају се интервенције на истој.

### 2.4. Планирани дренажни колектор са секундарном цевном дренажом

Планиране су две локације на посматраном подручју за израду хоризонталне цевне дренаже. Обе локације дренирају вишак воде у канал P-1 слива канала Бељанска бара. Прва локација покрива површину око 39 ha и улива се дренажним колектором у сса km 0+890 канала P-1. Друга локација цевне дренаже је површине око 48 ha и улива се континуално системом секундарних дренажних канала у канал P-1 на делу канала P-1 од, оквирно, km 3+000 до 4+000.

Главни дренажни колектор прве локације је пречника од 100 до 250 mm и укупне дужине око 940 m. Појединачне секундарне дренажне цеви су дужине од 200 до 300 m, на минимално одстојању од 30 m. Минимални пречник дренажне цеви је 80 mm. Укупна дужина секундарне цевне дренаже је око 33 km.

На делу прве локације дренажне цеви се уливају у главни дренажни колектор, а на делу друге локације секундарне дренажне цеви се слободно изливају изнад водене површине у отворени канала P-1.

### 2.5. Државни пут I6 реда бр. 15/М-3

Планским решењем система за одводњавање предвиђено је укрштање планираног цевовода са државним путем I реда бр. 15/М-3, државна граница са Мађарском (гранични прелаз Бачки Брег)-Бездан-Сомбор-Кула-Врбас-Србобран-Бечеј-Нови Бечеј-Кикинда - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Наково).

Постојећи коридор државног пута I реда простор у обухвату Плана пресеца из правца северозапада ка југу. Коридор се задржава у својој регулационој ширини. Сви елементи попречног профила се такође задржавају, уз неопходно реконструктивне мере одржавања, све циљу неометаног функционисања саобраћаја и задржавања нивоа услуге на овом путном правцу.

### 2.6. Пољопривредно земљиште

Пољопривредно земљиште у обухвату Плана чине површине које се могу користити за пољопривредну производњу (њиве, вртови, воћњаци, виногради, ливаде, пашњаци, рибањаци, трстици и мочваре) и не могу се користити у друге сврхе осим у случајевима и под условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту, вежећим Просторним плановима општина Србобран и Бечеј, као и Основама заштите, коришћења и уређења пољопривредног земљишта.

Изузетно, коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе може да се врши ако то захтева општи интерес, у складу са прописима.



## 2.7. Атарски путеви

Постојећи атарски путеви се задржавају у оквиру својих парцела са основном функцијом обезбеђења приступа свим парцелама пољопривредног земљишта у обухвату Плана.

## 2.8. Биланс површина

Намена површина	Површина			%
	ha	a	m <sup>2</sup>	
<b>1. Грађевинско земљиште у грађевинском подручју изван насељеног места:</b>	<b>30</b>	<b>81</b>	<b>17</b>	<b>2,79</b>
- Постојећа траса канала која се задржава		17	17	0,00
- Постојећа траса канала која се реконструише	9	93	46	0,91
- Планирана траса канала	14	02	18	1,27
- ДП I6 реда бр. 15 (М-3)	6	68	36	0,61
<b>2. Остале површине</b>	<b>1072</b>	<b>17</b>	<b>26</b>	<b>97,21</b>
- Пољопривредно земљиште	1060	06	36	96,11
- Атарски путеви	12	10	90	1,10
<b>Укупна површина у обухвату Плана</b>	<b>1102</b>	<b>98</b>	<b>43</b>	<b>100</b>

Простор у обухвату Плана је постојеће пољопривредно и делом грађевинско земљиште изван грађевинског подручја насељеног места, које је Плановима вишег реда намењено за изградња инфраструктурних објеката и коридора у атару.

## 3. ПОПИС ПАРЦЕЛА И ОПИС ЛОКАЦИЈА ЗА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ, САДРЖАЈЕ И ОБЈЕКТЕ

Планом детаљне регулације система за одводњавање Србобран планиране површине јавне намене су:

- постојећа траса канала;
- планирана траса канала;
- државни пут I6 реда бр. 15/М-3 (парцела 12073 у КО Србобран и парцела 2376 у КО Радичевић);
- постојећи атарски путеви.

Планиране парцеле јавне намене се образују од следећих парцела:

Намена	Парцеле	
	целе	делови
планирани канали	8247,8262 (КО Србобран) 2346 (КО Радичевић)	8257/5,8257/6,8257/7,8257/8,12199,8242,12169,8244,12168,8245,12167,8263/3 (КО Србобран) 2345,2279,1882,1883/1,1884/1,1884/2,1885/1,1885/2,1886/1,1886/2,1887,1888,1889,1890,1891,1892,1893,1894,1895,1896,1897,1898,1898,1899,1900,1901/1,1901/2,1901/3,1902,1903,1904,1905/1,1905/2,1906,1907,1908,1909,1910,1911,1912,1913,2367,1914,1915,1914,1917,1918,1919,1920,1921,1922,1923,1924,1925,1926,1927,1928,1929,1930,1931,1932,2361,1686/1,1686/2,2360,1687,1688,2358,1628,1627,1626,1623/1,1623/2,1622/2,1622/1,1621/3,1621/2,1621/1,1619,1618,1617,1616,1615,1614,1613/3,1613/2,1613/1,1612,1611,1610,1609,1608,1607,2366,1747/1,1747/2,1748/1,1748/2,1749,1750,1751,1752,1753,1754,1755,1756,1757,1758,1759/1,1759/2,1759/3,1760,1761,1762,1763/1,1763/2,1764,1765/1,1765/2,1765/3,1765/4,1765/5,1766,1767,1768,1769,1770,1771,1772,1773,1774,1775,1776,1777,1778,1779,1780,1781,1782 (КО Радичевић)



## 4. РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ УЛИЦА И ЈАВНИХ ПОВРШИНА И ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ НА ГЕОДЕТСКОЈ ПОДЛОЗИ

### 4.1. План регулације

Планом регулације су дефинисане површине јавне намене – канали.

Регулационе линије су дефинисане аналитчким елементима као и постојећим и новоодређеним међним тачкама.

Списак новоодређених међних тачака:

Број тачке	Y	X	Број тачке	Y	X
5	7411503.66	5048685.01	16	7411410.41	5048961.93
6	7411481.06	5048695.75	17	7411385.37	5048966.87
7	7411500.43	5048741.60	18	7411383.28	5049226.13
8	7411530.56	5048748.69	19	7411408.19	5049237.46
9	7411479.67	5048792.38	20	7411289.27	5049342.76
10	7411464.87	5048772.14	21	7411268.45	5049327.80
11	7411373.90	5048828.29	22	7411236.70	5049402.96
12	7411351.07	5048850.00	23	7411257.60	5049417.74
13	7411344.02	5048868.38	24	7411191.93	5049468.32
14	7411389.24	5048848.20	25	7411177.63	5049447.82
15	7411370.96	5048867.96			

### 4.2. План нивелације

План нивелације задржава решења из техничке документације.

### 4.3. Правила парцелације, препарцелације и формирање грађевинске парцеле

#### 4.3.1. Правила парцелације

На основу новоодређених регулационих линија од постојећих парцела у обухвату Плана деобом се образују нове парцеле које или задржавају постојећу или добијају нову намену.

#### 4.3.2. Правила препарцелације

Од парцела насталих деобом које добијају нову намену и постојећих парцела препарцелацијом се образују нове јединствене грађевинске парцеле површина јавне намене и то су планирани канали.

## 5. ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА И НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

### 5.1. Природна добра

На простору обухвата Плана нису евидентирана заштићена природна добра, али се предметни простор, преко припадајућих система за одводњавање, канала К-1 и Р-1, налази у зони утицаја елемената еколошке мреже. Постојећи и планирани канали (К-1,



P-1 и П-1-1) се уливају у заштићено подручје Парк природе "Бељанска бара", односно у водоток криваја који је регионални еколошки коридор.

Према одлуци о проглашењу заштићеног подручја Парка природе "Бељанска бара", на целом подручју Парка природе забрањује се упуштање вода испод II класе квалитета, као и спровођење мелиоративних активности које нарушавају природни динамику водног режима.

Водоток Криваја, као регионални еколошки коридор, повезује остатке природних станишта лесног платоа, међу којима су и станишта приоритетна за заштиту у Србији (Правилник о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување, "Службени гласник РС", бр. 35/10) и у Европи. Заштита еколошке мреже, на основу Уредбе о еколошкој мрежи, обезбеђује се спровођењем прописаних мера заштите у складу са Законом о заштити природе.

Ради заштите еколошке мреже, на основу Уредбе о еколошкој мрежи, приликом коришћења природних ресурса потребно је обезбедити очување хидролошког режима неопходног за функционалност еколошки значајног подручја и/или еколошког коридора, а забрањује се обављање активности које могу довести до продирања и ширења инвазивних врста из окружења. Мере заштите еколошке мреже односе се на правна лица и физичка лица која користе природне вредности и обављају активности и радове, у складу са Законом о заштити природе.

Ради стварања предуслова за што бољи квалитет воде, обезбедити што шири и сложенији биофилтар разних типова вегетације који ће утицати на смањење дифузног загађења са пољопривредних површина. У том смислу је потребно:

- сачувати остатке влажних и травних станишта у што већој мери;
- приобални појас канала треба да има травну вегетацију у ширини од најмање 4 m (оптимално 10 m) који се одржава редовним кошењем или испашом. Ако је ширина водног земљишта уз обалу већа од 7 метара, између травног појаса обале и обрађених површина планирати високо зеленило, са циљем да се обезбеди спратност и трајност зеленог појаса применом врста најбоље адаптираних на локалне еколошке услове;
- приликом озелењавања је забрањено коришћење инвазивних врста;
- за озелењавање користити најмање 50% аутохтоних врста (нпр. у спрату жбуња 100%, у спрату дрвећа 10% у облику групација).

Изградњу објеката и инфраструктуре је потребно усагласити са свим важећим прописима како би се обезбедила заштита земљишта, воде и ваздуха.

## 5.2. Заштита непокретних културних добара

Према условима добијеним у току израде планова вишег реда на простору у обухвату Плана, који припада општини Србобран, нема евидентираних нити предложених културних добара за заштиту, док је на простору у обухвату, који припада општини Бечеј, евидентирано постојање зоне археолошке заштите.

Мере заштите укључују археолошку контролу приликом земљаних радова и ван локације на којој је евидентирана зона археолошке заштите, што подразумева благовремено обавештење надлежног завода за заштиту о планираним радовима.

Уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја, инвеститор је у обавези да обустави радове, као и да обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе, ради истраживања локације.



## 6. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА (САДРЖАЈА) НА МРЕЖУ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

### 6.1. Саобраћајна инфраструктура

#### 6.1.1. Услови за уређење саобраћајне инфраструктуре

Поред мреже канала са пратећом инфраструктуром који је предмет Плана, у обухвату се налазе и следећи капацитети саобраћајне инфраструктуре:

- **државни пут 16 реда бр. 15 (М-3)**, државна граница са Мађарском (гранични прелаз Бачки Брег)-Бездан-Сомбор-Кула-Врбас-Србобран-Бечеј-Нови Бечеј-Кикинда
- државна граница са Румунијом (гранични прелаз Наково), деоница 01511, Србобран (Фекетић) – Бечеј (Ада) **стационаже укрштања са каналом km 96+393 и km 97+749**,
- атарска путна мрежа.

Саобраћајно решење у оквиру ове зоне је конципирано тако да се задржавају сви саобраћајни капацитети уз одговарајуће решавање укрштаја предметних канала са путевима. Планиране трасе канала К-1 и Р-1 у зони укрштања са ДП (постојећи укрштаји су решени са зацељењем - цевастим пропустима) су дефинисане на стационачима:

- **укрштање канала К-1 са ДП на стационажи km 96+393 (пропуст Ø800),**
- **укрштање канала Р-1 са ДП на стационажи km 97+749, (пропуст Ø1000),**

стога није потребно посебно обрађивати саме укрштаје, већ је потребно примењивати све рехабилитационе мере одржавања пропуста испод државног пута. Овим планом није предвиђено отварање нових прикључака на државни пут, нити било какве друге инетевенције осим редовног одржавања коловоза и пратећих елемената попречног профила.

Постојећи пропуси се задржавају на утврђеним укрштајима са државним путем, уз обавезно редовно грађевинско одржавање пропуста и чишћење корита канала због обезбеђења протикања воде.

Осим саобраћајнице која је горе наведена из категорије високо хијерархијски ранжираних, у обухвату простора налази се атарска путна мрежа који ће омогућити функционисање атарског саобраћаја и приступ парцелама пољопривредног земљишта.

#### 6.1.2. Услови за изградњу саобраћајне инфраструктуре

Основни услов за изградњу саобраћајне инфраструктуре (**површине јавне намене**) је израда Идејних пројеката и пројеката за грађевинску дозволу за све саобраћајне капацитете уз придржавање одредби:

- Закона о јавним путевима ("Службени гласник РС", бр. 101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13);
- Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник РС", бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13-УС, 55/14, 96/15 и 9/16);
- Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС", бр. 50/11);
- Техничких прописа из области путног инжењеринга;
- SRPS-а за садржаје који су обухваћени пројектима.

#### Државни пут 16 реда бр. 15 (М-3)

заштитни појасеви:

- заузимање земљишта за потребе заштите пута и саобраћаја на њему у заштитном појасу ширине од **20 m** (са обе стране рачунајући од крајње тачке земљишног појаса на спољну страну),



- појас контролисане изградње, као површина са спољне стране од границе заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката и исте је ширине као и заштитни појас (**20 m**) и у којој није дозвољено отварање рудника, каменолома и депонија отпада.

програмско-пројектни елементи:

- коридор ширине мин. 30 m,
- коловоз ширине 7,7 m тј. (2x3,5 m саобраћајне траке + 2x0,35 m ивичне траке),
- рачунска брзина  $V_{rac}=80 \text{ km/h}$ ,
- носивост коловоза за средње тешки саобраћај (мин. оптерећење 115 kN по осовини),
- једностранни нагиб коловоза,
- паркирање у оквиру коридора није дозвољено.

**Укрштања канала К-1 и Р-1 (постојећи пропуси Ø800 и Ø1000) са државним путем су дефинисана:**

- зацељењем у одговарајућој заштитној цеви,
- укрштање канала (заштитна цев) са државним путем планирати под углом  $\sim 90^\circ$ ,
- заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за 3,0 m са сваке стране,
- минимална дубина постављања - укопавања заштитне цеви мерено од горње ивице цеви до горње коте коловозне конструкције је 1,8,
- дубина заштитне цеви испод путног канала за одводњавање мерено од дна канала до горње коте заштитне цеви је мин. 1,2–1,35 m,
- укрштање планираних инсталација канала (заштитне цеви) удаљити од укрштаја постојећих инсталација на мин. 10,0 m.

**Паралелно вођење канала са државним путем:**

- канал планирати на удаљености мин. 3,0 m од крајње тачке попречног профила – ножице насипа трупа пута – спољне ивице путног канала,
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора бити пројектована и изведена адекватна заштита трупа државног пута,

**Атарски путеви**

Атарски путеви су постојећи, и као такви се задржавају, са ширином коридора 4-6 m, у којима се одвија једносмерни/двосмерни саобраћај. Правила за изградњу атарских путева, који се налазе у обухвату Плана, су дефинисана Просторним плановима општина Србобран и Бечеј.

**Укрштања канала са атарским путевима дефинисати:**

- зацељењем одговарајућим бетонским пропустима и/или објектима-мостовима, што ће прецизно бити утврђено техничком документацијом.

**6.1.3. Услови за прикључење на саобраћајну инфраструктуру**

Основни услов за прикључење на предметне садржаје саобраћајне инфраструктуре (изузев државног пута) се односе првенствено на испуњавање услова безбедног и неометаног функционисања саобраћаја, као и обезбеђење основних – минималних елемената проходности у складу са меродавним возилом.

**6.2. Водна и комунална инфраструктура**

**6.2.1. Услови за уређење водне и комуналне инфраструктуре**

Одвођење сувишних вода са пољопривредног земљишта на посматраном подручју се врши системом канала Криваја и Бељанска бара. Оба канала се уливају у бачки део система канала ДТД. Део прве површине се одводи каналом К-1 до канала Криваја, а



други део површине се одводи каналима Р-1 и Р-1-1 до канала Бељанска бара. За одвођење сувишних вода са пољопривредног подручја се примењује систем отворених канала постављен по најнижим котама терена, као и систем цевне дренаже постављен на појединим површинама где не постоји технички рационално решење изградње отворене каналске мреже.

### **6.2.2. Услови за изградњу водне и комуналне инфраструктуре**

За изградњу и реконструкцију отворене каналске мреже примењују се отворени канали трапезног попречног пресека. Ширина дна канала је утврђена хидрауличким прорачуном водећи при том рачуна о остваривању максималних брзина у каналу, а у функцији геомеханичких карактеристика средине кроз коју канал пролази. Утврђен је нагиб канала 1:1,5 са ширинама дна канала од 1,5 до 2,0 m. Попречни профил коридора канала треба да омогући и нормално одржавање канала измуљавањем канала током одређеног временског периода. Ширина водног појаса канала омогућава нормално одржавање канала. На местима вертикалне промене нивелете канала планирају се објекти за каскаду.

Цевна дренажа се изводи од ПВЦ цеви минималног пречника 80 mm. Минимално растојање за постављање мреже цевне дренаже је 30 m. Минимална дужина дренажне цеви је 50 m, а гранична дужина је од 200 до 300 m.

Изградња канала се врши машином са профилисаним кашиком према нагибима канала.

### **6.2.3. Услови за прикључење на водну и комуналну инфраструктуру**

Прикључење канала на постојећи канал се врши облагањем канала у зони улива сходно водним условима. Прикључење цевне дренаже на отворени канал се ради у складу са водним условима, односно облагањем изливне главе цевне дренаже. Прикључење секундарне цевне дренаже на главни колектор се ради у ревизионим шахтовима. Цевна дренажа се на отворени канал прикључује обавезно до 20 cm изнад максималног нивоа воде у каналу.

## **6.3. Електроенергетска инфраструктура**

### **6.3.1. Услови за уређење електроенергетске инфраструктуре**

У обухвату Плана се налази 110 kV далековод бр. 142/1 ТС Србобран-ТС Бечеј и 35 kV далековод Србобран-Бечеј.

Према плану развоја преносног система планирана је реконструкција 110 kV далековод бр. 142/1 ТС Србобран-ТС Бечеј у двоструки за пресек 240/40 mm<sup>2</sup>. Према плану развоја дистрибутивног система планирана је реконструкција 35 kV надземног вода Србобран-Бечеј за могућност рада под 20 kV погонским напоном.

За потребе корисника на подручју Плана може се градити подземна и надземна електроенергетска мрежа.

### **6.3.2. Услови за изградњу електроенергетске инфраструктуре**

#### **Правила за изградњу електроенергетске мреже**

- Електроенергетску мрежу градити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", бр. 65/88 и "Службени лист СРЈ", бр. 18/92);
- стубове надземног вода градити као слободностојеће;



- у коридорима државних путева каблове електроенергетске мреже који се граде паралелно са државним путем, морају бити постављени минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила пута - ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање;
- укрштање са путем извести искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,0 m са сваке стране;
- минимална дубина постављања каблова и заштитних цеви (при укрштању са државним путем) износи 1,35-1,5 m, мерено од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,0-1,2 m;
- укрштање планираних инсталација удаљити од укрштања постојећих инсталација на мин. 10,0 m;
- дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8-1,0 m;
- при паралелном вођењу енергетских каблова преко 10 kV и електронских комуникационих каблова, најмање растојање мора бити 1,0 m;
- при укрштању енергетских и електронских комуникационих каблова угао укрштања треба да буде око 90°;
- није дозвољено полагање електроенергетских каблова изнад електронских комуникационих, сем при укрштању, при чему минимално вертикално растојање мора бити 0,5 m;
- при укрштању електроенергетских каблова са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити веће од 0,3 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,5 m.

#### **Правила за изградњу трансформаторских станица 20/0,4kV**

- Трансформаторске станице за 20/0,4 kV напонски пренос градити као монтажано-бетонске или стубне у складу са важећим законским прописима и техничким условима надлежног оператора дистрибутивног система електричне енергије;
- минимална удаљеност трансформаторске станице од осталих објеката мора бити 3,0 m;
- за изградњу монтажано-бетонске трансформаторске станице потребно је обезбедити слободан простор макс. димензија 5,8x6,3 m;
- за постављање носећег портала (порталног стуба) стубне трансформаторске станице се мора обезбедити слободан простор димензија 4,2x2,75 m за изградњу темеља портала и постављање заштитног уземљења;

#### **Зона заштите електроенергетских водова и објеката**

У заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетског објекта, супротно закону, техничким и другим прописима не могу се градити објекти, изводити други радови, нити садити дрвеће и друго растиње.

Оператор преносног, односно дистрибутивног система надлежан за енергетски објекат, дужан је да о свом трошку редовно уклања дрвеће или гране и друго растиње које угрожава рад енергетског објекта.

Власници и носиоци права на непокретностима које се налазе у заштитном појасу, испод или поред енергетског објекта не могу предузимати радове или друге радње којима се онемогућава или угрожава рад енергетског објекта без претходне сагласности енергетског субјекта који је власник, односно корисник енергетског објекта.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране вода од крајње фазног проводника дефинисан је Законом о енергетици ("Службени гласник РС", бр. 145/14) и износи:

- 1) за напонски ниво од 1 kV до 35 kV:
  - за голе проводнике 10,0 m;



- за слабо изоловане проводнике 4,0 m;
- за самонесеће кабловске снопове 1,0 m.

2) за напонски ниво 35 kV, 15 m;

3) за напонски ниво 110 kV, 25 m.

Заштитни појас за подземне водове (каблове), од ивице армирано-бетонског канала износи:

1) за напонски ниво од 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV, 1,0 m.

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

1) за напонски ниво од 1 kV до 35 kV, 10,0 m.

Свака градња испод или у близини далековода 110 kV условљена је: Законом о енергетици ("Службени гласник РС", бр. 145/14), Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", бр. 65/88 и "Службени лист СРЈ", бр. 18 /92), Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V ("Службени лист СФРЈ", бр. 4/74), Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V ("Службени лист СРЈ", бр. 61/95), Законом о заштити од нејонизујућих зрачења ("Службени гласник РС", бр. 36/09) са припадајућим правилницима, од којих се посебно издваја: Правилник о границама нејонизујућим зрачењима ("Службени гласник РС", бр. 104/09) и Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања ("Службени гласник РС", бр. 104/09), SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења ("Службени лист СФРЈ", бр. 68/86), SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности, SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи ("Службени лист СФРЈ" бр. 68/86), као и SRPS N.C0.104 - Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења ("Службени лист СФРЈ", бр. 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност АД "Електромрежа Србије" Београд.

Препорука је да се било који објекат, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.
- Испод и у близини далековода не може се садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.



- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековада, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековада. Терен испод далековада се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електроинсталације и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.

### 6.3.3. Услови за прикључење на електроенергетску инфраструктуру

- За прикључење објеката на дистрибутивни систем електричне енергије потребно је изградити прикључак, који ће се састојати од прикључног вода и ормана мерног места (ОММ) у складу са условима надлежног оператора дистрибутивног система електричне енергије;
- Електроенергетску мрежу унутар парцеле/комплекса градити у складу са датим условима за изградњу електроенергетске мреже.

## 6.4. Термоенергетска инфраструктура

### 6.4.1. Услови за уређење термоенергетске инфраструктуре

На простору у обухвату Плана, планира се изградња дистрибутивног гасовода за гасификацију насеља Радичевићево. Траса планираног дистрибутивног гасовода, налази се у коридору ДП I6 реда бр. 15 и укршта се са планираним каналом.

### 6.4.2. Услови за изградњу термоенергетске инфраструктуре

**За гасоводе притиска до 16 bara** испоштовати услове који су дати у Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bara ("Службени гласник РС", бр. 86/15).

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода $10 < \text{MOP} \leq 16 \text{ bar}$ и челичних и ПЕ гасовода $4 < \text{MOP} \leq 10 \text{ bar}$ до:	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
нисконапонских и високонапонских електричних каблова	0,30	0,60
телекомуникационих каблова	0,30	0,50
шахтова и канала	0,20	0,30
високог зеленила	-	1,50
Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода $\text{MOP} \leq 4 \text{ bar}$ до:	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
нисконапонских и високонапонских електричних каблова	0,30	0,60
телекомуникационих каблова	0,30	0,50
шахтова и канала	0,20	0,30
високог зеленила	-	1,50

Растојања дата у табели могу се изузетно смањити на кратким деоницама гасовода дужине до 2 m уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,2 m при паралелном вођењу.

Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далековада су:

Називни напон	Минимално растојање	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
$1 \text{ kV} \geq U$	1	1
$1 < U \leq 20 \text{ kV}$	2	2
$20 < U \leq 35 \text{ kV}$	5	10
$35 \text{ kV} < U$	10	15



Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода, при чему не сме се угрозити стабилност стуба.

Минимална хоризонтална дозвољена растојања надземних гасовода до надземних електро водова и телекомуникационих водова су:

Инсталација	Минимална растојања (m)
Надземни електро водови	
$1 \text{ kV} \geq U$	Висина стуба + 3 m*
$1 < U \leq 110 \text{ kV}$	Висина стуба + 3 m
$110 < U \leq 220 \text{ kV}$	Висина стуба + 3,75 m
$400 \text{ kV} < U$	Висина стуба + 5 m
Телекомуникациони водови	2,5
* али не мање од 10 m. Ово растојање се може смањити на 2,5 m за водове са самонесећим кабловским снопом.	

На укрштању гасовода са путевима, каналима, далеководима називног напона преко 35 kV, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°.

На укрштању гасовода са државним путевима I реда, као и водотоковима са водним огледалом ширим од 5 m, угао осе гасовода према тим објектима по правилу мора да износи 90°.

Угао укрштања на местима где је то технички оправдано, дозвољено је смањити на минимално 60°.

За извођење укрштања гасовода са инфраструктурним објектима са углом мањим од 60° потребно је прибавити одговарајућу сагласност управљача, односно оператора над тим објектима.

Минимална дубина укопавања гасовода је 80 cm мерено од горње ивице гасовода.

Минимална дубина укопавања челичних и ПЕ гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима је:

Објект	Минимална дубина укопавања (cm)
до дна одводних канала путева и пруга	100
до дна регулисаних корита водених токова	100
до горње коте коловозне конструкције пута	135
до дна нерегулисаних корита водених токова	150

Од минималне дубине укопавања цеви може се одступити уз навођење оправданих разлога за тај поступак при чему се морају предвидети повећане мере безбедности, али тако да минимална дубина укопавања не може бити мања од 50 cm.

У зависности од притиска заштитни појас гасовода је:

- 1) за ПЕ и челичне гасоводе  $MOP \leq 4 \text{ bar}$  - по 1 m од осе гасовода на обе стране;
- 2) за челичне гасоводе  $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$  - по 2 m од осе гасовода на обе стране;
- 3) за ПЕ гасоводе  $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$  - по 3 m од осе гасовода на обе стране;
- 4) за челичне гасоводе  $10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar}$  - по 3 m од осе гасовода на обе стране.

У заштитном појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 m без писменог одобрења оператора дистрибутивног система.

У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Приликом изградње гасовода укрштање гасовода и јавних путева врши се у складу захтевима овог правилника и условима управљача јавног пута.



### 6.4.3. Услови за прикључење на термоенергетску инфраструктуру

У обухвату Плана неће бити објекта који изискују прикључење на термоенергетску инфраструктуру.

## 6.5. Електронска комуникациона (ЕК) инфраструктура

### 6.5.1. Услови за уређење ЕК инфраструктуре

За потребе корисника у окружењу планског простора потребно је изградити електронску комуникациону мрежу, како би се створили услови за примену и коришћење широкопојасних сервиса, којим ће се омогућити брзи приступ интернету, као и мултимедијални сервиси. Електронску комуникациону мрежу у потпуности каблирати.

### 6.5.2. Услови за изградњу ЕК инфраструктуре

- Електронска комуникациона мрежа обухвата све врсте каблова који се користе за потребе комуникација (бакарне, коаксијалне, оптичке и др);
- електронска комуникациона мрежа се може градити и у коридору канала уз сагласност власника земљишта;
- дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8-1,2 m код полагања каблова у ров, односно 0,3 m, 0,4 m до 0,8 m код полагања у миниров и 0,1-0,15 m у микроров у коловозу, тротоару и сл.;
- дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8-1,2 m код полагања каблова у ров;
- у коридорима државних путева каблови који се граде паралелно са државним путем, морају бити постављени минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила пута - ножице насипа тупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,0-1,2 m;
- укрштање планираних инсталација удаљити од укрштања постојећих инсталација на мин. 10,0 m;
- ако већ постоје трасе, нове електронске комуникационе каблове полагати у исте;
- при паралелном вођењу електронских комуникационих и електроенергетских каблова до 10 kV најмање растојање мора бити 0,5 m, а 1,0 m за каблове напона преко 10 kV;
- при укрштању најмање вертикално растојање од електроенергетског кабла мора бити 0,5 m, а угао укрштања око 90°;
- при укрштању електронског комуникационог кабла са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити најмање 0,4 m;
- при приближавању и паралелном вођењу електронског комуникационог кабла са цевоводом гасовода хоризонтално растојање мора бити најмање 0,4-1,5 m, у зависности од притиска гасовода;
- планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ЕК објекта и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ЕК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим ЕК кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
- извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ЕК инсталација у зони планираних радова (помоћу документације, инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси које врши извођач радова уз надзор представника "Телеком-а"), како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и дефинисали коначни услови заштите ЕК инсталација;
- пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ЕК објекта и каблова;



- заштиту и обезбеђење постојећих ЕК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности. техничке исправности електричних или оптичких карактеристика постојећих ЕК објеката и каблова;
- у складу са важећим Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућа средства, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката ("Службени гласник РС", бр. 16/12), унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних ЕК каблова или кабловске ЕК канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (ЕК објеката).

#### Услови за изградњу бежичне ЕК мреже (РР) и припадајућих објеката

- Објекти за смештај електронских комуникационих уређаја фиксне, мобилне комуникационе мреже и опреме за РТВ и КДС, мобилних централа, базних радио станица, радио релејних станица, као и антене и антенски носачи могу се поставити на јавним површинама или површинама остале намене, у оквиру објекта или на слободном простору у оквиру комплекса појединачних корисника.
- Објекат за смештај електронске комуникационе опреме може бити зидани или монтажни.
- Напајање електричном енергијом вршиће се из нисконапонске мреже 0,4 kV.
- До комплекса за смештај мобилне комуникационе опреме и антенских стубова са антенама обезбедити приступни пут мин. ширине 3,0 m до најближе јавне саобраћајнице.
- За потребе садржаја изградиће се армирано-бетонски стуб као носач антена.
- Обезбедити колско-пешачки прилаз објекту мин. ширине 3,0 m са сервисне саобраћајнице.
- Површину за изградњу РБС оградити оградом мин. висине 2,0 m.
- Слободне површине комплекса озеленити.

#### **6.5.3. Услови за прикључење на ЕК инфраструктуру**

Прикључење објеката на електронску комуникациону мрежу извести подземним прикључком са најближе електронске комуникационе мреже у складу са условима надлежног оператера. За удаљене кориснике може се обезбедити и бежични приступ.

#### **6.6. Услови за уређење зелених и слободних површина**

На простору обухвата Плана, према условима надлежне институције за заштиту природе, формирати заштитне појасеве високог зеленила уз каналску мрежу, између травног појаса обале и обрађених површина (уколико је је ширина водног земљишта уз обалу већа од 7 метара):

- применити врсте најбоље адаптиране на локалне еколошке услове,
- приликом озелењавања је забрањено коришћење инвазивних врста;
- за озелењавање користити најмање 50% аутохтоних врста (нпр. у спрату жбуња 100%, у спрату дрвећа 10% у облику групација).

На подручју Панонског биогеографског региона инвазивне су следеће биљне врсте: циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachanlos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна спремза (*Prvnus serotina*), јапанска фалоба (*Reynoua syn. Fallopia japonica*), багрем (*Robima pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).

У обухвату Плана сачувати остатке влажних и травних станишта у што већој мери.



## 7. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

Основни циљ изградње система за одводњавање, у обухвату Плана, је евакуација вишка воде због штетног дејства на пољопривреду, а самим тим и привреду.

Није довољно да се одводњавањем створе услови за интензивну пољопривредну производњу, већ је неопходно да мере одводњавања што је могуће мање нарушавају природне карактеристике подручја.

Позитивни ефекти система цевне дренаже на пољопривреду и околину су повећање приноса, спречавање засићења водом, контрола нивоа подземних вода, смањење салинитета тла и повећање вредности земљишта.

Примена дренажних система је показала веома добре ефекте на редукцију штетних утицаја површинског отицаја на флору, фауну и хемијски статус површинских вода, односно на одржавање доброг квалитета вода и спречавање ерозије земљишта.

## 8. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ

За План детаљне регулације система за одводњавање Србобран је донета одлука да није потребно изградити стратешку процену утицаја Плана на животну средину ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/15). Обзиром на то да је према намени земљиште у обухвату Плана пољопривредно, за које је утврђена потреба за одводњавање, планска решења немају већег значајног утицаја на животну средину у негативном смислу.

Планска решења су у функцији регулисања водног режима у земљишту, имајући у виду проблематику плављења односно задржавања сувишних вода на површини знатног дела простора, услед чега се нарушава структура односно погоршавају физичке особине земљишта које је опредељено за пољопривредну производњу. Услед вишка воде, из горњих слојева земљишта долази до спирања хранљивих материја у доње слојеве, некада и ван зоне кореновог система биљака, за чега биљне културе остају ускраћене, што се одражава на принос.

Обзиром да је посматрано подручје намењено пољопривредној производњи, обавезно је контролисати примену хемијских средстава заштите и агро-мера у контексту заштите земљишта, индиректно и вода од загађења. Особине земљишта могу да се мењају само у циљу побољшања квалитета у складу са његовом наменом.

Пољопривредно земљиште забрањено је користити у друге сврхе, осим у случајевима утврђеним Законом и планском документацијом, а забрањено је и испуштање у воду и на земљиште односно одлагање отпадних и штетних материја, укључујући и амбалажу и амбалажни отпад од хемијских средстава заштите (минералних ђубрива). Обавезно је спроводити контролисану и правилну примену минералних ђубрива и препарата за заштиту, правилно и правовремено спроводити адекватне технологије у обради земљишта и спровођење противерозионих мера, како би се унапредила и очувала структура пољопривредног земљишта.

Уколико при извођењу радова дође до хаварије на машинама или транспортним возилима, у смислу изливања уља и горива у земљиште, извођач је у обавези да изврши санацију, односно ремедијацију земљишта.

У непосредној околини нема деградационих пунктова, за које би се захтевале посебне мере заштите животне средине.



## 9. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА, АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА И РАТНИХ ДЕЈСТАВА

### 9.1. Општи услови и мере заштите од елементарних непогода

Заштита од елементарних непогода подразумева планирање простора у односу на могуће природне и друге појаве које могу да угрозе здравље и животе људи или да проузрокују штету већег обима на простору за који се План ради, као и прописивање мера заштите за спречавање елементарних непогода или ублажавање њиховог дејства. Подручје обухваћено Планом може бити угрожено од: сувишних вода, метеоролошких појава: ветрова, града и пожара.

Заштита од сувишних вода обезбедиће се преко изграђеног и планираног отвореног каналског система.

Основне мере заштите од ветра су дендролошке мере које се огледају у подизању зелених (ветрозаштитних) појасева према условима надлежне институције за заштиту природе.

Заштиту од града (обзиром да ова непогода може да нанесе велике штете пољопривредним културама) неопходно је обезбедити лансирним (противградним) станицама, које се налазе у непосредном окружењу обухвата Плана.

Настајање пожара, који могу попримити карактер елементарне непогоде, не може се искључити, без обзира на све мере безбедности које се предузимају на плану заштите. Правно лице, предузетник и пољопривредник који врши жетвене радове дужан је да предузме посебне мере заштите стрних усева од пожара, у складу са Законом о заштити од пожара и Правилником о посебним мерама заштите од пожара у пољопривреди ("Службени гласник РС", бр. 27/84).

### 9.2. Општи услови и мере заштите од акцидентних ситуација и техничко технолошких удеса

На простору у обухвату Плана нема погона нити постројења која би могла бити узрок евентуалних техничко-технолошких удеса, а потенцијалне акцидентне ситуације односе се на изливање машинског уља или горива услед кvara на механизацији која се користи за изградњу система за одводњавање, као и на механизацији која се користи за механичку обраду земљишта. Такве ситуације није могуће предвидети али су оне свакако локалног карактера. Уколико до ових ситуација дође, обавезно је извршити хитну санацију терена, односно отклањање загађеног слоја, те у адекватној амбалажи однети на, за ту сврху, предвиђену локацију. На месту акцидента нанети нови, незагађени слој земљишта.

### 9.3. Општи услови и мере заштите од ратних дејстава

За простор који је предмет израде Плана детаљне регулације **нема посебних услова и захтева** за прилагођавање потребама одбране земље коју прописују надлежни органи.

## 10. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

Циљ израде предметног Плана је у првом реду стварање основа за изградњу планираног објекта водопривредне инфраструктуре – система за одводњавање. Постојећа комунална инфраструктура у обухвату Плана се задржава.



Електроенергетска, електронска комуникациона и термоенергетска инфраструктура у функцији планираног водопривредног објекта се не планира. Из свега наведеног закључак је да је степен комуналне опремљености довољан за издавање локацијске дозволе за планирани систем за одводњавање.

Да би се постигао степен комуналне опремљености парцела пољопривредног земљишта, потребан за издавање локацијске дозволе, неопходно је обезбедити основне услове за функционално и неометано саобраћајно опслуживање парцела пољопривредног земљишта у обухвату Плана, након изградње планираног система за одводњавање.

## II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

### 1. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Реализацију планских циљева потребно је обезбедити спровођењем услова за изградњу и реконструкцију свих планираних садржаја:

- нагиб косине канала формирати тако да се спречи ерозија обале у зависности од подлоге, рељефа и нивоа воде дате деонице. Приоритет дати биотехничким методама;
- спроводити мере заштите природних и радом створених вредности животне средине у складу са Законом о заштити животне средине.

### 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ЗОНАМА

#### 2.1. Зона канала

Планирани и реконструисани канали су трапезног попречног пресека са минималном ширином дна канала од 1,5-2 m, и са нагибима косина 1:1,5. Минимална дубина канала је условљена дубином изливне цевне дренаже.

Отворени канал за одводњавање се гради ископом са адекватном механизацијом који омогућава профилисање канала. Ископ земље се врши у отвореном рову без подграде. Механизација за рад и одржавање канала користи водни појас одређен овим планом.

На местима прикључења споредних канала граде се уливне грађевине и облаже главни канал-бетоном или каменом. На местима вертикалне промене нивелете канала планирају се објекти – каскаде. Каскаде се граде од бетона или камена и омогућавају нормално функционисање канала.

На местима где пољски пут прелази преко површине канала граде се мостови или пропусти а све у складу са водним условима. Мостови су типски од префабрикованих бетонских елемената. На посматраном делу Плана се планира изградња и реконструкција десет мостова и пропуска.

#### 2.2. Зона пољопривредног земљишта

##### Пољопривредни објекти

Правила за изградњу објеката на пољопривредном земљишту (салаши, воћњаци и виногради, фарме и други објекти који се користе за примарну пољопривредну производњу) које се налази у обухвату Плана су дефинисана Просторним плановима општина Србобран и Бечеј, и нису предмет овог Плана.



## Цевна дренажа

У зони пољопривредног земљишта, на две локације површина 48 ha и 39 ha, поставља се хоризонтална цевна дренажа.

Полагање цевне дренаже се ради машински путем и то ровокопачем.

Цевна дренажа се поставља на дубини од 1,0 до 1,3 m. Дренажне цеви се постављају са минималним нагибом од два промила. Гранична дужина цеви је од 200 до 300 m. Међусобни размак секундарне цевне дренаже је минимум 30 m.

Коришћени материјал за дренажне цеви је ПВЦ минималног пречника 80 mm. На делу локације површине око 39 ha секундарна цевна мрежа се улива у главни дренажни колектор. Ширина рова за постављање цеви је 30 cm. Око дренажне цеви, се изнад, испод и са стране од по 10 cm, поставља дренажни материјал (гранулисани шљунак). Изнад гранулисаног шљунка се поставља материјал из ископа, око 40 cm, и на врху рова оранични слој минималне дебљине 30 cm. На местима излива цевне дренаже у отворени канала се ври облагање главе цеви стабилним материјалом. Изнад дренажне цеви на 0,5 m потребно је поставити сигналну траку.

Поља (Поље 1 и Поље 2) на којима се налазе цевне дренаже дефинисане су са по четири тачке које су одређене тачним координатама у простору.

Списак тачака са координатама којима је одређен положај Поља 1:

Број тачке	Y	X
1	7412792.91	5049144.46
2	7412352.77	5049684.21
3	7412734.70	5050093.76
4	7413174.83	5049554.01

Списак тачака са координатама којима је одређен положај Поља 2:

Број тачке	Y	X
5	7413144.35	5050410.09
6	7412613.87	5051061.39
7	7413041.22	5051517.78
8	7413571.70	5050866.47

## 3. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

На простору посматраног обухвата Плана највећи број истраживања везан је за проблематику одводњавања.

На основу изведених теренских истраживања и лабораторијских испитивања, као и детаљне анализе прикупљених података, констатује се следеће:

- посматрано подручје се простире на рубу лесног платоа, односно на његовом јужном граничном делу до саме лесне терасе. Зато и његов рељеф носи обележја како платоа, на коме је изражена валовитост, односно мезорељеф, тако и лесне терасе са карактеристичним смењивањем равних површина и депресија.
- у топографском смислу простор у обухвату карактеришу коте од 79,0-83,0 mnm. Општа тенденција пада терена је према југу и југоистоку. Карактеристично је присуство локалних плићких тањирастих и дубљих олучастих депресија са котами терена око 80,0 mnm и нижим.
- на простору обухвата издвојене су две систематске јединице земљишта:
  - чернозем на лесу и лесоидним седиментима, карбонатан, оглејан, плитак и средње дубок
  - чернозем на лесу и лесоидним седиментима, карбонатан, оглејан, акализзован, плитак и средње дубок;



- разматрана земљишта су сврстана у две дренажне класе са гледишта одводњавања и то III и IV дренажна класа:
  - III дренажној класи припадају природно недовољно дренирана земљишта, чије су површине умереног степена угрожености од сувишних вода. У ову дренажну класу сврстано је земљиште чернозем карбонатни на лесу и лесоликим седиментима, оглејен, алкализован, плитак и средње дубок;
  - IV дренажној класи припадају природно умерено дренирана земљишта, чије су површине ниског степена угрожености од сувишних вода. Овом дренажном класом обухваћено је земљиште чернозем карбонатни на лесу и лесоликим седиментима, оглејен, плитак и средње дубок.

Резултати ових истраживања обрађени су у "Идејном пројекту реконструкције система за одводњавање Србобран 02" – Књига I, Елаборат о земљишту, израђеном од стране "Ехтинг д.о.о." Београд, а за потребе Инвеститора ЈВП "Воде Војводине".

#### **4. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ОДНОСНО ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ, УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА И УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКОГ КОНКУРСА**

Обавезна је израда пројекта препарцелације, којим би се дефинисале тачне парцеле, предложене овим Планом, јавног и осталог грађевинског земљишта.

#### **5. ПРИКАЗ ОСТВАРЕНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И КАПАЦИТЕТА**

Нумерички показатељи заступљености површина појединих намена дати су, и процентуално приказани, у табели биланса површина.

Урбанистички параметри и капацитети уређења и грађења планираног система за одводњавање, као и основних и компатибилних садржаја на појединачној парцели грађевинског и пољопривредног земљишта дати су у правилима уређења и правилима грађења за сваку зону понаособ.

#### **6. ПРИМЕНА ПЛАНА**

Даље спровођење овог Плана вршиће се непосредним спровођењем Плана кроз поступак издавања локацијских услова, а на основу услова дефинисаних овим Планом, изузев за објекте на пољопривредном земљишту за које су правила дефинисана Просторним плановима општина Србобран и Бечеј.

Могућа је етапност (фазност) реализације Плана – идејним и главним пројектима ће се дефинисати обим изградње у свакој од планираних етапа.



## **В) ГРАФИЧКИ ДЕО ПЛАНА**



## **1. Постојеће стање Плана детаљне регулације**



## **2. Планска решења Плана детаљне регулације**



## **Г) АНАЛИТИЧКО - ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**



1. Одлука о изради планског документа и решење о неприступању изради стратешке процене утицаја планског документа



## 22. szakasz

Jelen Határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenésének másnapján lép hatályba.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Óbecse község  
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Ikt. szám: I 011-89/2015  
Kelt: 2015.08.31.  
Ó B E C S E

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE  
mgr. Nenad Tomašević s. k.

- - - - - 0 - - - - -

## 23.

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 9. став 3. и став 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 31. став 5. Статута општине Бечеј ("Службени лист општине Бечеј ", бр. 2/2014- пречишћен текст) Скупштина општине Бечеј, по прибављеном мишљењу Комисије за планове, број I 06-79/2015 од 20. августа 2015. године и у истоветном тексту као и Скупштина општине Србобран, на XXXIX седници одржаној 31.08.2015. године, доноси

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ СРБОБРАН

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (у даљем тексту: План).

#### Члан 2.

Овом одлуком утврђује се оквирна, односно прелиминарна граница обухвата Плана, а коначна граница обухвата Плана ће се дефинисати нацртом плана.

Почетна тачка описа прелиминарне границе обухвата Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран се налази у катастарској општини Србобран на тремеђи пољских путева, парцеле 12141 и 12166 и парцеле 7274/6.

Од тремеђе граница у правцу запада прати северну међу пољског пута, парцела 12166, пресеца пољски пут, парцела 12167 до границе катастарских општина Србобран и Радичевић (општина Бечеј), мења правац ка североистоку и прати границу катастарских општина Србобран и Радичевић (општина Бечеј) до тремеђе пољског пута, парцела 12167 (КО Србобран), пољског пута, парцела 2356 (КО Радичевић) и парцеле 1607 (КО Радичевић).

Од тремеђе граница у правцу југоистока прелази у катастарску општину Радичевић (општина Бечеј) и прати јужну међу пољског пута, парцела 2356 до тремеђе пољског пута и парцела 1623/1 и 1623/2.

Од тремеђе граница наставља у правцу југозапада и прати западну међу парцеле 1623/1 до тремеђе пољских путева, парцеле 2358 и 2359 и парцеле 1629, мења правац ка југозападу, пресеца пољски пут, парцела 2358 и источном међом пољског пута, парцела 2360 долази до тремеђе пољског пута, парцела 2360, канала, парцела 2346 и парцеле 1685.

Од тремеђе граница у правцу југозапада прати источну међу канала, пресеца државни пут I6 реда бр.15/М-3, парцела 2376, пресеца га и долази до тремеђе државног пута и парцела 2275 и 2276, мења правац ка западу и пратећи јужну међу државног пута долази до четворемеђе државног пута, парцеле 2376 (КО Радичевић) и 12073 (КО Србобран), пољског пута, парцела 2393 (КО Радичевић) и парцеле 10229/5 (КО Србобран).

Од четворемеђе граница наставља у правцу запада, прелази у катастарску општину Србобран и прати јужну међу државног пута I6 реда бр. 15/М-3, парцела 12073 до тремеђе државног пута, пољског пута, парцела 12200 и парцеле 10225, скреће ка северу, пресеца државни пут и прати

западну међу пољских путева, парцеле 12197 и 12170 до почетне тачке описа прелиминарног обухвата Плана.

Предметне локација Плана детаљне регулације система за одводњавање се налази у катастарским општинама Србобран (општина Србобран) и Радичевић (општина Бечеј).

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном, односно прелиминарном границом обухвата Плана износи око 1127,69 ха, од чега површина подручја на територији општине Србобран износи 652,50 ха, а површина подручја на територији општине Бечеј износи 475,19 ха.

Графички приказ прелиминарне границе обухвата планског подручја је саставни део ове Одлуке.

### **Члан 3.**

Основ за израду Плана представља документација вишег реда, Просторни план општине Србобран и Просторни план општине Бечеј, којима је дата концепција уређења и организације простора према планираним наменама и функцијама.

Плановима вишег реда простор у обухвату Плана је наменски опредељен за пољопривредно земљиште на коме је неопходно извршити реконструкцију система за одводњавање.

Изградња хоризонталне цевне дренаже на површинама под системима са каналском мрежом, представља виши ниво обезбеђености од утицаја штетног дејства сувишних вода, нарочито на равним површинама, које се карактеришу минималним отицајима површинских вода. У таквим случајевима, упоредо са радовима на изградњи цевне дренаже, неопходна је доградња, реконструкција и усклађивање каналске мреже са новонасталим захтевима о одвођењу сувишних вода са парцеле.

Под појмом одржавања система за одводњавање подразумева се комплексна и редовна примена одређених мера, које омогућавају непрекидно ефикасан рад свих објеката у одвођењу сувишне воде за одређене сливне површине, ради испуњења прописаних критеријума на успостављању оптималног водног режима земљишта.

За дефинисање регулације водопривредних објеката и изградњу нових канала, обавезна је израда плана детаљне регулације.

За израду Плана потребне су подлоге: катастарско – топографски план у размери 1:2500.

### **Члан 4.**

На простору обухвата Плана се планира отворена каналска мрежа оријентационе дужине 6 km, као и цевна дренажа на површини од око 100 ха.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана су:

- заштита и унапређење коришћења пољопривредног земљишта у циљу одрживог пољопривредног развоја,
- заштита пољопривредног земљишта од штетног дејства подземних и поплавних вода, редовним одржавањем постојећег и доградњом дренажног система,
- извршити измуљивање и чишћење постојећих канала детаљне каналске мреже;
- експлоатацију свих водопривредних система организовати и планирати на савременим, рационалним и научно-стручно верификованим критеријумима.

### **Члан 5.**

Полазиште за техничка решења у домену хидротехничких мелиорација је ревитализација постојећих мелиорационих система. Будући системи се планирају као интегрални мелиорациони системи (одводњавање, заштита од спољних вода), са свим мерама хидротехничких и агротехничких мелиорација.

Регулисање водног режима у земљишту, уз изградњу и реконструкцију постојећих система за одводњавање омогућиће интензивну пољопривредну производњу.

Циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја су:

- спровођење одредби Просторних планова општина Бечеј и Србобран који су дефинисали намену простора,
- утврђивање планских решења коришћења, уређења и заштите система за одводњавање Србобран;

- усклађивање планираних решења са ситуацијом на терену,
- дефинисање површина јавне намене, у складу са Законом и прописима,
- дефинисање нових и постојећих атарских путева унутар посматраног подручја око инфраструктурног коридора,
- дефинисање правила уређења и правила грађења,
- дефинисање и спровођење мера заштите животне средине.

#### **Члан 6.**

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја:

- задовољење технолошких захтева и поставки и то: хидраулички елементи канала (ширина дна, нагиб косине, геомеханички услови ископа, меродавни проток), приступ свакој од парцела (постојећих и новоформианих), радно инспекциони пролаз, одржавање канала,
- обезбеђење задовољавајућег нивоа комуналне опремљености и стандарда,
- елиминисање негативних утицаја на природне ресурсе и животну средину.

Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана чине:

- пољопривредно земљиште
- траса мелиорационог канала,
- државни пут I реда бр. 3,
- радна зона
- атарски путеви.

#### **Члан 7.**

Ефективан рок за израду Нацрта Плана је 4 (четири) месеца, од дана ступања на снагу ове Одлуке.

#### **Члан 8.**

Средства за израду Плана обезбеђује Јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад. Оквирна процена финансијских средства потребних за израду Плана износе 1.200.000,00 динара.

#### **Члан 9.**

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III, на основу Уговора о јавној набавци услуге израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, који су закључили ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад и ЈП "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад.

#### **Члан 10.**

После доношења ове Одлуке, Комисија за планове општине Бечеј са носиоцем израде плана општине Бечеј и Комисија за планове општине Србобран са носиоцем израде плана општине Србобран, ће организовати упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима за развој просторне целине, као и ефектима планирања, у поступку оглашавања раног јавног увида.

Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници јединице локалне самоуправе и на интернет страници доносиоца плана и траје 15 дана од дана објављивања.

Рани јавни увид и јавни увид обавља комисија за планове јединице локалне самоуправе за планска документа из надлежности јединице локалне самоуправе.

#### **Члан 11.**

Пре подношења органу надлежном за његово доношење, План подлеже стручној контроли и излаже се на јавни увид.

Излагање Плана на јавни увид оглашава се у дневном листу и локалном листу и траје 30 дана од дана оглашавања, када ће се објавити подаци о времену и месту излагања Плана на

јавни увид, о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

#### **Члан 12.**

Саставни део ове Одлуке представља Решење да се за План детаљне регулације система за одводњавање Србобран неизрађује стратешка процена утицаја на животну средину, које је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе општине Бечеј, број IV 02 350-21 /2015 од 09. јуна 2015. године, као и Одлука за План детаљне регулације система за одводњавање Србобран није потребна израда стратешке процене утицаја на животну средину које је донело Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран, број 350-1/15-IV-01 од 20.04.2015. , које је саставни део Одлуке коју донеси Скупштина општине Србобран.

#### **Члан 13.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Србобран“, односно у „Службеном листу општине Бечеј“.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Бечеј  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ  
Број: I 011-90/2015  
Дана: 31.08.2015. године  
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
мр Ненад Томашевић, с.р.

- - - - - 0 - - - - -

Општинска управа Бечеј, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове и заштиту животне средине на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ број 135/04 и 88/10) члана 52. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број: 129/2007) и чл. 20. Одлуке о Општинској управи општине Бечеј ( „Сл. лист општине Бечеј“ бр. 16/08) донело је:

#### **Р Е Ш Е Њ Е**

#### **о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран**

За План детаљне регулације система за одводњавање Србобран, неће се израђивати стратешка процена утицаја на животну средину, пошто је оцењено да садржај предметног Плана, нема значајан негативан утицај на животну средину.

Садржаји који се у будуће планирају и изводе у простору обухваћеним Планом, укључујући промене технологије, реконструкције, проширење капацитета, престанак рада и уклањање, који могу утицати на животну средину, носилац израде је у обавезу да спроведе поступак процене утицаја на животну средину.

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј, и саставни је део Одлуке о приступању израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран.

#### **Образложење**

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

У поступку израде Плана је покренут поступак за доношење Одлуке о потреби израде стратешке процене утицаја Плана на животну средину. У складу са чланом 11. став 1. Закона о

стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/10) је прибављено Мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину предметног Плана од заинтересованих органа и организација.

План детаљне регулације система за одводњавање Србобран израђује се ради обезбеђивања комплекса и редовна примена одређених мера, које омогућавају непрекидно ефикасан рад свих објеката у одвођењу сувишне воде за одређене сливне површине, ради испуњења прописаних критеријума на успостављању оптималног водног режима земљишта, а у складу са смерницама Просторног плана Републике Србије. С обзиром на карактеристике будуће намене обухвата Плана, не постоји могућност директног значајнијег негативног утицаја на животну средину, као ни евентуалног кумулативног ефектима са другим садржајем у околини обухвата Плана.

У односу на напред наведено, а сходно Критеријумима за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја (Прилог I- Закона о стратешкој процени утицаја), следи да предметни План нема већег значаја за заштиту животне средине и одрживи развој и могућег утицаја на ваздух, воду, земљиште, климу, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна добра, становништво и здравље људи, кулутно-историјску баштину, инфраструктурне, индустријске и друге објекте и друге створене вредности, из разлога будуће намене површине обухвата Плана.

У члану 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину утврђена је надлежност органа за доношење овог решења и његова садржина. Прибављено је мишљење Одсека заштите животне средине и просторног планирања, Одељења за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове и заштиту животне средине.

Сагласно наведеном, одлучено је као у изреци Решења.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Бечеј  
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ  
Број: IV 02 501-57/2015  
Дана: 04.06.2015. године  
Б Е Ч Е Ј

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ  
Зоран Ковач дипл.правник, с.р.

- - - - - 0 - - - - -

## 23.

A Tervezési és építési törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/09., 81/09. – helyreigazítás, 64/10. – az AB határozata, 24/11., 121/12., 42/13. – az AB határozata, 50/13. – az AB határozata, 54/13. – az AB határozata, 98/13. – az AB határozata, 132/14. és 145/14. számok) 46. szakaszának 1. bekezdése, A stratégiai határfelmérésről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 135/04. és 88/10. számok) és Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 2/2014. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 31. szakaszának 5. bekezdése, valamint a Tervügyi Bizottság 2015. augusztus 20-i I 06-79/2015. számú beszámolója alapján, ugyanolyan formában, mint Szenttamás Község Képviselő-testülete a 2015. 08. 31-én megtartott XXXIX. ülésén meghozta a következő

### H A T Á R O Z A T O T A SZENTTAMÁSI VÍZELVEZETŐ RENDSZER RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERVE KIDOLGOZÁSÁRÓL

#### 1. szakasz

Nekilátunk a Szenttamás vízvezető rendszer részletes szabályozási terve (a továbbiakban: Terv) kidolgozásához.

7. не закључи уговор у складу са чланом 13. ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 2.500,00 динара до 75.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 5.000,00 динара до 250.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 2.500,00 динара до 75.000,00 динара.

## **VII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 41.**

Ступањем на снагу ове Одлуке престају да важе чланови 89. до 101, од 109. до 111. и од 113. до 121. Одлуке о обављању комуналних делатности на подручју Општине Србобран ("Службени лист Општине Србобран", број: 8/97, 4/99, 4/2004, 8/2005, 10/2005, 1/2006 и 2/2013).

### **Члан 42.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Србобран".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СРБОБРАН**

**Број: 352-242/2015-I**

**Дана: 08.09.2015. године**

**ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СРБОБРАН  
Радивој Парошки, с.р.**

### **113.**

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник Републике Србије», број: 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 54/2013-УС, 98/2013-УС и 132/2014 и 145/2014), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину средину („Службени гласник Републике Србије”, број: 135/2004 и 88/2010), члана 40. став 1. тачка 6. Статута Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран”, број: 5/2008, 7/2012 и 1/2014 ) и члана 83. Пословника Скупштине општине Србобран („Службени лист Општине Србобран”, број: 11/2015 – пречишћен текст), Скупштина општине Србобран, по прибављеном мишљењу Комиасије за планове општине Србобран број: 06-36/15-IV-01 од 28.04.2015. Године, у истоветном тексту као и Скупштина општине Бечеј на 28. седници, одржаној дана 08.09.2015. године, донела је

## **ОДЛУКУ**

### **О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ СРБОБРАН**

#### **Члан 1.**

Приступа се изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (у даљем тексту: План).

#### **Члан 2.**

Овом одлуком утврђује се оквирна, односно прелиминарна граница обухвата Плана, а коначна граница обухвата Плана ће се дефинисати Нацртом плана.

Почетна тачка описа прелиминарне границе обухвата Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран се налази у катастарској општини Србобран на тремеђи пољских путева, парцеле 12141 и 12166 и парцеле 7274/6.

Од тремеђе граница у правцу запада прати северну међу пољског пута, парцела 12166, пресеца пољски пут, парцела 12167 до границе катастарских општина Србобран и Радичевић (општина Бечеј), мења правац ка североистоку и прати границу катастарских општина Србобран и Радичевић (општина Бечеј) до тремеђе пољског пута, парцела 12167 (КО Србобран), пољског пута, парцела 2356 (КО Радичевић) и парцеле 1607 (КО Радичевић).

Од тремеђе граница у правцу југоистока прелази у катастарску општину Радичевић (општина Бечеј) и прати јужну међу пољског пута, парцела 2356 до тремеђе пољског пута и парцела 1623/1 и 1623/2.

Од тремеђе граница наставља у правцу југозапада и прати западну међу парцеле 1623/1 до тремеђе пољских путева, парцеле 2358 и 2359 и парцеле 1629, мења правац ка југозападу, пресеца пољски пут, парцела 2358 и источном међом пољског пута, парцела 2360 долази до тремеђе пољског пута, парцела 2360, канала, парцела 2346 и парцеле 1685.

Од тремеђе граница у правцу југозапада прати источну међу канала, пресеца државни пут I6 реда бр.15/М-3, парцела 2376, пресеца га и долази до тремеђе државног пута и парцела 2275 и 2276, мења правац ка западу и пратећи јужну међу државног пута долази до четворемеђе државног пута, парцеле 2376 (КО Радичевић) и 12073 (КО Србобран), пољског пута, парцела 2393 (КО Радичевић) и парцеле 10229/5 (КО Србобран).

Од четворемеђе граница наставља у правцу запада, прелази у катастарску општину Србобран и прати јужну међу државног пута I6 реда бр.15/М-3, парцела 12073 до тремеђе државног пута, пољског пута, парцела 12200 и парцеле 10225, скреће ка северу, пресеца државни пут и прати западну међу пољских путева, парцеле 12197 и 12170 до почетне тачке описа прелиминарног обухвата Плана.

Предметна локација Плана детаљне регулације система за одводњавање се налази у катастарским општинама Србобран (општина Србобран) и Радичевић (општина Бечеј).

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном, односно прелиминарном границом обухвата Плана износи око 1127,69 ha, од чега површина подручја на територији Општине Србобран износи 652,50 ha, а површина подручја на територији Општине Бечеј износи 475,19 ha.

Графички приказ прелиминарне границе обухвата планског подручја је саставни део ове Одлуке.

### Члан 3.

Основ за израду Плана представља документација вишег реда, Просторни план Општине Србобран и Просторни план Општине Бечеј, којима је дата концепција уређења и организације простора према планираним наменама и функцијама.

Плановима вишег реда простор у обухвату Плана је наменски опредељен за пољопривредно земљиште на коме је неопходно извршити реконструкцију система за одводњавање.

Изградња хоризонталне цевне дренаже на површинама под системима са каналском мрежом, представља виши ниво обезбеђености од утицаја штетног дејства сувишних вода, нарочито на равним површинама, које се карактеришу минималним отицајима површинских вода. У таквим случајевима, упоредо са радовима на изградњи цевне дренаже, неопходна је доградња, реконструкција и усклађивање каналске мреже са новонасталим захтевима о одвођењу сувишних вода са парцеле.

Под појмом одржавања система за одводњавање подразумева се комплексна и редовна примена одређених мера, које омогућавају непрекидно ефикасан рад свих објеката у одвођењу сувишне воде за одређене сливне површине, ради испуњења прописаних критеријума на успостављању оптималног водног режима земљишта.

За дефинисање регулације водопривредних објеката и изградњу нових канала, обавезна је израда плана детаљне регулације.

За израду Плана потребне су подлоге: катастарско – топографски план у размери 1:2500.

### Члан 4.

На простору обухвата Плана се планира отворена каналска мрежа оријентационе дужине 6 km, као и цевна дренажа на површини од око 100 ha.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана су:

- заштита и унапређење коришћења пољопривредног земљишта у циљу одрживог пољопривредног развоја,
- заштита пољопривредног земљишта од штетног дејства подземних и поплавних вода, редовним одржавањем постојећег и доградњом дренажног система,
- извршити измуљивање и чишћење постојећих канала детаљне каналске мреже;
- експлоатацију свих водопривредних система организовати и планирати на савременим, рационалним и научно-стручно верификованим критеријумима.

### Члан 5.

Полазиште за техничка решења у домену хидротехничких мелиорација је ревитализација постојећих мелиорационих система. Будући системи се планирају као интегрални мелиорациони системи (одводњавање, заштита од спољних вода), са свим мерама хидротехничких и агротехничких мелиорација.

Регулисање водног режима у земљишту, уз изградњу и реконструкцију постојећих система за одводњавање омогућиће интензивну пољопривредну производњу.

Циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја су:

- спровођење одредби Просторних планова општина Бечеј и Србобран који су дефинисали намену простора,
- утврђивање планских решења коришћења, уређења и заштите система за одводњавање Србобран;
- усклађивање планираних решења са ситуацијом на терену,
- дефинисање површина јавне намене, у складу са Законом и прописима,
- дефинисање нових и постојећих атарских путева унутар посматраног подручја око инфраструктурног коридора,
- дефинисање правила уређења и правила грађења,
- дефинисање и спровођење мера заштите животне средине.

### Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја:

- задовољење технолошких захтева и поставки и то: хидраулички елементи канала (ширина дна, нагиб косине, геомеханички услови ископа, меродавни проток), приступ свакој од парцела (постојећих и новоформираних), радно инспекциони пролаз, одржавање канала,
- обезбеђење задовољавајућег нивоа комуналне опремљености и стандарда,
- елиминисање негативних утицаја на природне ресурсе и животну средину.
- Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана чине:
  - пољопривредно земљиште
  - траса мелиорационог канала,
  - државни пут I реда бр. 3,
  - радна зона
  - атарски путеви.

### Члан 7.

Ефективан рок за израду Нацрта Плана је 4 (четири) месеца, од дана ступања на снагу ове Одлуке.

**Члан 8.**

Средства за израду Плана обезбеђује Јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад. Оквирна процена финансијских средства потребних за израду Плана износе 1.200.000,00 динара.

**Члан 9.**

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III, на основу Уговора о јавној набавци услуге израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, који су закључили ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад и ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад.

**Члан 10.**

После доношења ове Одлуке, Комисија за планове Општине Србобран са носиоцем израде плана Општине Србобран и Комисија за планове Општине Бечеј са носиоцем израде плана Општине Бечеј, ће организовати упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима за развој просторне целине, као и ефектима планирања, у поступку оглашавања раног јавног увида.

Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници јединице локалне самоуправе и на интернет страници доносиоца плана и траје 15 дана од дана објављивања.

Рани јавни увид и јавни увид обавља Комисија за планове јединице локалне самоуправе за планска документа из надлежности јединице локалне самоуправе.

**Члан 11.**

Пре подношења органу надлежном за његово доношење, План подлеже стручној контроли и излаже се на јавни увид.

Излагање Плана на јавни увид оглашава се у дневном листу и локалном листу и траје 30 дана од дана оглашавања, када ће се објавити подаци о времену и месту излагања Плана на јавни увид, о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

**Члан 12.**

Саставни део ове Одлуке представљају: Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран на животну средину, коју је донело Одељење за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран, под бројем: 350-1/15-IV-01, од дана 20.04.2015 године и Решење да се за План детаљне регулације система за одводњавање Србобран не израђује стратешка процена утицаја на животну средину, које је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Бечеј, број: IV 02 350-21 /2015 од 09.06.2015. године.

**Члан 13.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Србобран“.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СРБОБРАН**

**Број: 325-31/2015-I**

**Дана: 08.09.2015. године**

**ПРЕДСЕДНИК**

**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СРБОБРАН**

**Радивој Парошки, с.р.**

**114.**

На основу члана 50. став 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, број: 119/2012), члана 19. Статута Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, број: 5/2008, 7/2012 и 1/2014) и члана 83. Пословника Скупштине општине Србобран («Службени лист Општине Србобран», број: 11/2015 – пречишћен текст), Скупштина општине Србобран на 28. седници одржаној 08.09.2015. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е**

**о давању сагласности на Друге измене Програма пословања  
ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу Општине Србобран“ за 2015. годину**

**I**

ДАЈЕ СЕ сагласност на Друге измене Програма пословања ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу Општине Србобран“ за 2015. годину број: 571-2/2015 које је усвојио Надзорни одбор ЈП „Дирекција за урбанизам и изградњу Општине Србобран“ Србобран на седници од 22.07.2015. године.

**II**

Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Србобран“.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СРБОБРАН**

**Број: 023-21/2015-I**

**Дана: 08.09.2015. године**

**ПРЕДСЕДНИК**

**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СРБОБРАН**

**Радивој Парошки, с.р.**

**119.**

На основу члана 40. Статута Општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, број: 5/2008, 7/2012 и 1/2014) и члана 83. Пословника Скупштине општине Србобран („Службени лист Општине Србобран“, број: 11/2015 – пречишћен текст), Скупштина општине Србобран на 28. седници одржаној 08.09.2015. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е****О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА  
САВЕТА ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ****I**

МЕЊА СЕ Решење о именовању председника и чланова Савета за урбанизам, комуналне делатности и заштиту животне средине („Службени лист општине Србобран“, број: 5/2012 и 6/2012).

ВУКЧЕВИЋ АДРИЈАНА РАЗРЕШАВА СЕ дужности члана Савета за урбанизам, комуналне делатности и заштиту животне средине.

За члана Савета за урбанизам, комуналне делатности и заштиту животне средине ИМЕНУЈЕ СЕ ФИЛИПОВИЋ НИКОЛА.

**II**

Измењена тачка I Решења о именовању председника и чланова Савета за урбанизам, комуналне делатности и заштиту животне средине гласи:

„За председника и чланове Савета за урбанизам, комуналне делатности и заштиту животне средине, на време од четири године, ИМЕНУЈУ СЕ, и то:

1.	Ђорђин Светлана	председник
2.	Сиришки Драган	члан
3.	<b>Филиповић Никола</b>	члан
4.	Тојзан Тибор	члан
5.	Рибичић Боровоје	члан

**III**

Ово Решење објавити у „Службеном листу Општине Србобран“.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СРБОБРАН**

**Број: 02-56/2015-I**

**Дана: 08.09.2015. године**

**ПРЕДСЕДНИК**

**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СРБОБРАН**

**Радивој Парошки, с.р.**

**120.**

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број: 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 9. став 3. и став 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број: 135/2004 и 88/2010), члана 11. Одлуке о општинској управи („Службени лист Општине Србобран“, број: 10/2008, 13/2013 и 14/2013), и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, број: 33/97 и 31/2001), Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине, у предмету израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, донело је

**ОДЛУКУ**

За ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ СРБОБРАН (у даљем тексту План), НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ (у даљем тексту Стратешка процена).

**Образложење**

У поступку израде Плана је покренут поступак за доношење одлуке о потреби израде стратешке процене утицаја Плана на животну средину. У складу са чланом 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број: 135/2004 и 88/2010) је затражено Мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину предметног Плана, при коме је омогућено и учешће заинтересованих органа и организација.

По истеку рока наведеног у члану 11. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја, Одељење за урбанизам, стамбено комуналне послове и заштиту животне средине доставило је Мишљење којим изражава да, с обзиром на карактеристике будуће намене обухвата Плана не постоји могућност директног значајнијег негативног утицаја на животну средину, као ни евентуалног кумулирања са ефектима других садржаја у околини обухвата Плана.

Није било других Мишљења осталих заинтересованих органа и организација, па се у складу са чланом 11. став 4. Закона сматра да нема примедба на Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја за предметни план.

Намена земљишта у обухвату Плана је одређена за систем за одводњавање, те као таква не спада чак ни у групу пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, сходно Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број: 114/2008).

У односу на напред изнето, сходно Критеријумима за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја (Прилог I Закона), следи да предметни План нема већег значаја за заштиту животне средине и одрживи развој и могућег негативног утицаја на ваздух, воду, земљиште, климу, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна добра, становништво и здравље људи, кулутно-историјску баштину, инфраструктурне, индустријске и друге објекте и друге створене вредности, из разлога будуће намене површине обухвата Плана, и сличних карактеристика неведеног Плана.

Ценећи речено, реализација овог Плана неће имати значајнијих негативних утицаја на животну средину, те је на основу члана 9. став 3. Закона одлучено као у диспозитиву.

Предмет обрадила:

**Јована Молдованов – Ђенић**, дипл.инж – маст. грађ.

**ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН**

**Број: 350-1/2015-IV-01**

**Дана: 20.04.2015. године**

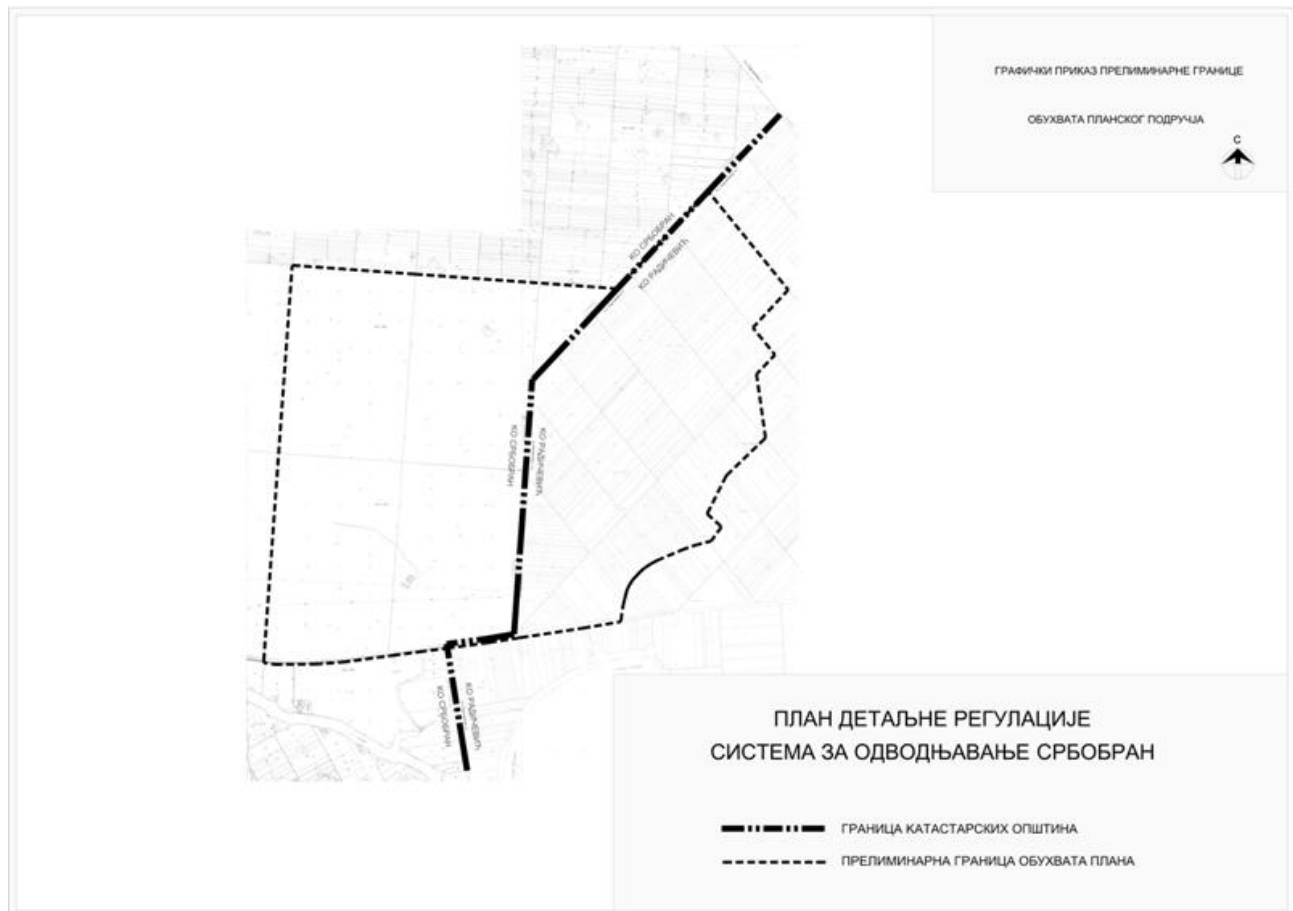
**НАЧЕЛНИК**

**ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН**

**Зоран Чаленић, с.р.**

174.

У Одлуци о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран („Службени лист Општине Србобран“, број: 14/2015) након сравњења текста са изворником констатовано је да иза текстуалног дела Одлуке није објављен и њен графички део, што се сада чини.



**ОДГОВОРНИ УРЕДНИК**  
**„СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА ОПШТИНЕ СРБОБРАН“**  
**Савков Милорад, с.р.**

## 2. Извод из планског документа вишег реда



## **РЕГИОНАЛНИ ПРОСТОРНИ ПЛАН АП ВОЈВОДИНЕ ("Службени лист АПВ", бр. 22/11)**

### **Одводњавање и заштита од унутрашњих вода**

Данашњи степен изграђености одводних система у АП Војводини већином је постигнут још 1980. године.

Процењује се да је прва фаза заштите од сувишних површинских вода путем отворене каналске мреже достигнута са 90%, а друга фаза заштите од сувишних површинских и подземних вода путем хоризонталне цевне дренаже је достигнута са свега 20%.

Укупно је пројектовано 35 система за одводњавање на територији Војводине.

Садашње стање система за одводњавање је у овом сектору са умањеном функционалном способношћу (канал су доста зарасли и замуљени, каналски профили зарушени, дренажни бунари пропали, а машинска и електроопрема на црпним станицама треба да се реконструише).

Потребно је извршити ревитализацију ових система, превасходно чишћење каналске мреже од заосталог муља као и обнављање опреме за евакуацију у реципијенте.

Концепт развоја одводних система обухвата:

- одржавање и обезбеђење функционисања постојећих система за одводњавање постепеним побољшањем тако да, на крају планског периода, буде у складу са Стандардима, критеријумима и нормативима ЈВП "Воде Војводине" за ову врсту радова, као и да стварне техничке карактеристике система за одводњавање буду доведене у склад са пројектованим хидромодулом, капацитетима црпних станица и устава, протицајним профилима у каналима, и др.;
- наставак програма реконструкције и изградње система за одводњавање са отвореном каналском мрежом и покретање иницијативе за изградњу хоризонталне цевне дренаже на "тешким" земљиштима која су под штетним утицајем и сувишних подземних вода;
- активирање примене неопходних агромилиорационих мера (равнање парцела, орање на разор и слог, подривање, кртичење и др.) при обради пољопривредног земљишта ради бржег оцеђивања сувишних унутрашњих вода у канале за одводњавање;
- благовремене припреме (пре појаве опасности од поплава унутрашњих вода у складу са директивом 2007/60/ЕС Европског парламента и Савета о процени и управљању ризицима од поплава). У том смислу треба појачати систем мониторинга и прогноза о могућим појавама сувишних унутрашњих вода опремањем савременим уређајима и опремом, ажурирати постојеће и израдити недостајуће правилнике о коришћењу, условима и начину функционисања система за одводњавање, допунити Општи и донети Оперативни план за одбрану од унутрашњих вода, успостављање и појачавање међуинституционалне сарадње у области елементарних непогода и акцидената;
- реконструкција и ремонт електромашинске опреме на објектима за евакуацију унутрашњих вода;
- научно-истраживачки рад у правцу изналажења нових технологија и механизације за ефикасније и јефтиније одржавање и функционисање мелиорационих објеката ради снижавања трошкова по јединици одведене сувишне воде.

Очекивани ефекти у области одводњавања и заштите од унутрашњих вода су:

- обезбеђење услова за стабилну и повећану пољопривредну производњу и обављање свих других делатности на земљиштима која су стално или повремено под штетним утицајем сувишних унутрашњих вода;
- одржавањем оптималног водно-ваздушног режима у обрадивом земљишту омогућило би да се уложеним радом, производним материјалом (семе, ђубриво, заштитна средства) и применом савремене механизације обогати и промени сетвена структура у корист интензивних пољопривредних култура, као и добију приноси култура у складу са њиховим производним потенцијалом;

- спречавање ширења корова на обрађене њиве (редовним уклањањем или сузбијањем непожељне биљне вегетације из канала), што би обезбедило хигијену атара, мање трошкове у пољопривреди и побољшало ефикасност одводњавања. Изменом закона о рибарству ЈВП "Воде Војводине" неће више у својим програмима као меру уклањања штетне барске вегетације имати могућност порибљавања канала система за одводњавање биљоједном рибом, пре свега белим амуром којим је до сада изузетно успешно одржавана проточност. Стручна прогноза је да ће се изостављањем ове мере створити озбиљни проблеми. Једино решење је правовремена набавка специјализованих уређаја за кошење барске вегетације. Овај проблем може директно утицати на рад стабилних црпних станица, јер ће се мултиплицирати проблем уклањања барске вегетације са решетки црпних станица;
- унапређење стања вегетације обалног појаса уз каналску мрежу ради побољшања квалитета воде смањењем дифузног загађења, у складу са захтевима постизања "доброг еколошког потенцијала" из Закона о водама и Уредбе о еколошкој мрежи. Појачање пуфер-ефекта обалне вегетације је неопходно и због ограничења сузбијања вегетације каналске мреже раније примењиваним методама порибљавања;
- оптимална влажност обрадивог земљишта смањује отпоре приликом обраде, односно утрошак енергије, а тиме и трошкове;
- одржавањем нивоа подземних вода испод критичног зауставља се процес погоршања структуре земљишних честица и омогућава процес десалинизације, односно, побољшање плодности деградираних земљишта, у којима је вековима био присутан вишак подземних или површинских вода;
- побољшањем мониторинга, прогноза, правилника о управљању системима за одводњавање, научно-истраживачког рада, одвођење сувишних вода треба да буде ефикасније и јефтиније.

## **ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СРБОБРАН** **("Службени лист општине Србобран", бр. 5/13)**

### **Пољопривредно земљиште**

У План су уграђена правила заштите, коришћења, уређења и изградње на пољопривредном земљишту, односно начин и услови под којим се може вршити промена намене пољопривредног земљишта у другу врсту земљишта (најчешће у грађевинско). Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе и промена намене земљишта може да се врши:

- када то захтева општи интерес (изградња путева, са припадајућим површинама и објектима, изградња водопривредних објеката, енергетских објеката, објеката за коришћење обновљивих извора енергије, комуналних објеката, ширење насеља и сл.), уз плаћање накнаде за промену намене и на основу урбанистичког плана.

Од штетног дејства подземних и поплавних вода, пољопривредно земљиште штитити редовним одржавањем постојећег и доградњом дренажног система.

### *Уређење и коришћење вода у пољопривреди*

Постојећа каналска мрежа за одводњавање је у доста добром стању, али је у наредном планском периоду неопходно извршити њену реконструкцију.

### **Воде и водно земљиште**

У контексту заштите воде, као природног ресурса, предвидети:

- Забрањено је упуштати у мелиорационе канале, баре и водотоке било какве воде осим атмосферских и условно чистих расхладних вода, које по Уредби о категоризацији вода одговарају II<sub>6</sub> класи;
- Заштиту од поплава обезбедити одржавањем изграђених и изградњом планираних објеката и система;
- Одржавати систем за одводњавање и наводњавање (чишћење канала од муља и растиња) и изводити реконструкцију и изградњу у складу са условима из овог Плана.

## Хидротехничке мелиорације (одводњавање и наводњавање)

Изградња хоризонталне цевне дренаже на површинама под системима са каналском мрежом, представља виши ниво обезбеђености од утицаја штетног дејства сувишних вода, нарочито на равним површинама, које се карактеришу минималним отицајима површинских вода. У таквим случајевима, упоредо са радовима на изградњи цевне дренаже, поставља се питање доградње, реконструкције и усклађивања каналске мреже са новонасталим захтевима о одвођењу сувишних вода са парцеле и испуњењу критеријума о спречавању секундарних појава као што је салинизација земљишта.

Полазиште за техничка решења у домену хидротехничких мелиорација је ревитализација постојећих мелиорационих система и постепено смањење садашњег заостајања Републике Србије у домену наводњавања изградњом нових система на земљиштима највиших бонитетних класа. Будући системи се планирају као интегрални мелиорациони системи (одводњавање, наводњавање, заштита од спољних вода), са свим мерама хидротехничких и агротехничких мелиорација.

### Заштита вода

Регулисање водног режима у земљишту ће се вршити изградњом и реконструкцијом постојећих хидротехничких мелиоративних система.

Заштита предметног простора од спољних и унутрашњих вода ће се обезбедити одржавањем и заштитом постојећих водопривредних објеката и реализацијом услова, уз обезбеђење њихове сигурности.

Постојећи систем за одводњавање је неопходно ревитализовати где је запуштен, а и проширивати где се за то укаже потреба.

### Правила грађења на водном земљишту

Изградња нових водопривредних објеката и реконструкција постојећих водопривредних објеката, као и објеката у служби истих на постојећим каналима (црпне станице, уставе, трафостанице), вршиће се на основу Плана, услова надлежног водопривредног предузећа и других услова. Уколико је потребно дефинисати регулацију, обавезна је израда плана детаљне регулације. Изградња нових канала и планиране акумулације вршиће се на основу плана детаљне регулације.

### Смернице за израду планске документације за подручје плана

- **плановима детаљне регулације** за планирану каналску мрежу, планирану црпну станицу и тамо где је потребно дефинисати грађевинско земљиште и регулацију, односно извршити разграничење површина јавне и остале намене;

Табела 1. Спровођење Плана

Врста земљишта	Подручја, зоне, комплекси, објекти	Спровођење на основу		
		ППППН	Урбанистичког плана	Просторног плана
Водно земљиште	Водопривредни објекти (у случају промене регулације израда ПДР-а)			•
	Планирана акумулација		•	
	Планирана каналска мрежа		•	

### Приоритетна планска решења и пројекти

#### Водопривредна инфраструктура

- Реконструкција детаљне каналске мреже;
- Проширење и реконструкција заливних система у Србобрану, Турији и Надаљу.

## **ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ** **("Службени лист општине Бечеј", бр. 3/12)**

### **Воде и водно земљиште**

У контексту заштите воде, као природног ресурса, предвидети:

- забрањено је упуштати у мелиорационе канале, баре и водотоке било какве воде осим атмосферских и условно чистих расхладних вода, које по Уредби о категоризацији вода одговарају II<sub>6</sub> класи;
- заштиту од поплава обезбедити одржавањем изграђених и изградњом планираних објеката и система;
- одржавати систем за одводњавање и наводњавање (чишћење канала од муља и растиња) и изводити реконструкцију и изградњу у складу са условима из Плана.

### **Уређење и коришћење вода у пољопривреди**

Постојећа каналска мрежа за одводњавање је у доста добром стању, али је у наредном планском периоду неопходно извршити њену реконструкцију.

Да би се побољшала ситуација у овој области неопходно је предузети одговарајуће мере и то:

- Извршити анализу рада постојећих система за наводњавање и одводњавање као и анализу свих њихових делова (црпне станице, каналска мрежа, уређаји итд.);
- Дефинисати приоритете који уз најмања улагања у првој фази могу дати најбоље резултате;
- Извршити измуљивање и чишћење постојећих канала детаљне каналске мреже;
- На теренима, чија конфигурација то дозвољава, канале за одводњавање користити као вишенаменске, омогућујући да се у одређеном периоду током вегетације могу користити за наводњавање;
- Извршити анализу квалитета вода прве издани и на високим теренима омогућити бушење бунара за потребе наводњавања мањих површина;
- Експлоатацију свих водопривредних система организовати и планирати на савременим, рационалним и научно-стручно верификованим критеријумима.

### **Хидротехничке мелиорације (одводњавање и наводњавање)**

Одводњавање потенцијално плодних, слабо дренираних земљишта, услов је за побољшање структуре искоришћавања површина у сврхе проширења и повећања пољопривредне производње. Изградња хоризонталне цевне дренаже, на површинама под системима са каналском мрежом, представља виши ниво обезбеђености од утицаја штетног дејства сувишних вода, нарочито на равним површинама, које се карактеришу минималним утицајима површинских вода. У таквим случајевима, упоредо са радовима на изградњи цевне дренаже, поставља се питање доградње, реконструкције и усклађивања каналске мреже са новонасталим захтевима о одвођењу сувишних вода са парцеле и испуњењу критеријума о спречавању секундарних појава, као што је салинизација земљишта.

Полазиште за техничка решења у домену хидротехничких мелиорација је ревитализација постојећих мелиорационих система и постепено смањење садашњег заостајања Србије у домену наводњавања, изградњом нових система на земљиштима највиших бонитетних класа. Будући системи се планирају као интегрални мелиорациони системи (одводњавање, наводњавање, заштита од спољних вода), са свим мерама хидротехничких и агротехничких мелиорација.

Системи за одводњавање реализују се тако да се уклапају у решења интегралног уређења простора, при чему се води рачуна о потреби касније доградње и система за наводњавање.

Под појмом одржавања система за одводњавање подразумева се комплексна и редовна примена мера, које омогућавају непрекидно ефикасан рад свих објеката у одвођењу сувишне воде за одређене сливне површине, ради испуњења прописаних критеријума на успостављању оптималног водног режима земљишта.

## **Заштита вода**

Регулисање водног режима у земљишту ће се вршити изградњом и реконструкцијом постојећих хидротехничких мелиоративних система.

Заштита предметног простора од спољних и унутрашњих вода ће се обезбедити одржавањем и заштитом постојећих водопривредних објеката и реализацијом услова, уз обезбеђење њихове сигурности.

## **Пољопривредно земљиште**

Пољопривредно земљиште се користи за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе, осим у случајевима и под условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту, Просторним планом и урбанистичким плановима, као и Пољопривредном основом заштите, коришћења и уређења пољопривредног земљишта. Обрадиво пољопривредно земљиште може да се користи у непољопривредне сврхе у случају када то захтева општи интерес (изградња путева, са припадајућим површинама и објектима, изградња водопривредних објеката, енергетских објеката, објеката за коришћење обновљивих извора енергије, комуналних објеката, ширење насеља и сл.), уз плаћање накнаде за промену намене и на основу урбанистичког плана.

## **Смернице за израду планске документације за подручје просторног плана**

Просторни план ће се разрађивати израдом одговарајућих урбанистичких планова, пројеката парцелације/препарцелације, урбанистичких пројеката и локацијске дозволе.

Израда плана детаљне регулације ван грађевинског подручја насеља обавезна је за инфраструктурне и комуналне објекте у атару (изворишта, ППОВ, постројење за прераду воде и сл.).

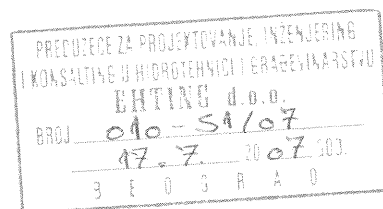
Изградња нових канала вршиће се на основу плана детаљне регулације.

### 3. Списак коришћене документације за израду планског документа



Приликом израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, коришћена је следећа документација:

- "Идејни пројекат реконструкције система за одводњавање Србобран 02", Књига 1, Елаборат о земљишту, израђен од стране" Ехтинг д.о.о." Београд
- "Идејни пројекат реконструкције система за одводњавање Србобран 02", Књига 2, Хидротехничко решење, израђен од стране" Ехтинг д.о.о." Београд

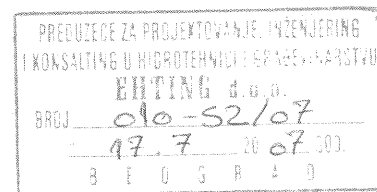


ИНВЕСТИТОР: ЈВП «Воде Војводине», Нови Сад

**ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ  
РЕКОНСТРУКЦИЈА СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ  
СРБОБРАН 02**

**КЊИГА 1  
ЕЛАБОРАТ О ЗЕМЉИШТУ**

Београд, Јул. 2007. год.



ИНВЕСТИТОР: ЈВП «Воде Војводине», Нови Сад

**ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ  
РЕКОНСТРУКЦИЈА СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ  
СРБОБРАН 02**

**КЊИГА 2  
ХИДРОТЕХНИЧКО РЕШЕЊЕ**

Београд, Јул. 2007. год.

#### 4. Прибављени подаци и услови за израду планског документа



Примљено:	27. 12. 2016	
Број	рилог	Орг. јед.
2976/1		



Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина

**Покрајински секретаријат за  
пољопривреду, водопривреду и шумарство**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад  
Т: +381 21 487 44 11; 456 721 Ф: +381 21 456 040  
psp@vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 104-325-1096/2016-04 ДАТУМ: 22.12.2016. године  
36

На основу надлежности Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство сагласно члану 118 Закона о водама ("Службени гласник РС", број 30/2010 и 93/2012), у вези са чланом 33 Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи ("Службени лист АП Војводине" број 37/2014, 54/2014-др.одлука и 37/2016) и овлашћења покрајинског секретара истог органа број 104-031-138/2015 од 02.06.2015. године и члана 192 Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС", број 30/10), решавајући по захтеву подносиоца ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, Железничка 6/III, матични број 08068313, ПИБ 100482355, шифра делатности 7111, у име Општине Србобран и Општине Бечеј, у управној ствари издавања водних услова, Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство доноси

**РЕШЕЊЕ  
О ВОДНИМ УСЛОВИМА**

Општине Србобран и Општине Бечеј, за израду Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, издају се следећи водни услови:

1. У поступку израде планског документа обезбедити све подлоге (урбанистичке, топографске, геомеханичке, хидролошке...) и спровести одговарајуће анализе и обраде решења у складу са законским прописима и нормативима за ову врсту документације, као и важећом планском документацијом вишег реда.
2. Планску документацију ускладити са постојећим водним објектима и приказати положај свих планираних објеката. Планским решењима обезбедити потпуну заштиту водног режима, водних објеката, у складу са техничком документацијом за хидромелиорационо уређење простора.
3. Планску документацију урадити у складу са следећим законским и подзаконским акатима који регулишу потпуну заштиту земљишта и површинских и подземних вода од загађења: Законом о водама („Службени гласник РС“ број 30/10 и 93/12), Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исп, 64/10-ус, 24/11, 121/12, 42/13-ус, 50/13-ус, 98/13-ус, 132/14 и 145/2014), Уредбом о класификацији вода („Службени гласник СРС“ број 5/68), Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 67/11, 48/12 и 1/16), Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 24/14), Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 50/12), Правилником о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима (Службени гласник РС, број 33/16) и Правилника о опасним материјама у водама („Службени гласник СРС“ број 31/82).

4. Планском документацијом приказати трасе предметних канала и свих пратећих објеката на водном земљишту.
5. Планском документацијом, у складу са мелиорационим уређењем, предвидети режим рада каналске мреже и начин управљања. Планирати одговарајуће објекте којима ће се обезбедити потпуна контрола функционисања каналске мреже (регулационе уставе, препусте, преливе, испусте и сл.).
6. На местима регулационих објеката планирати облагање косина и дна канала испред и иза објекта, у дужини од по минимум 5m.
7. Приликом процене димензија канала и режима рада каналске мреже при максималном нивоу воде у њима, планирати зазор од минимум 0.5m до површине терена.
8. Планираним мелиорационим уређењем не смеју се погоршати услови одводњавања постојећих система за одводњавање. Планском документацијом проценити способност каналске мреже да прихвати и одведе меродавне количине воде у режиму одводњавања.
9. При планирању објеката у зони мелиорационих канала поштовати:
  - 9.1. У обалном појасу мелиорационог канала забрањено је планирати изградњу објеката у ширини од 5m од леве и десне ивице обале канала у грађевинском реону и 10m у ванграђевинском, јер тај простор мора остати слободан као радно-инспекциона за пролаз возила и грађевинске механизације која одржава канал. Подземни објекти (цевоводи и сл.) у овом појасу морају бити димензионисани на утицаје тешке грађевинске механизације.
  - 9.2. Укрштање дренажних колектора и друге инфраструктурне инсталације са мелиорационим кналимa планирати подземно, тако да горња ивица заштитне цеви или бетонске плоче (код дренаже) буде минимално на 1m испод пројектованог дна канала, са дужином заштите у ширини канала у нивоу терена.
  - 9.3. Подземно укрштање инсталација са каналом планирати што ближе углу од 90°.
  - 9.4. Подземно укрштање канала и инсталације на локацији уз пропуст/мост, планирати на удаљености најмање 5,0m од пропуста/моста.
  - 9.5. Изливе дренажних цеви у канал планирати тако да се спречи нарушавање његове стабилности и функционалности, као и да изливна глава не залази у протицајни профил канала.
  - 9.6. Евентуално надземно укрштање инсталације са каналом уз конструкцију пропуста или моста планирати тако да заштитна цев инсталације не задире у светли отвор пропуста или моста. ЈВП „Воде Војводине“ не гарантују за стабилност пропуста или моста, а у случају њихове реконструкције, све трошкове око измештања инсталације и њеног поновног враћања сноси њен власник. Планску документацију урадити у складу са наведеним.
  - 9.7. У случају да се планира постављање инфраструктуре на водном земљишту у експропријационом појасу канала, по траси која је паралелна са каналом, инсталацију планирати по линији експропријације канала, односно на растојању до 1m од ње, тако да међусобно, управно растојање између трасе и ивице обале канала буде минимално 5m у грађевинском реону и 10m у ванграђевинском реону.
  - 9.8. Уколико се планира паралелно постављање подземне инфраструктуре на земљишту изван експропријационог појаса канала, када је поред канала ширина експропријације мања од 5m, инсталацију планирати тако да управно растојање између ње и ивице канала буде минимално 5m (члан 133 тачка 8 Закона о водама).
  - 9.9. Приликом израде планске документације поштовати пројектоване карактеристике канала:
    - 9.9.1. На подручју ВДП „Бачка“ д.о.о. Врбас систем за одводњавање припада мелиорационом подручју у К.О. Србобран, где се налази канал К-1 од стационаже km 1+133 до km 2+220, на катастрској парцели број 10230 К.О. Србобран и који се улива у водоток Криваја. Његове пројектоване карактеристике су:
      - на стационажи km 1+133 кота дна канала је 78.70, ширина дна 1.5m, а нагиб косина 1:1.5,
      - на стационажи km 2+200 кота дна канала је 78.80, ширина дна 1.5m, а нагиб косина 1:1.5.

9.9.2. На подручју ДТД ВД „Средња Бачка“ д.о.о. Бечеј, систем обухвата део површине слива „Доњи ток Бељанске баре“, на којој се налази канал Р-1 на катастарским парцелама број 2345 и 2346 К.О. Радичевић. Планира се реконструкција целом дужином постојећег канала и његово продужење линијом границе обухвата Плана до границе К.О. Радичевић. Од стационаже km 0+200, управно на канал Р-1, планира се ископ новог канала за одводњавање у дужини од 3725m, на територији катастарских општина Радичевић и Србобран. Намена канала Р-1 је прикупљање вишкова површинских и подземних вода са припадајућих површина и одвођење до улива у канал „Бељанска бара“, на стационажи km 5+500. Основне карактеристике канала су:

- дужина  $L=2750m$ ,
- ширина дна  $b=1m$ ,
- дубина  $h=1.7-2.0m$ ,
- нагиб косина  $n=1:1$ .

За све недостајуће податке обрађивач Плана може се обратити надлежном водoprивредном предузећу.

10. Планском документацијом предвидети такво уређење парцела и начин њиховог коришћења, којима се ни на који начин неће реметити услови одржавања и функција водних објеката. Планским решењима мора бити обезбеђен слободан протицајни профил канала, стабилност његових косина и дна, као и несметан пролаз службеним возилима и механизацији у зони водних објеката.
11. Планском документацијом предвидети таква решења којима ће бити спречено загађење подземних и површинских вода.
12. При изради техничке документације за планиране садржаје, инвеститор је у обавези да прибави водне услове у посебном поступку.
13. Наручилац плана је у обавези да писменим путем обавести овај Секретаријат и ЈВП „Воде Војводине“ о почетку излагања на јавни увид планског документа и да достави на увид планску документацију у графичкој и електронској форми.
14. Важност ових водних услова престаје по истеку 2 (две) године од датума добијања, ако у том року није поднет захтев за издавање водне сагласности.
15. По завршетку израде планске документације, а пре њеног усвајања, обратити се овом Секретаријату са захтевом за издавање водне сагласности у складу са прописима.

### Образложење

Подносилац захтева ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, Железничка 6/III, у име Општине Србобран и Општине Бечеј, поднео је захтев број 2796/1 од 05.12.2016. године, О-2 образац за издавање водних услова за израду Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран. У писарници покрајинских органа захтев је заведен под бројем 104-325-1096/2016-04 од 06.12.2016. године.

Уз захтев приложена је следећа документација:

1. Мишљење у поступку издавања водних услова број I-1149/6-16 од 23.11.2016. године, које је издало ЈВП „Воде Војводине“, Нови Сад;
2. Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, број 325-31/2015-I од 08.09.2015. године Скупштине општине Србобран (Службени лист општине Србобран, број 14/2015);
3. Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, број I 011-90/2015 од 31.08.2015. године Скупштине општине Бечеј (Службени лист општине Бечеј, број 8/2015);
4. План детаљне регулације система за одводњавање Србобран, ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад-на CD-у и у папиру;
5. Извод из АПР-а.

На основу приложене документације констатовано је следеће:

Предметни План је рађен на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, број 325-31/2015-I од 08.09.2015. године Скупштине општине Србобран (Службени лист општине Србобран, број 14/2015) и Одлуке о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, број I 011-90/2015 од 31.08.2015. године Скупштине општине Бечеј (Службени лист општине Бечеј, број 8/2015). Саставни део ових одлука је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран на животну средину.

Израда Плана уступљена је ЈП-у „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, Железничка 6/III.

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом Плана износи око 1127.69ха, од чега је на територији општине Србобран око 652.50ха, док је на територији општине Бечеј око 475.19 ха.

Током последњих деценија на предметном подручју јавља се проблем код одвођења сувишних вода, што за последицу има задржавање вишкова воде на знатном делу угроженог подручја. Системи за одводњавање реализују се тако да се уклапају у решења интегралног уређења простора, при чему се води рачуна о потреби касније доградње и система за наводњавање.

Разматрану површину пресецају водотоци Бељанска бара и Криваја. Западни слив (западни део посматраног подручја) се одводи путем канала К-1, дужине око 2800 м, који се даље улива у водоток Криваја. Источни слив (источни део посматраног подручја) се одводи путем канала Р-1, дужине око 2200 м, који се улива у водоток Бељанска Бара и даље до реципијента канала ДТД потез Турија-Србобран. Отворени канали К-1 и Р-1 су лоцирани по микродепресијама, односно по најнижим котама терена. Канали су трапезног попречног пресека, а косине су стабилне. На делу површине постоји систем за одвођење сувишних вода подземном цевном дренажом. Разграната цевна дренажа је пречника од 50-150 mm и улива се у сабирни дренажни колектор. Главни излив дренажног колектора је цев 250 mm у канал К-1 на km 2+065.

На простору обухвата Плана нису евидентирана заштићена природна подручја. На основу Уредбе о еколошкој мрежи ("Службени гласник РС", бр. 102/10), природна добра која су ван обухвата овог Плана, чине део еколошке мреже. То су Парк природе "Бељанска бара" ("Службени лист општине Србобран", бр. 6/13 и "Службени лист општине Бечеј", бр. 7/13) и водоток Криваја (регионални еколошки коридор, утврђен Регионалним просторним планом АП Војводине, "Службени лист АПВ", бр. 22/11).

Одводњавање пољопривредног земљишта путем цевне дренаже и система постојећих и планираних канала са простора обухвата Плана, има утицај на елементе еколошке мреже.

Постојећи и планирани канали који сакупљају вишак воде са пољопривредног земљишта са простора обухвата Плана, уливају се у заштићено подручје Парк природе "Бељанска бара", односно у водоток Криваја.

Отворену каналску мрежу чини систем постојећих (К-1 и део Р-1) и планираних канала (део Р-1 и Р-1-1), трапезног попречног профила. Улога отворене каналске мреже је да прихвати вишак отекле воде.

Са западног дела обухвата Плана, воде се дренирају ка каналу К-1, који се даље улива у водоток Криваја. Са источног и северног дела подручја вода се дренира ка каналу Р-1, који се улива у водоток Бељанска Бара и даље до главног реципијента канала ДТД-потез Турија-Србобран.

Садашње стање одводњавања на посматраном подручју је незадовољавајуће. Техничко решење обухвата реконструкцију постојеће каналске мреже (проширење и продубљење канала, чишћење од замуљења и растиња) која се задржава и изградњу нових канала.

Улога канала Р-1 и Р-1-1 ће бити двојака:

- да прихвати вишак отекле воде са северног и источног гравитационог подручја и да прихвати унутрашње воде са истог,
- да прихвати унутрашње воде из микролокација подручја које ће се путем затворених дренажних цеви довести до реципијента, односно канала Р-1.

Ширина каналског појаса постојећих (реконструисаних) и планираних канала је 25 m. У коридору каналског појаса предвиђа се инспекцијска стаза, која ће поред своје основне намене (обезбеђење приступа каналима, инспекцијски надзор и одржавање канала), служити у сврху приступа парцелама пољопривредног земљишта.

Највећи део простора у обухвату Плана заузима пољопривредно земљиште које је угрожено задржавањем вишкова воде. Без изградње система за одводњавање, на већем делу овог подручја била би онемогућена пољопривредна производња. И поред изграђене каналске мреже на овом подручју и даље има појаве сезонског превлаживања земљишта сувишним водама, што за последицу има стварање лоших услова за производњу биља и смањење приноса, а такође отежава и извођење агротехничких захвата. У овој зони је планирана изградња система хоризонталне цевне дренаже, чиме се усклађивањем са каналском мрежом, осигурава одстрањивање сувишне воде након максималног влажења, побољшање водно-физичких и агрохемијских својстава земљишта, спречавање секундарних појава као што је салинизација земљишта, и што је од суштинског значаја, успоставља се функционисање и опстанак интензивне пољопривредне производње.

Постојећа траса канала која се реконструише:

1. Канал К-1

Канал К-1 припада мелиоративном подручју КО Србобран и улива се у водоток Криваја. Предмет реконструкције канала је од km 1+133 до km 2+200. Реконструкција канала је условљена изливом постојећег дренажног колектора који се улива у канала К-1 у km 2+065. Канал К-1 на датој деоници има планирану ширину дна канала до 2,0 m са нагибима косина 1:1,5. На km 1+133 се налази постојећа каскада, непосредно северно од државног пута. Дно канала се на датој деоници снижава до 0,22 m, и то од km 1+133 до km 2+065. Подужни пад канала је 0,3 промила.

2. Канал Р-1

Канал Р-1 припада мелиоративном подручју које се улива у водоток Бељанска бара. Укупна дужина постојећег канала је 2750 m и трапезног је попречног пресека. Канал се до стационаже km 2+200 реконструише, а од km 2+200 до km 2+750 прелази у нови канал Р-1-1. Канал Р-1 се на делу трасе од km 0+000 до km 0+890 реконструише тако да му се ширина канала повећава са 0,8 на 1,5 m и са нагибима косина 1:1,5. Од km 0+890 до km 2+220 канал се реконструише тако да му се ширина канала са 0,8 m повећава на 2,0 m и са нагибима косина канала 1:1,5.

3. Канал Р-1-1

Канал Р-1-1, трапезног попречног пресека, се улива у канал Р-1 у km 2+200. Део канала Р-1 од km 2+200 до km 2+750 прелази у канал Р-1-1, који представља почетни део новог канала који има укупну дужину од 2930 m. Канал Р-1-1 се од km 0+000 до km 0+900 реконструише тако што му се ширина канала са 0,8 m повећава на 2,0 m и са нагибима косина канала 1:1,5.

Планирана траса канала:

1. Канал Р-1

Постојећи канал Р-1 се завршава у km 2+200, одакле по његовој траси прелази у део канала Р-1-1 (почетни део канала од сса 900 m од укупних 2930 m канала). Канал Р-1, трапезног попречног пресека, у km 2+200 се продужава све до km 5+825, односно продужава се за 3625 m. Канал Р-1 у km 2+200 скреће улево и наставља трасу до km 5+825. Ширина дна канала је 2,0 m а нагиби косине канала су 1:1,5.

2. Канал Р-1-1

Канал Р-1-1, трапезног попречног пресека, преузима део постојећег канала Р-1 од km 2+200 до km 2+750. Канал Р-1 у km 2+200 прелази у Р-1-1 у km 0+000. Траса канала Р-1-1 се даље продужава за 1930 m, односно од km 0+900 до km 2+930. Канал је од km 0+900 до km 1+025 ширине дна канала 2 m, а нагиби косине су 1:1,5. Од km 1+025 до km 2+930 канал је ширине дна 1,5 m а нагиби косине канала су 1:1,5.

Постојећа цевна дренажа:

На делу површине у обухвату Плана постоји подземни систем за одвођење сувишних вода, у виду цевних дренажа, изведен према пројектној документацији ВДП "Бачка" из Врбаса, и то средином осамдесетих година прошлог века, а који је и данас у функцији. Разграната цевна дренажа је пречника од 50 до 150 mm и улива се у сабирни дренажни колектор. Излив сабирног

дренажног колектора-сабирне цеви, пречника 250 mm, је у каналу K-1 на km 2+065. Разграната цевна дренажа прихвата сувишну воду са око 50 ha пољопривредне површине. Постојећа цевна дренажа се задржава као таква и не планирају се интервенције на њој.

Планирани дренажни колектор са секундарном цевном дренажом:

Планиране су две локације на посматраном подручју за израду хоризонталне цевне дренаже. Обе локације дренирају вишак воде у канал P-1 слива канала Бељанска бара. Прва локација покрива површину око 39 ha и улива се дренажним колектором у сса km 0+890 канала P-1. Друга локација цевне дренаже је површине око 48 ha и улива се континуално системом секундарних дренажних канала у канал P-1 на делу канала P-1 од, оквирно, km 3+000 до 4+000. Главни дренажни колектор прве локације је пречника од 100 до 250 mm и укупне дужине око 940 m. Појединачне секундарне дренажне цеви су дужине од 200 до 300 m, на минимално одстојању од 30 m. Минимални пречник дренажне цеви је 80 mm. Укупна дужина секундарне цевне дренаже је око 33 km. На делу прве локације дренажне цеви се уливају у главни дренажни колектор, а на делу друге локације секундарне дренажне цеви се слободно изливају изнад водене површине у отворени канала P-1.

Услови за уређење водопривредне инфраструктуре:

Одвођење сувишних вода са пољопривредног земљишта на посматраном подручју се врши системом канала Криваја и Бељанска бара. Оба канала се уливају у бачки део система канала ДТД. Део прве површине се одводи каналом K-1 до канала Криваја, а други део површине се одводи каналима P-1 и P-1-1 до канала Бељанска бара. За одвођење сувишних вода са пољопривредног подручја се примењује систем отворених канала постављен по најнижим котама терена, као и систем цевне дренаже постављен на појединим површинама где не постоји технички рационално решење изградње отворене каналске мреже.

Услови за изградњу водне и комуналне инфраструктуре:

За изградњу и реконструкцију отворене каналске мреже примењују се отворени канали трапезног попречног пресека. Ширина дна канала је утврђена хидрауличким прорачуном водећи при том рачуна о остваривању максималних брзина у каналу, а у функцији геомеханичких карактеристика средине кроз коју канал пролази. Утврђен је нагиб канала 1:1,5 са ширинама дна канала од 1,5 до 2,0 m. Попречни профил коридора канала треба да омогући и нормално одржавање канала измуљавањем канала током одређеног временског периода. Ширина водног појаса канала омогућава нормално одржавање канала. На местима вертикалне промене нивелете канала планирају се објекти за каскаду. Цевна дренажа се изводи од ПВЦ цеви минималног пречника 80 mm. Минимално растојање за постављање мреже цевне дренаже је 30 m. Минимална дужина дренажне цеви је 50 m, а гранична дужина је од 200 до 300 m.

Прикључење канала на постојећи канал се врши облагањем канала у зони улива. Прикључење цевне дренаже на отворени канал се ради у складу са водним условима, односно облагањем изливне главе цевне дренаже. Прикључење секундарне цевне дренаже на главни колектор се ради у ревизионим шахтовима. Цевна дренажа се на отворени канал прикључује обавезно до 20 cm изнад максималног нивоа воде у каналу.

Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство, у оквиру својих надлежности, дао је услове у диспозитиву решења, у складу са одредбама чл. 113-118 Закона о водама („Службени гласник РС”, број 30/2010 и 93/2012).

Према одредби чл. 117 ст. 1 Закона о водама, објекат потпада под тачку 16) израда просторних (просторни план јединице локалне самоуправе) и урбанистичких (генерални и регулациони) планова. На основу чл. 43 истог Закона, у смислу водне делатности, у питању је коришћење вода и заштита вода од загађивања.

Најближи водоток предметном подручју је природни водоток Криваја. Локација припада сливу реке Дунав и водном подручју Бачка и Банат.

Мишљење ЈВП-а „Воде Војводине“ из Новог Сада, налази се у прилогу аката и њим су предложени услови који су прихваћени. Приложено Мишљење је обавезан прилог у складу са одредбама чл. 118 ст. 4 Закона о водама.

Услови у диспозитиву Решења дати су у складу са одредбама Закона о водама, смерницама из Водопривредне основе РС („Службени гласник РС“, број 11/02), Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исп, 64/10-ус, 24/11, 121/12, 42/13-ус, 50/13-ус, 98/13-ус, 132/14 и 145/2014 и пратећих подзаконских аката.

Важност водних услова дефинисана је према чл. 116 Закона о водама, што је решено условом број 14 диспозитива Решења. Условом број 15 дата је обавеза носиоцу израде плана да се, по завршетку израде планске документације, њене контроле и испуњењу услова из чл. 6-10 Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова („Службени гласник РС“, број 74/10, 116/12 и 58/14), обрати овом Секретаријату захтевом ради издавања водне сагласности у складу са чл. 119 Закона о водама.

Прегледом приложене документације, овај Секретаријат доноси Решење о водним условима, под условима наведеним у диспозитиву Решења.

Решење је уведено у уписник водних услова овог Секретаријата за водно подручје Бачка и Банат под редним бројем 1150 од 22.12.2016. године, у складу са Правилником о садржини, начину вођења и обрасцу водне књиге („Службени гласник РС“, број 86/10).

Правна поука: Против решења се може изјавити жалба Министарству пољопривреде и заштите животне средине у року од 15 дана од дана достављања решења, путем Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство Нови Сад.



Доставити:

- Општини Србобран и Општини Бечеј, путем ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, Железничка 6/III
- Министарству пољопривреде и заштите животне средине – Републичкој дирекцији за воде, Нови Београд, Булевар уметности 2а
- ЈВП-у „Воде Војводине“, Нови Сад, Бул. Михајла Пупина 25
- Надлежном водном инспектору
- Водној књизи
- Архиви

Примљено:	24. 10. 2016
Број:	2457/1



ЈП Дирекција за изградњу Бечеј

Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecsce

ЈП Дирекција за изградњу

Бечеј

Уроша Предића 3.

stankomdirekt@gmail.com

Веб: direkcijabecej.co.rs

Телефон рачун: 840 - 479641 - 06

Матични број: 08645701

ПИБ: 101980993

Број: 790/2

Датум: 19.10.2016.

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОВИ САД

Железничка број 6/III

21000 Нови Сад

## Претходни услови

Претходне услове за израду Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран на основу вашег захтева број 2339/3, са аспекта укрштања и паралелног вођења са некатегорисаним путевима на територији општине Бечеј, ЈП Дирекција за изградњу Бечеј, издаје под следећим условима:

1. На местима укрштања елемената система за одводњавање са некатегорисаним путевима, радови се могу извршити на начин да се ширина пута не смањује, односно да се омогући безбедно и правилно одвијање саобраћаја некатегорисаним путем.
2. На местима паралелног вођења са коловозом радови се могу извршити на начин да се обезбеди постојање банке са обе стране од минимално 1м од ивице пута.
3. Формирања делова система за одводњавање на местима укрштања путева треба да се изврши на начин да се омогући скретање тј. да постоје лепезе у раскрсници минималног полупречника кривине од 6 м.
4. Након завршених радова на систему за одводњавање Србобран, све настале промене на околном земљишту довести у исправно стање.
5. У току извођења предметних радова саобраћајном сигнализацијом обезбедити безбедан саобраћај и приступ свим објектима.
6. Инвеститор предметних радова дужан је да све радове изведе у што краћем року без прекида извођења радова уз обезбеђење свих ровова и радних јама заштитном оградом, упозоравајућом траком и прописном саобраћајном сигнализацијом.

За стручну службу:

Директор ЈП:

Имре Кути дипл. инж. грађ.

Горан Матић дипл. ек.

Зоран Драгин дипл. инж. саоб.

# Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

## РЕГИЈА НОВИ САД

Извршна јединица Нови Сад

21000 Нови Сад, Народних хероја 2

Број: 7031-397302/16-420 ОВ-С

Датум: 20.10.2016. године

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

24.10.2016	
2460/1	Иванка

## ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

21000 Нови Сад,  
Железничка 6/III

**ПРЕДМЕТ:** Одговор на захтев за издавање претходних услова за потребе израде плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран

**ВЕЗА:** ваш допис бр. 2339/6 од 12.10.2016. године

У прилогу дописа достављамо ситуацију са уцртаном постојећом подземном телекомуникационом инфраструктуром на подручју плана детаљне регулације.

Телекомуникациони каблови се углавном полажу у зони регионалних и локалних путева, а на основу услова које прописују надлежне институције. Стога је потребно планирати телекомуникациони коридор уз све саобраћајнице на подручју који обухвата план генералне регулације без обзира на ранг пута.

Потребно је планирати постављање ПВЦ цеви  $\varnothing 110\text{mm}$  на местима укрштања траса са коловозом као и испод бетонских и асфалтних површина на трасама каблова како би се избегла накнадна раскопавања.

Приликом планирања нових саобраћајних коридора планирати полагање одговарајућих цеви за накнадно провлачење телекомуникационих каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре.

Потребно је предвидети нове телекомуникационе коридоре (пре свега уз постојеће и планиране саобраћајнице) како би се омогућило прикључење постојећих и планираних објеката на подручју обухваћеном планом детаљне регулације на постојећу мрежу Телекома.

На предметном подручју нема активних и планираних базних станица Телекома Србија – систем за мобилну телефонију. Податке за дужи период нисмо у могућности да доставимо. Потребно је да се планом предвиди могућност постављања базних станица на стубовима. Како базне станице мобилне телефоније често нису уз рангиране саобраћајнице, потребно је узети у обзир потребу за изградњом оптичких приводних каблова до њихових локација.

На предметном подручју за сада не постоје РР коридори фиксне телефоније који су у надлежности „Телеком Србија“.

Постојећи објекти и мрежа каблова Телекома на посматраном подручју који су потенцијално угрожени изградњом планираних нових саобраћајних коридора или неких других објеката и садржаја, односно реконструкцијом

постојећих, морају бити адекватно заштићени пројектима измештања постојећих кабловских релација односно других објеката Телекома. Доношењем новог планског документа не сме се ограничити нити онемогућити приступ, односно службеност пролаза парцелама са инфраструктуром Телекома.

Телекомуникациони коридори морају бити заштићени предметним планским документом у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката (Службени гласник РС број 16/2012).

У циљу заштите постојеће и будуће ТК инфраструктуре потребно је пре почетка израде пројектне документације и било каквих радова на предметном подручју прибавити сагласност од „Телеком Србија“.

С поштовањем,

**КООРДИНАТОР ИЈ НОВИ САД**



Жељко Јанковић, дипл. инж.

Прилог:

- Обухват планског подручја са уцртаном постојећом телекомуникационом инфраструктуром

Република Србија  
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА  
Сектор за ванредне ситуације  
Управа за ванредне ситуације у Новом Саду  
09/22/2/1 број 217-10581/16  
Дана 18.10.2016. године  
Нови Сад

ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ"

Примљено:	01.11.2016	
Број:	Р.С.	О.П.Д.
2533/1		

подносилац захтева:  
ЈП "Завод за урбанизам Војводине"  
Нови Сад

инвеститор:  
ЈВП "Воде Војводине"  
Нови Сад

**ПРЕДМЕТ: Мишљење на плански документ у вези услова заштите од пожара и експлозија за израду Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран**

Разматрајући Ваш захтев, број 2339/16 од 12.10.2016.године, за примљеног 14.10.2016. године, за израду Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, обавештавамо вас о следећем:

Закон о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 20/15), у делу "Заштита од пожара у планским документима", у члану 29. предвиђа да: "Плански документ, поред услова прописаних посебним законом који уређује област градње и уређења простора, у погледу мера заштите од пожара и експлозија, треба да садржи:

1. изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољне количине воде за гашење пожара;
2. удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
3. приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објекта,
4. безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање,
5. могућности евакуације и спасавања људи.

Приликом израде планских докумената, носилац посла на изради планског документа, дужан је да се придржава, посебних прописа, стандарда и других аката којима је уређена област заштите од пожара и експлозија а посебно обратити пажњу на одредбе Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", број 8/95).

Напомињемо да је у чл. 54 Закона о планирању и изградњи и чл. 16 Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 35/15 и 114/15) прописано да надлежни орган Министарства унутрашњих послова (Управе и Одељења у саставу Сектора за ванредне ситуације) у процедури издавања локацијских услова, издаје услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија у обједињеној процедури као ималац јавних овлашћења, по захтеву надлежне службе.

Такса у износу од 1.300,00 динара наплаћена је сходно тарифном броју 46а Закона о административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03 и 50/16).

/Ј.Г./

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ  
полицијски саветник  
Драган Цветићанин





Примљено:	02.11.2016
Број:	2549/1
Регистар:	Општина

Аутономна Покрајина Војводина  
ЈП "Завод за урбанизам Војводине"  
Нови Сад



162461-2016  
**НИС**  
ГАСПРОМ НЕФТ

Предраг Кнежевић, в.д. директора

Железничка бр. 6  
21 000 Нови Сад

Функција за спољне везе и односе са  
државним органима

Број: *НМ-046000/12 - до/017433*  
Датум: 01.11.2016

**ПРЕДМЕТ: Достављање података и претходних услова за потребе израде Плана детаљне регулације система за одводњавање у Србобрану**

Поштовани господине Кнежевићу,

У складу са дописом ЈП «Завода за урбанизам Војводине» Нови Сад посл.бр.2339/7 од 12.10.2016. године, одредбама Закона о просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Сл. гласник РС“ бр.88/2011), Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 507/2013-УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл. гласник РС“ бр.31/10, 69/10 и 16/11) и Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран („Службени лист општине Србобран“ бр. 14/2015 и "Службени лист општине Бечеј" бр. 8/2015),) НИС а.д. Нови Сад доставља следеће податке:

Решењем Покрајинског секретаријата за енергетику и минералне сировине посл.бр. 115-310-00207/2004-02 од 29.10.2004. године, одобрено је НИС а.д. Нови Сад извођење детаљних геолошких истраживања нафте и гаса на простору јужне Бачке, (истражни простор 5074) до 31.12.2015. године.

Решењем Министарства природних ресурса, рударства и просторног планирања посл. бр. 310-02-686/2013-01 од 26.06.2013. године, НИС а.д. Нови Сад је одобрен наставак извођења геолошких истраживања нафте и гаса на простору јужне Бачке до 31.12.2020. године. Извођење геолошких истражних радова у периоду до 2020. године ће се вршити према *Анексу Пројекта геолошких истраживања јужне Бачке*. Овај простор би требало означити као истражни простор за извођење геолошких истраживања нафте и гаса.

Увидом у достављену документацију, утврђено је да на локацији Плана детаљне регулације система за одводњавање у Србобрану, НИС а.д. Нови Сад нема објекте инфраструктуре: станице за снабдевање возила моторним горивима (бензинске станице), стоваришта, хидротермалне бушотине и цевоводе, нити друге објекте, те стога немамо посебних услова ни предлога.

За све потребне информације можете контактирати Функцију за спољне везе и односе са државним органима, телефон: +381 11 205 85 33, e-mail: [sv.osdo@nis.eu](mailto:sv.osdo@nis.eu)

С поштовањем,

Заменик Генералног директора

Функција за спољне везе и односе са државним органима

НИС а.д. Нови Сад



Евгениј Кудинов



Београд, Булевар краља Александра 282

www.putevi-srbije.rs

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ

Примљено:	04.11.2016
Број:	953-21488/16-1
Поштовани:	2569/1

21 000 – Нови Сад  
Железничка бр. 6/III

На основу Вашег захтева број 1368/1 од 12.10.2016.године, наш заводни бр. 953-21488 од 17.10.2016.године, упућеног ЈП „Путеви Србије“ тражили сте услове за израду **Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран у општини Србобран и општини Бечеј**, у складу са чланом 46. и 48. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/20009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС 132/2014 и 145/2014) и и чланом 45. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/15), наручилац израде плана је општина Србобран и општина Бечеј, а израда плана је поверена ЈП „Завод за урбанизам Војводине“.

План се ради на основу Одлуке о изради плана („Сл. лист општине Србобран“ бр.14/15 и „Сл. лист општине Бечеј“, бр.8/15).

#### Достављена документација:

- Извод из Просторног плана општине Србобран и Просторног плана општине Бечеј – ПДР у ширем окружењу, у *дигиталном облику*,
- Планирана претежна намена површина и објеката, у *дигиталном облику*,
- Овлашћење Заводу за урбанизам Војводине за израду плана, издато од општине Србобран и општине Бечеј, у *дигиталном облику*,
- Текстуално образложење саобраћајног решења, у *дигиталном облику*,
- Пропратни текст.

Према Уредби о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13,измена 119/13,измена 93/15) и пратећем Референтном систему, јул 2016.године, у оквиру обухвата плана налази се следећи државни пут:

- Државни пут **IB реда 15**, државна граница са Мађарском (гранични прелаз Бачки Брег) - Бездан - Сомбор - Кула - Врбас - Србобран - Бечеј - Нови Бечеј - Кикинда - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Наково, ознака деонице 01511 од почетног чвора 1509 Србобран (Фекетић) на км 89+351 до завршног чвора 1510 Бечеј (Ада) на км 108+197.  
(Државни пут I реда М-3, према претходном Референтном систему путне мреже РС)

У оквиру обухвата плана државни пут се налази од оквирне стационаже од км 97+749 до км 98+032. Предмет плана су постојећи укрштаји, предвиђени за реконструкцију на оквирној стационажи на км 96+393 (канал Т-5) и на км 97+749 (канал Р-1).

Приликом израде предметног плана обавеза је доставити следећу документацију и испунити следеће услове:

#### Доставити:

1. Извод из Просторног плана општине Србобран, („Сл. лист општине Србобран“, бр.14/15) Просторног плана општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“, бр.14/15), текст плана и Реферална карта инфраструктурни системи, према којем је планиран предметни систем за одводњавање.
2. Карактеристичне попречне профиле државног пута на оквирној стационажи на км 96+393 (канал Т-5) и на км 97+749 (канал Р-1) са приказом укрштаја постојећих канала планираних за реконструкцију:
  - тип укрштаја
  - димензије (пречник) цеви или пропуста,
  - дубина укрштања у постојећем стању.
3. Предлог планиране дубине постављања реконструисаног цевовода система за одводњавање.
4. Тачне ознаке канала и укрштаја на графичким прилозима плана и у тексту плана.



5. Констатацију да ли се планом предвиђа искључиво укрштање са државним путем, без паралелног вођења у коридору државног пута.
  6. Образложење да ли се планом предлажу нови саобраћајни прикључци, односно констатовати да се планом задржава постојеће стање и не планирају нови саобраћајни прикључци.
- **Решење ускладити са решењем и стеченим обавезама према важећој планској документацији и планској документацији чија израда је у току, за коју су издати услови ЈП „Путеви Србије“, као и са саобраћајно-техничким условима издатим од стране ЈП „Путеви Србије“ на предметном подручју.**
  - Предметни документ усагласити са **Уредбом о категоризацији државних путева** („Сл. гласник РС“, бр.105/2013, измена 119/2013, измена 93/15 и пратећим Референтним системом, јул 2016.године).
  - **Ситуациони регулационо-нивелациони план са приказом постојећег и планираног решења израђен на подлози овереној од стране надлежног РГЗ-а, у адекватној размери у складу са важећом законском регулативом и чланом 26, Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/15). На ситуационом решењу обележити државни пут, унети стационаже почетка и краја деонице објекта из наше надлежности у оквиру граница плана, стационаже постојећих и планираних инсталација и приказати карактеристичне попречне профиле са положајем предметног цевовода и водопривредних објеката.**
    7. Катастраску парцелу предметног ДП према важећем стању катастарског оператa,
    8. Границу грађевинског подручја,
    9. Планирану регулациону и грађевинску линију, уколико се простор налази делом у грађевинском подручју,
    10. Синхрон план инсталација (постојеће и планирано решење).
  - Текстурални део у складу са чланом 25., горе наведеног Правилника (правила уређења и грађења).
  - Прецизирати начин укрштања планираног цевовода (технологија извођења радова) у тексту плана.
  - Границу плана поставити на међној линији парцеле државног пута и парцела корисника (уколико се планом предвиђа дуж државног пута).
  - Планом не мењати ажурно стање катастарског оператa, које се односи на катастарске парцеле државних путева **без сагласности** управљача јавним државним путевима – ЈП „Путеви Србије“.
  - Уколико се *евентуално* предвиђа реконструкција постојећих сервисних стаза и интерних приступа за одржавање система одводњавања, или се планирају нови прикључци на државни пут, обавеза је прецизирати локације у циљу прибављања услова у фази Нацрта плана.
  - **Повезивање** са државним путевима планирати у складу са чланом 37. и 38. („Сл. гласник РС“, бр.101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13), у даљем тексту Закона о јавним путевима **искључиво на постојећим саобраћајним прикључцима који ће се потврдити планским решењем**, уз обавезну проверу безбедности истих.
  - У складу са предходним ставом саобраћајну мрежу државних путева на предметном подручју третирати као јединствен систем који обезбеђује **приоритет транзит на државном путу као заштиту јавног интереса.**
  - **Предвидети заштитни појас и појас контролисане градње, на основу члана 28. 29. Закона о јавним путевима.**
  - **Урбанистичку регулацију у коридору државних путева ускладити са Законом о јавним путевима, односно изградњу објекта планирати на минималној удаљености од 20,00м за државне путеве IБ реда, рачунајући од спољне ивице земљишног појаса (који је минимум један метар од крајње тачке попречног профила предметног пута), односно путне парцеле државног пута.**
  - Изградња објекта у појасу контролисане изградње *дозвољена* је на основу донетог просторног плана и урбанистичких планова који обухватају тај појас. У појасу контролисане градње *забрањено* је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа, члан 30. Закона о јавним путевима.



- Контролу приступа (ритам и растојања) предвидети, у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр.50/2011) и осталим важећим стандардима и прописима.
- Образложити прихватање и одводњавање површинских вода и ускладити са системом одводњавања државног пута, *прецизирати да је део предметне деонице са ванградским профилом пута.*
- Приликом одржавања и ревитализације **вегетације** дуж објеката из наше надлежности потребно је поштовати члан 31. Закона о јавним путевима.
- Приказати инфраструктурне коридоре **инсталација** (електро инсталације, ППГ, гасне инсталације, водовод и канализацију и сл.). *(Наредне услове за постављање инсталација унети у текст плана)*
- Према тексту образложења „Интервенције на каналској мрежи подразумевају изградњу деонице нових канала (P-1 и P-1-1) и реконструкцију постојећих деоница у смислу проширења и продубљивања корита. Оба укрштаја са ДП бр.15 се задржавају на дефинисаним позицијама, уз реконструктивне мере за одржавање каналског система.“ Стога је обавеза следеће:  
Након прецизирања тачних ознака канала и укрштаја канала за одводњавање са ДП обавеза је прецизирати попречни профил државног пута у зони укрштаја са приказом предлога реконструкције планираног цевовода уз обавезу да се укрштај предвиди подбушивањем на следећи начин:
  - ❖ Услови за **паралелно вођење** инсталација: Предметне инсталације планирати на удаљености минимално **3,00м** од крајње тачке попречног профила - ножице насипа трупа пута, или спољње ивице путног канала за одводњавање, **изузети могућност да се инсталације предвиђају у коловозу предметних државних путева.**
    - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора бити пројектована и изведена адекватна заштита трупа предметног пута.
    - не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу иницирати отварање клизишта.
  - ❖ Услови за **укрштање предметних инсталација са предметним путем:**
    - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, **управно** на предметни пут у прописаној заштитној цеви.
    - заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по **3,00м** са сваке стране.
    - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи **1,80м**, у зависности од зоне високих насипа рачунати дубину од **ножице насипа минимум 1,20-1,50.**
    - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи мин.**1,20-1,35м.**
    - укрштаје планираних инсталација удаљити од укрштаја постојећих инсталација на мин. **10,00 м.**

**НАПОМЕНА:** У зависности од геомеханичких карактеристика терена, висине насипа и постојећег система одводњавања државног пута у зони планираног укрштаја, прецизираће се начин и дубина укрштања. **Након достављања горе наведене документације, која укључује детаљан опис водопривредних објеката (постојећих и планираних) и постојећег стања, може доћи до измене и допуне предметних услова.**
- Сачувати коридоре за реконструкцију, односно двострано проширење коловоза државних путева I реда на пројектовану ширину мин. **7,70 м** (без издигнутих ивичњака), односно **7,00 м** (са издигнутим ивичњацима), односно у складу са важећом законском и подзаконском регулативом.
- Решење постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклистичког и јавног градског саобраћаја предвидети са максималном елиминацијом конфликта са државним путевима, *уколико су предмет планског решења.*



- *Аутобуска стајалишта*, планирати према захтевима будућих корисника простора у складу са саобраћајно-безбедносним карактеристикама и просторним потребама, ван коловоза јавног пута, у складу са чланом 70. и 79. Закона о јавним путевима.
- Саобраћајне и слободне профиле пешачких и бициклистичких стаза предвидети са одвајањем разделним зеленим појасом у односу на коловоз предметних државних путева.
- За све предвиђене интервенције и инсталације које се воде кроз земљишни појас (парцелу пута) државног пута потребно је да се обратите управљачу државног пута за прибављање услова и сагласности за израду пројектне документације изградњу и постављање истих у складу са важећом законском регулативом. /унети у текст плана/

Документ ускладити са предметним условима, Законом о јавним путевима („Сл. гласник РС“, бр.101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13), Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Законом о безбедности саобраћаја на путевима (Сл. гласник РС“, бр.41/2009), Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011) и осталим важећим стандардима и прописима који регулишу предметну материју.

Приликом даље разраде планске документације потребно је да нам доставите Нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран у општини Србобран и општини Бечеј, пре излагања плана на јавни увид, ради провере испуњености предметних услова издатих од стране ЈП „Путеви Србије“ и дефинисања коначног решења (са акцентом на положај водопривредних објеката у односу на државне путеве). У противном предметни услови нису на снази и не могу се примењивати.

За додатна обавештења, молимо Вас да се обратите на број телефона: 30 40 668, особа за контакт Весна Шћепановић, дипл.просторни планер, e-mail: [vesna.scepanovic@putevi-srbije.rs](mailto:vesna.scepanovic@putevi-srbije.rs)

Са поштовањем,

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР  
СЕКТОРА ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
И РАЗВОЈ

Билана Вуксановић, дипл.грађ.инж.

Доставити:

- Наслову,
- ЈП „Путеви Србије“  
Сектору за стратегију, пројектовање и развој,  
Одељењу за пројектну и планску документацију,
- ЈП „Путеви Србије“, Архиви



Примљено:	27. 12. 2016	
Број	Прилог	Срг. ред.
2981/1		

Поштовани,

## ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ

21 000 – Нови Сад  
Железничка бр. 6/III

На основу Вашег дописа број 2886/1 од 14.12.2016.године, наш заводни бр. 953-21488/16-2 од 15.12.2016. године, упућеног ЈП „Путеви Србије“ доставили сте **Нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран у општини Србобран и општини Бечеј**, за чију израду су издати услови ЈП „Путеви Србије“, у складу са чланом 46. и 48. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС 132/2014 и 145/2014) и и чланом 45. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/15).

Наручилац израде плана је општина Србобран и општина Бечеј, израда плана је поверена *ЈП „Завод за урбанизам Војводине“*.

План се ради на основу Одлуке о изради плана („Сл. лист општине Србобран“ бр.14/15 и „Сл. лист општине Бечеј“, бр.8/15).

### Достављена документација:

- План детаљне регулације система за одводњавање Србобран у општини Србобран и општини Бечеј – Нацрт – текстуални део,
- План детаљне регулације система за одводњавање Србобран у општини Србобран и општини Бечеј – Нацрт – графички део, карте 2.2., Планирана претежна намена површина и објекта и 2.3.Регулационо-нивелациони планса аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и катрактеристични профили,
- Пропратни текст.

Према Уредби о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13, измена 119/13, измена 93/15) и пратећем Референтном систему, јул 2016.године, у оквиру обухвата плана налази се следећи државни пут:

- Државни пут **IB реда 15**, државна граница са Мађарском (гранични прелаз Бачки Брег) - Бездан - Сомбор - Кула - Врбас - Србобран - Бечеј - Нови Бечеј - Кикинда - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Наково, ознака деонице 01511 од почетног чвора 1509 Србобран (Фекетић) на км 89+351 до завршног чвора 1510 Бечеј (Ада) на км 108+197.  
(Државни пут I реда М-3, према претходном Референтном сиситему путне мреже РС)

У оквиру обухвата плана државни пут се налази од оквирне стационаже од км 96+110 до км 98+032. Предмет плана су постојећи укрштаји, предвиђени за реконструкцију на оквирној стационажи на км 96+393 (канал Т-5) и на км 97+749 (канал Р-1).

За израду предметног планског документа издати су услови ЈП Путеви Србије“ бр. 953-21488/16-1 од 03.11.2016.године, *који су у потпуности на снази*.

Увидом у достављени Нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран у општини Србобран и општини Бечеј, констатујемо да *предметни плански документ може ићи у даљу процедуру и да на исти можемо дати позитивно мишљење, узевши у обзир да је решење усклађено са горе наведеним условима издатим од стране ЈП „Путеви Србије“*.

Напомињемо де је потребно извршити следећу допуну текста пре излагања плана на јавни увид:

1. Поглавље Плански део, I Правила уређења, Опис и критеријуми поделе на карактеристичне зоне 1.3. Зона државног пута, 10. страна, изузети из текста другог пасуса „као и перспективна саобраћајна прикључења“, имајући у виду да предмет плана на деоници државног пута у оквиру обухвата није саобраћајно прикључење већ искључиво укрштаји (цевести пропусти) система за одводњавање.



2. Поглавље Услови за прикључење објеката (садржаја) на мрежу комуналне инфраструктуре, 6.1. Саобраћајна инфраструктура, 6.1.2. Услови за изградњу саобраћајне инфраструктуре и 16. страна где стоји „Основни услов за изградњу саобраћајне инфраструктуре (површине јавне намене) је израда Идејних пројеката и пројеката за грађевинску дозволу за све саобраћај капацитете уз придржавање одредби и

Одељак 6.1.3. Услови за прикључење на саобраћајну инфраструктуру“, 17. страна где стоји „Основни услов за прикључење на предметне садржаје саобраћајне инфраструктуре се односе првенствено на испуњавање услова безбедног и неометаног функционисања саобраћаја, као и обезбеђење основних – минималних елемената проходности у складу са меродавним возилом.“,

напоменути се наведени ставови не односе на државни пут.“, потребно је навести у тексту плана да се горе наведени ставови и ставови који се односе на прикључење на саобраћајну инфраструктуру не односе на државни пут, већ на саобраћајнице нижег ранга, имајући у виду да предметним решењем није предвиђена реконструкција постојећих сервисних стаза и интерних приступа за одржавање система одводњавања, односно није планирано ново саобраћајно прикључење на државни пут.

Такође допунити текст плана у наведеном одељку 6.1.2., да је потребно сачувати коридор за реконструкцију, односно двострано проширење коловоза државног пута IB реда на пројектовану ширину мин. 7,70 m (без издигнутих ивичњака), односно 7,00 m (са издигнутим ивичњацима), односно у складу са важећом законском и подзаконском регулативом.

Проверу коначне усклађености плана са предметним мишљењем извршиће Комисија за планове надлежних општинских управа Србобран и Бечеј, у складу са чланом 50. и 52. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС и 132/2014).

За додатна обавештења, молимо Вас да се обратите на број телефона: 30 40 668, особа за контакт Шћепановић, дипл.просторни планер, e-mail: [vesna.scepanovic@putevi-srbije.rs](mailto:vesna.scepanovic@putevi-srbije.rs)

Са поштовањем,

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР  
СЕКТОРА ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
И РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл.грађ.инж.

Доставити:

- Наслову,
- ЈП „Путеви Србије“
- Сектору за стратегију, пројектовање и развој.
- Одељењу за пројектну и планску документацију,
- ЈП „Путеви Србије“, Архиви

Получено	28. 10. 2016
Број	2499/1
Датум	

Ваш број: 2339/4Наш број: 07-01-4180/1Датум: 27 OCT 2016

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
„ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД**

**ЖЕЛЕЗНИЧКА 6/III****21000 НОВИ САД**

**ПРЕДМЕТ:** Издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран

Поштовани,

На основу вашег захтева број 2339/4 од 13.10.2016. године за издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран и приложених графичких приказа предметног подручја, обавештавамо Вас да ЈП „Србијагас“ нема својих инсталација и објеката на том простору, те сходно томе нема никаквих услова за издавање.

С поштовањем,

Обрадила:  
*Снежана Павићевић*  
Снежана Павићевић



Извршни директор  
за развој  
*др Мирослав Малобабић*

Доставити:

1. Наслову
2. Техн.архиви
3. а/а



Примљено	14.11.2016
Број	резолюције
1627/1	



Огранак Електродистрибуција Нови Сад

Нови Сад, Булевар ослобођења 100, телефон +381 21 4821222, телефакс +381 21 520422

Наш број: 86.1.1.0.-Д-07.02.-277663/16

Јавно предузеће "Завод за урбанизам

Војводине" Нови Сад

Ваш број: 2339/1

Железничка број 6/III

Датум: 04.11.2016. године

21000 Нови Сад

**ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран**

Поводом Вашег захтева, наш број 86.1.1.0.-Д-07.02.-277663/16, у којем тражите услове за потребе израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, обавештавамо Вас следеће:

У простору из обухвата плана, постоје изграђени објекти дистрибутивног система електричне енергије (ДСЕЕ), и то: деоница 35kV надземног вода "Србобран – Бечеј".

У перспективи је предвиђено да се овај 35kV надземни вод реконструише за могућност рада под 20kV погонским напоном, у оквирима постојеће трасе изградње вода.

Приликом израде пројектно-техничке документације и изградње објеката (садржаја) из обухвата плана обавезно се морају поштовати сви важећи технички прописи и законске норме којима се регулишу дозвољене сигурносне висине и сигурносне удаљености објеката (садржаја) у односу на изграђене електроенергетске објекте напонског нивоа 35kV, 20kV и 0.4kV.

Услове за прикључење садржаја из обухвата плана на ДСЕЕ Огранак Електродистрибуција Нови Сад ће накнадно разматрати, с обзиром да у достављеном материјалу обрађивач плана није доставио никакве улазне податке о потребним капацитетима које треба обезбедити из ДСЕЕ да би се реализовало прикључење садржаја из обухвата плана.

**Напомена:** У складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о енергетици, пројектовање и извођење радова за потребе измештања (изградње у новој траси) је у надлежности власника инсталација. Чланом 217. Закона о енергетици ("Службени гласник РС" број 145/14) трошкове измештања, подразумевајући и трошкове градње, односно постављање тог енергетског објекта на другој локацији, сноси инвеститор објекта због чије изградње се измешта енергетски објекат.

С поштовањем,

Доставити:

1. Наслову,
2. Служби за енергетику,
3. Писарници.

Директор  
М.П.   
Милан Тешовић, дипл. инж.

Број: 03-2406/3 ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
Датум: 09.11.2016.

Примљено:	10. 11. 2016
Број	Реш. 03-2406/3
2615/1	

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“

Железничка 6/III

Нови Сад

Решавајући по Захтеву ЈП Завода за урбанизам Војводине бр. 2339/8 од 12.10.2016. године, Покрајински завод за заштиту природе на основу члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 30/2010) и чланова 9. и 102. став 1. тачка 10. Закона о заштити природе („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка и 14/2016), доноси

**РЕШЕЊЕ****о условима заштите природе**

I. за израду Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран:

1. Применити планска и техничка решења којима се:

1.1. спречава загађење заштићеног подручја Парк природе „Бељанска бара“ и регионалног еколошког коридора водотока Криваје који су пријемници вода предметних канала;

1.2. обезбеђује се очување хидролошког режима неопходног за функционалност наведених влажних станишта.

2. Ради стварања предуслова за што бољи квалитет воде смањењем дифузног загађења са пољопривредних површина, обезбедити што шири и сложенији биофилтар разних типова вегетације.

2.1. Сачувати остатке влажних и травних станишта у што већој мери;

2.2. Приобални појас канала треба да има травну вегетацију у ширини од најмање 4 m (оптимално 10 m) који се одржава редовним кошењем или испашом. Ако је ширина водног земљишта уз обалу већа од 7 метара, између травног појаса обале и обрађених површина планирати високо зеленило, са циљем да се обезбеди спратовност и трајност зеленог појаса применом врста најбоље адаптираних на локалне еколошке услове.

2.3. приликом озелењавања

- забрањено је сађење инвазивних врста (списак врста дат је у Образложењу)
- приликом озелењавања садити најмање 50% аутохтоних врста (нпр. у спрату жбуња 100%, у спрату дрвећа 10% у облику групација)

3. Нагиб косине канала формирати тако да се спречава ерозија обале у зависности од подлоге, рељефа, нивоа воде дате деонице. Приоритет дати биотехничким методама;

4. Изградњу објеката и инфраструктуре усагласити са свим важећим прописима како би се обезбедила заштита земљишта, воде и ваздуха.

II. Подносилац захтева је дужан да предметни пројекат изведе у складу са издатим условима из тачке I. овог решења;

III. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања акта не отпочне радове и активности за које је акт о условима заштите природе издат, дужан је да прибави нови акт. Такође, уколико дође до измена захтевом наведених активности, или промене локације/подручја, носилац активности дужан је да поднесе Покрајинском заводу за заштиту природе нов захтев за издавање акта о условима заштите природе;

IV. Ово решење не ослобађа обавезе подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности поредвиђене позитивним прописима;

## Образложење

ЈП Завод за урбанизам Војводине обратио се Покрајинском заводу за заштиту природе Захтевом бр. 2339/8 од 12.10.2016. године за израду Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран на територији општина Србобран и Бечеј.

Увидом у предметни Захтев и документацију у Прилогу (на CD-у) са картама намене и у Регистар заштићених природних добара који води овај Завод, утврђено је да се на подручју Плана не налазе природна добра.

Предметно подручје се, на основу увида у водопривредни информациони систем (<http://gis.vodevojvodine.com/vodeVojvodineEksterna/>), преко канала „R-1“ и канала „K-1“ и припадајућих система/сливова за одводњавање налази у зони утицаја елемената еколошке мреже. Предметни канали се уливају у заштићено подручје Парк природе „Бељанска бара“ („Сл. лист општине Србобран“, бр. 6/2013 и „Сл. лист општине Бечеј“, бр. 7/2013), односно у водоток Криваја који је регионални еколошки коридор, утврђен Регионалним просторним планом АП Војводине („Службени лист АП Војводине“ бр. 22, од 14.12.2011. године).

По одлуци о проглашењу заштићеног подручја Парка природе „Бељанска бара“ („Сл. лист општине Србобран“, бр. 6/2013 и „Сл. лист општине Бечеј“, бр. 7/2013) на целом подручју парка природе забрањује се упуштање вода испод II класе квалитета, као и спровођење мелиоративних активности које нарушавају природни динамички водни режим. Водоток Криваја, као регионални еколошки коридор, повезује остатке природних станишта лесног платоа, међу којима су и станишта приоритетна за заштиту у Србији (Правилник о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување, „Сл. гласник РС“, бр. 35/2010) и у Европи. Заштита еколошке мреже, на основу члана 6. Уредбе о еколошкој мрежи („Службени гл. РС“, бр. 102/2010, у даљем тексту Уредба),... обезбеђује се спровођењем прописаних мера заштите ради очувања биолошке и предеоне разноврсности, одрживог коришћења и обнављања природних ресурса и добара и унапређења заштићених подручја, типова станишта и станишта дивљих врста у складу са законом (Прилог 3. Уредбе). Мере предвиђају „спречавање, односно смањење, контролу и санацију свих облика загађивања“ елемената мреже. Мере које се односе на заштитну зону еколошке мреже дефинишу да „приликом коришћења природних ресурса потребно је обезбедити очување хидролошког режима неопходног за функционалност еколошки значајног подручја и/или еколошког коридора“ и забрањују „обављање активности које могу довести до продирања и ширења инвазивних врста из окружења“. Мере заштите еколошке мреже односе се на правна лица и физичка лица која користе природне вредности и обављају активности и радове, у складу са законом којим се уређује заштита природе. На подручју еколошке мреже примењују се мере, методе и техничко-технолошка решења са циљем очувања повољног стања еколошки значајних подручја и унапређивања нарушеног стања делова еколошке мреже.“ Чланом 9. Уредбе је прописано да просторни и урбанистички планови, програми и основе коришћења природних ресурса морају бити усаглашени са плановима управљања делова еколошке мреже и овом Уредбом.

Приобални појас вегетације са једне стране игра улогу биофилтра, значајно смањујући дифузно загађење површинских вода. Травна вегетација обале, представља кључни ресурс врстама плитких низијских вода (бескичмењаци, водоземци и гмизавци) чије присуство обезбеђује стабилност водених екосистема, побољшавајући процесе кружења материје и енергије (тзв. самопречишћавање вода).

Чланом 17 Закона о заштити природе („Сл. гласник РС“ бр. 36/2009, 88/2010), заштита екосистема (међу којима су и водени и агро екосистем) остварује се очувањем њиховог природног састава, структуре, функције, путем спровођења одговарајућих мера и активности на њиховој заштити, унапређењу и одрживом коришћењу. Очување биолошке и предеоне разноврсности станишта унутар агроекосистема (Члан 18, Закона о заштити природе) и других неаутономних и полуаутономних екосистема спроводи се првенствено очувањем и

заштитом рубних станишта, живица, међа, појединачних стабала, групе стабала, бара и ливадских појаса, као и других екосистема са очуваном или делимично измењеном дрвенастом, жбунастом, ливадском или мочварном вегетацијом. Приликом укупњавања пољопривредног земљишта мора се водити рачуна о очувању постојећих и стварању нових рубних станишта ради обезбеђења биолошке и предеоне разноврсности екосистема.

И у важећој законској регулативи из области вода, тачније члану 10. Закона о водама (Сл. гласник РС", бр. 30/2010), се наводи да се водно земљиште користи на начин којим се не утиче штетно на воде и приобални екосистем и не ограничавају права других, и то за изградњу водних објеката и постављање уређаја намењених уређењу водотока и других вода, одржавање корита водотока и водних објеката, спровођење мера заштите вода, спровођење заштите од штетног дејства вода и остале намене, утврђене законом о водама. На основу Члана 61 Закона о водама коришћење пољопривредног земљишта треба да се одвија у складу са захтевима антиерозионог уређења земљишта, а током пројектовања неопходно је створити услове за заштитне радове.

У складу са Конвенцијом о биолошкој разноврсности ( ), дужни смо да спречавамо уношење и контролишемо или искорењујемо „оне стране врсте које угрожавају природне екосистеме, станишта или (аутохтоне) врсте“.

На подручју Панонског биогеографског региона сматрају се инвазивним следеће биљне врсте: циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prunus serotina*), јапанска фалона (*Reynouria syn. Fallopia japonica*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).

Принцип интегралне заштите животне средине је дефинисан Чланом 21. Закона о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004 и 36/2009): "Заштита природних вредности остварује се спровођењем мера за очување њиховог квалитета, количина и резерви, као и природних процеса, односно њихове међузависности и природне равнотеже у целини". Очување биодиверзитета природних и културних предела условљено је задовољавајућем квалитетом средине у ширем окружењу природних станишта.

Такса на захтев и такса за решење, по Тар. бр. 1. и Тар. бр. 9, су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012 и 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон и 57/2014 - усклађени дин. изн и 45/2015 - усклађени дин. изн.).

Поука о правном леку:

Против овог Решења може се поднети жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине, а преко Покрајинског завода за заштиту природе, у року од 15 дана од дана достављања овог Решења уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 440,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.

Решено у Покрајинском заводу за заштиту природе под бројем 03-2406/3 од 09.11.2016. године.

Достављено:

- наслову,
- архиви.



**EMC**

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОВИ САД

Примљено:	09. 11. 2016
Број:	2609/1

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ

ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ

**ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“****НОВИ САД****Железничка 6/III****21000 Нови Сад****Број: 0-1-2-4373НС/1****Датум: 28.10.2016.**

07. 11. 2016

**Предмет: Издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран**

На основу вашег захтева број 2339/2 од 12.10.2016. године, који је код нас заведен дана 13.10.2016. године под бројем НС-4373 и достављене документације (графички прилози у дигиталном облику и овлашћење у папирном облику), обавештавамо вас да се траса далековода 110 kV бр. 142/1 ТС Србобран – ТС Бечеј, који је у власништву ЈП „Електромрежа Србије“, једним својим делом укршта са обухватом предметног плана (ситуацију достављамо у прилогу).

Према Плану развоја преносног система за период од 2016. године до 2025. године планирана је реконструкција ДВ 110 kV бр.142/1 ТС Србобран – ТС Бечеј у двоструки за пресек 240/40 mm<sup>2</sup> и нова ТС 110/20 kV Србобран 2 са повезним далеководом, повезивање ове трансформаторске станице је предвиђено по принципу улаз-излаз на ДВ 110 kV ТС Србобран – ТС Бечеј.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:

„Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014),

„Законом о планирању и изградњи“ („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014),

„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“ („Сл. лист СФРЈ“ број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ“ број 18 из 1992. год.),

„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СФРЈ“ број 4/74),

„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V“ („Сл. лист СРЈ“ број 61/95),

„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења“ („Сл. гласник РС“ број 36/2009) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама нејонизујућих зрачења“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања“ („Сл. Гласник РС“, бр. 104/2009),

„SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења“ („Сл. лист СФРЈ“ број 68/86),

„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности“,

„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи“ (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и

„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења“ (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност ЈП „Електромрежа Србије”, при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.
- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.
- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву ЈП „Електромрежа Србије”), као и у дигиталној форми.
- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

Претходно наведени услови важе приликом израде:

- 1) Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода.

Заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника.

Напомена: У случају да се планира постављање стубова јавне расвете у заштитном појасу далековода, потребно је исте уважити при изради Елабората.

- 2) Елабората утицаја далековода на потенцијално планиране објекте од електропроводног материјала.

Овај утицај за цевоводе, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода.

- 3) Елабората утицаја далековода на телекомуникационе водове (овај Елаборат није потребно разматрати у случају да се користе оптички каблови).

Овај утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода у случају градње телекомуникационих водова.

У случају да се из Елабората утврди колизија далековода и планираних објеката са пратећом инфраструктуром и уколико се утврди јавни (општи) интерес планираног објекта и достави налог мера за измештање (реконструкцију или адаптацију) од стране надлежних органа, потребно је да се:

- Приступи склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулисања међусобних права и обавеза између ЈП „Електромрежа Србије” и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације или реконструкције далековода, у складу са „Законом о енергетици” („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014) и „Законом о планирању и изградњи” („Сл. гласник РС” број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014).
- О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектих задатака усвојених на Стручном панелу за пројектно техничку документацију ЈП „Електромрежа Србије”, уради техничка документација за адаптацију или реконструкцију и достави ЈП „Електромрежа Србије” на сагласност.
- О трошку Инвеститора планираних објеката, евентуална адаптација или реконструкција далековода (односно отклањање свих колизија констатованих Елаборатом) изврши пре почетка било каквих радова на планираним објектима у непосредној близини далековода.
- Пре почетка било каквих радова у близини далековода о томе обавесте представници ЈП „Електромрежа Србије”.

Наша препорука је да се било који објект, планира ван заштитног појаса далековода како би се избегла израда Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода и евентуална адаптација или реконструкција далековода. Такође, наша препорука је и да минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, као и у случају пада дрвета.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода и постојећим трансформаторским станицама (разводним постројењима) могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За податке о струјама кратких спојева можете се обратити Сектору за експлоатацију.

За сва додатна објашњења можете се обратити Ивани Митић на тел. 011/3957-096.

С поштовањем,



Извршни директор за пренос и  
електричне енергије

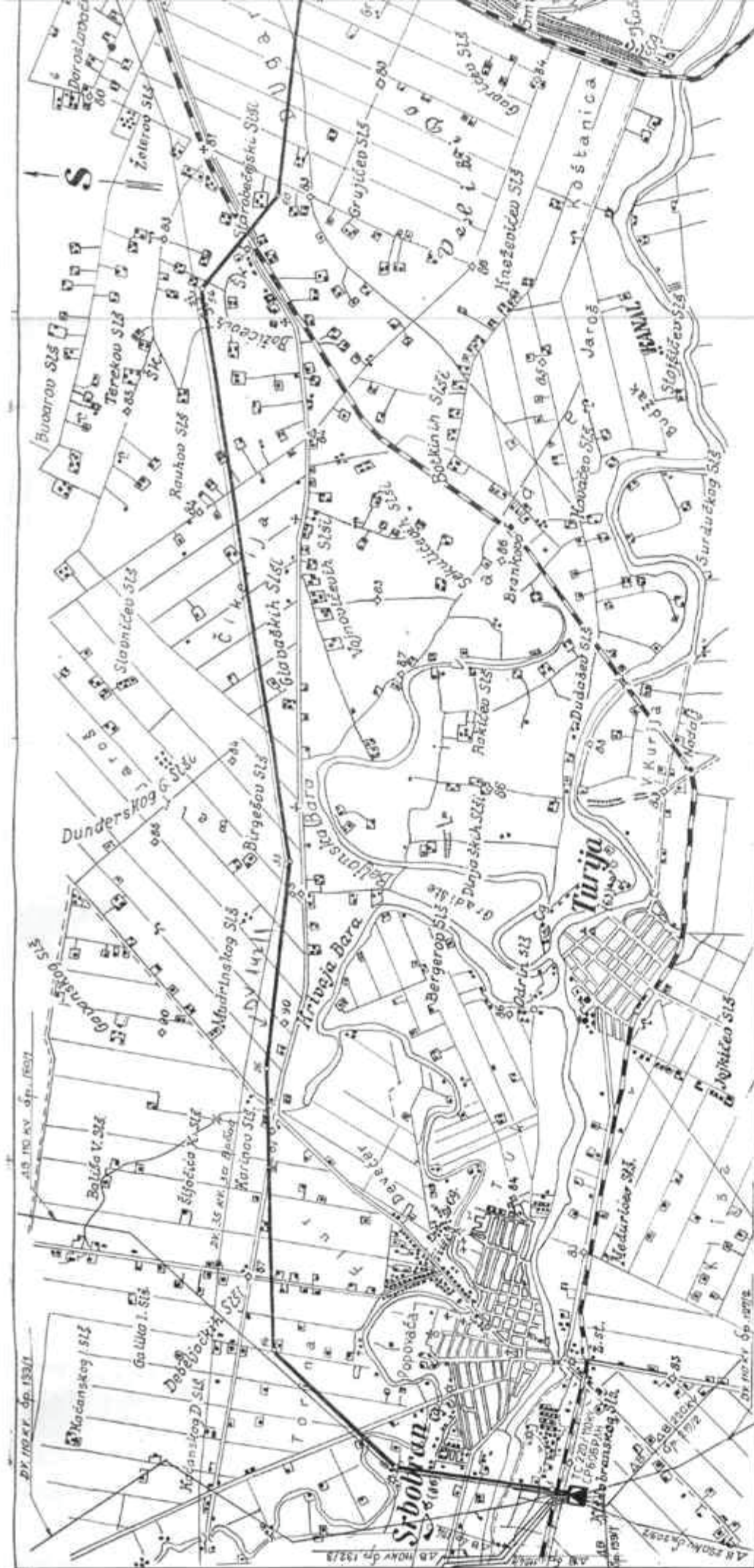
Илија Цвијетић, дипл. инж. електр.

Копије доставити:

- Сектор за инвестиције
- Сектор за стратегију
- Погон преноса Нови Сад, Служба за техничку координацију
- Техника, Сектор за далековводе

Други оригинал:

- Архива



Примљено:	25. 11. 2016
2730/1	

**ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД**

21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25

тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21 &amp; факс: 021/557-353

ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809

www.vodevojvodine.com

E-mail: office@vodevojvodine.com

Број: I-1149/6-16.

Датум:

ДМ

23 NOV 2016

На основу члана 118. став 4. Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010 и 93/12) решавајући по захтеву ЈП Завод за урбанизам Војводине, Нови Сад, Железничка 6/3. бр.2339/11 од 12.10.2016. године, ПИБ 102094162, Матични број 08761809, (који је заведен у писарници овог предузећа под бројем I-1149/1 од 13.10.2016. године), за издавање мишљења у поступку издавања водних услова за израду Плана детаљне регулације система за одводњавање „Србобран“, Јавно водопривредно предузеће „Вода Војводине“ Нови Сад, издаје:

**МИШЉЕЊЕ  
У ПОСТУПКУ ИЗДАВАЊА ВОДНИХ УСЛОВА**

**1. ОПШТИ ПОДАЦИ:****1.1. Назив објекта, радова, планског документа:**

План детаљне регулације система за одводњавање „Србобран“.

**1.2. Локација објекта, радова, обухват плана:**

Предметна локација Плана детаљне регулације система за одводњавање се налази у катастарским општинама Србобран (општина Србобран) и Радичевић (општина Бечеј). Површина подручја обухваћеног оквирном границом Просторног плана обухвата 1102,98 ха.

**1.3. Хидрографски подаци:**

Најближи водоток: природни водоток Криваја

Слив (подслив): слив реке Дунав, подслив река Тиса.

Водно подручје: Бачка и Банат.

Према Одлуци о утврђивању пописа вода I реда („Сл. гласник РС“ бр. 83/10), река Дунав припада водама I реда.

**1.4. Остали подаци:**

На основу Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015 и "Службени лист општине Бечеј", бр. 8/2015), као и на основу програмског задатка добијеног од стране ЈВП "Вода Војводине", ЈП Завод за урбанизам Војводине приступио је изради предметног плана. Предметна локација се налази североисточно од насеља Србобран. Последњих година на овом подручју се јавио проблем одвођења сувишних вода, што за последицу има задржавање вишкова воде на знатном делу угроженог подручја. Регулисање водног режима у земљишту, уз изградњу и реконструкцију постојећих система за одводњавање омогућиће интензивну пољопривредну производњу. Почетна тачка описа прелиминарне границе обухвата Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран се налази у катастарској општини Србобран на тремећи пољских путева, парцеле 12141 и 12166 и парцеле 7274/6. Од тремеће граница у правцу запада прати северну међу пољског

пута, парцела 12166, пресеца пољски пут, парцела 12167 до границе катастарских општина Србобран и Радичевић (општина Бечеј), мења правац ка североистоку и прати границу катастарских општина Србобран и Радичевић (општина Бечеј) до тромеђе пољског пута, парцела 12167 (КО Србобран), пољског пута, парцела 2356 (КО Радичевић) и парцеле 1607 (КО Радичевић). Од тромеђе граница у правцу југоистока прелази у катастарску општину Радичевић (општина Бечеј) и прати западну међу пољског пута, парцела 2356 до тромеђе пољских путева и парцеле 2256 и 2359 и парцеле 1628. Од тромеђе граница наставља у правцу југозапада и прати северну међу пољског пута, парцела 2359, пресеца пољски пут, парцела 2358 и наставља у правцу југозапада и пратећи северну међу пољског пута, парцела 2360 долази до тромеђе пољског пута, парцела 2360, канала, парцела 2346 и парцеле 1685. Од тромеђе граница у правцу југозапада прати источну међу канала, пресеца државни пут 16 реда бр. 15/М-3, парцела 2376, пресеца га и долази до тромеђе државног пута и парцела 2275 и 2276, мења правац ка западу и прати јужну међу државног пута, обухвата парцеле 2279 и 2345 и долази до четворомеђе државног пута, парцеле 2376 (КО Радичевић) и 12073 (КО Србобран), пољског пута, парцела 2393 (КО Радичевић) и парцеле 10229/5 (КО Србобран). Од четворомеђе граница наставља у правцу запада, прелази у катастарску општину Србобран и дужином од око 490 m прати јужну међу државног пута 16 реда бр. 15/М-3, парцела 12073, мења правац ка северу и пресецајући државни пут долази до тромеђе државног пута 16 реда бр. 15/М-3, парцела 12073, пољског пута, парцела 12199 и парцеле 8263/2. Од тромеђе граница у правцу севера дужином од 250 m прати западну међу пољског пута, парцела 12199, ломи се под правим углом и у правцу запада пресеца парцелу 8263/2 и пољски пут, парцела 12197, поново мења правац ка северу и прати западну међу пољских путева, парцеле 12197 и 12170 до почетне тачке описа прелиминарне границе обухвата Плана. Предметна локација Плана детаљне регулације система за одводњавање се налази у катастарским општинама Србобран (општина Србобран) и Радичевић (општина Бечеј).

## **2. ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗДАВАЊЕ ВОДНИХ УСЛОВА:**

### **2.1. Документација која је достављена уз захтев :**

- Ситуација - Просторни план општине Србобран и општине Бечеј - намена простора, размера 1:50000,
- ПДР система за одводњавање Србобран - прегледна карта за јавни увид, размера 1:5000, израдио ЈП „Завод за Урбанизам Војводине” ,
- Овлашћења од општине Србобран и Бечеј обрађивачу плана.

### **2.2. У поступку обраде предмета, прибављено је мишљење:**

- ВПД „Бачка“доо, Врбас, број 181-2/16 од 24.10.2016.,
- ДТД ВД „Средња Бачка“доо, Бечеј, број 33-2-31 од 28.10.2016. године,
- ЈВП „Воде Војводине”, Служба за заштиту од унутрашњих вода – одводњавање – одељење за каналску мрежу, број I-5/сл. од 01.11.2016. године.

### **2.3. Подаци о водним објектима:**

Предметни план се простире кроз водна подручја која су у надлежности два водопривредна предузећа - ВПД „Бачка“доо Врбас из Врбаса и ДТД ВД „Средња Бачка“ из Бечеја.

На подручју ДТД ВД „Средња Бачка“ систем обухвата део површине слива „Доњи ток Бељанске Баре“ на којој се налази канал Р-1 на парцелама број 2345 и 2346 КО Радичевић. Предвиђена је реконструкција целом дужином постојећег канала и продужење канала линијом границе обухвата плана до границе КО радичевић. Од стационаже km0+2000 управно на канал Р-1планира се ископ новог канала за

одводњавање у дужини 3725m, на територији катастарских оптина Радичевић и Србобран. Намена канала Р-1 је прикупљање вишкова површинских и подземних вода са припадајућих површина и одвођење до улива у реципијент-канал Бељанска Бара, на стационажи km5+500. Основне карактеристике канала су:

- дужина L=2750m
- ширина дна b=1,0m
- дубина h=1,7-2,0m
- нагиб косина n=1:1

На подручју ВПД „Бачка“ доо Врбас систем за одводњавање припада мелиорационом подручју у КО Србобран, где се налази канал К-1 од км1+133-2+200, на к.п. 10230. Канал К-1 улива се у водоток Криваја. Пројектоване карактеристике канала су:

Редни број	Назив канала	Стационажа	Кота дна	Ширина дна	Нагиб косина
1.	К-1	1+133	78.70	1,5	1:1,5
2.	К-1	2+200	78.80	1,5	1:1,5

### 3. ВОДНИ УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ (обавезе, ограничења и др.):

Увидом у расположиву документацију и на основу познатог стања на локалитету, мишљења смо да нема сметњи да се инвеститору издају водни услови. На основу наведених података предлагемо да надлежни орган водним условима одреди техничке и друге захтеве који морају да се испуне при изради предметног плана, уз уважавање следећег:

- 3.1. Да инвеститор исходује водну сагласност, на основу члана 119. Закона о водама (ЗОВ).
- 3.2. Да се у поступку израде планске, односно техничке документације, на основу претходних радова, изради документација у складу са важећим прописима и нормативима.
- 3.3. Да се планска документација уради на основу геодетских снимања и усклађивања са постојећим објектима на терену. Оптималну трасу инсталације одабрати на основу техничко-технолошких захтева, геотехничких карактеристика терена, као и хидролошко-хидрауличких, геоморфолошких карактеристика водотока-канала.
- 3.4. При изради техничке документације уважити важећу законску регулативу, а посебно: Закон о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10 и 93/12), Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10 и 24/11), Уредбу о класификацији и категоризацији вода и водотока („Сл. гласник СРС“, бр. 5/68), Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09), Правилник о опасним материјама у водама („Сл. гласник СРС“, бр. 31/82).
- 3.5. Да се на ситуационом плану, у одговарајућој размери прикаже траса предметних канала и свих пратећих објеката на водном земљишту.  
Техничка документација треба да садржи технички опис планираних радова, одговарајуће прорачуне и цртеже, податке о димензији објеката и положај у односу на водне објекте (у хоризонталном и вертикалном смислу) са јасно назначеним преломним тачкама.  
Пројектом дефинисати сва укрштања са водним објектима (природним водотоцима, каналима, пропустима-мостовима). Укрштања везати за назив, стационажу водотока-канала и катастарску парцелу.
- 3.6. Техничком документацијом у склопу мелиоративног уређења, дефинисати режим рада каналске мреже и начин управљања. Предвидети одговарајуће објекте

- (регулационе уставе, пропусте, преливе, испусте и др.) којима ће се обезбедити потпуна контрола функционисања предметне каналске мреже
- 3.7. На местима планираних регулационих објеката (уставе, пропусти, преливи и др.) предвидети обезбеђење каналске мреже облагањем дна и косина канала (испред и иза објекта) у дужини од мин. 5,0 м.
- 3.8. Приликом димензионисања каналске мреже и дефинисања режима рада при максималном нивоу воде у каналу обезбедити зазор од мин. 0,5 м до површине терена.
- 3.9. За усвојено техничко решење попречних профила каналске мреже, уважавајући геотехничке подлоге, урадити потребне прорачуне стабилности косина канала, којима се доказује њена будућа стабилност и постојаност за све услове и режиме течења.
- 3.10. Планираним мелиоративним уређењем не смеју се погоршати услови одводњавања постојећег система за одводњавање. Техничком документацијом дати приказ начина одводњавања предметног простора (прерасподела количине воде у режиму одводњавања) у условима изградње планираних објеката. Одговарајућим хидрауличким прорачунима доказати способност каналске мреже да прихвати и одведе меродавне количине воде у режиму одводњавања,
- 3.11. Приликом избора техничког решења потребно је разрадити технологију извођења радова са приказом свих технолошких елемената неопходних за његово извођење.
- За планирање објеката у зони мелиоративних канала :**
- 3.12. Техничким решењем дефинисати укрштање каналске мреже са свом постојећом и планираном инфраструктурном мрежом. Техничком документацијом дефинисати сва укрштања (и паралелна вођења) планиране инфраструктуре са водним објектима. Укрштања везати за назив, стационажу канала и катастарску парцелу, дати ситуациони приказ укрштања, карактеристичне попречне и подужне пресеке.
- 3.13. Дуж обала канала мора се обезбедити стално проходна и стабилна радно-инспекциона стаза ширине минимум 5,0м у грађевинском реону односно 10.00 м у ванграђевинском реону за пролаз и рад механизације која одржава канал. У овом појасу се не смеју градити никакви надземни објекти (зграде, шахтови, вентили, садити дрвеће, постављати ограда и сл.).
- 3.14. Трасу предметних инсталација (цевовод, ел.инсталације и сл.) у зони водног земљишта, видно обележити на прописан начин, са назначеним местом и правцем укрштања.
- 3.15. Укрштање дренажних колектора са мелиорационим каналима, због специфичности објекта (дренажна цев обмотана геотекстилом), извршити подземно испод дна канала, са обезбеђењем цеви бетонском плочом, чија дужина одговара ширини канала у нивоу терена.
- 3.16. Сва укрштања са каналом, планирати под углом од 90°. Укрштање инсталација инфраструктуре са каналском мрежом извршити постављањем инсталације у заштитној цеви испод пројектованог дна канала, тако да горња ивица заштите буде мин 1.00 м испод пројектованог дна канала. Минимална дужина заштитне цеви мора бити једнака ширини канала у нивоу терена .
- 3.17. Подземно укрштање инсталација са каналима на локацијама у близини пропуста (моста), треба предвидети на удаљености мин 5,0 м од пропуста (моста).
- 3.18. Укрштање дренажних колектора са мелиорационим каналима, због специфичности објекта (дренажна цев обмотана геотекстилом), извршити подземно испод дна канала, са обезбеђењем исте бетонском плочом, чија дужина одговара ширини

- канала у нивоутерена.
- 3.19. Излив у канал мора бити пројектован тако да спречи нарушавање стабилности и функционалности канала и да не залази у протицајни профил канала.
- 3.20. Приликом постављања дренажних цеви, затрпавање рова вршити земљом из ископа, набијањем у слојевима од 20цм до збијености околног терена. Изнад цеви на растојању од 0,50м поставити сигналну траку.
- 3.21. У случају да се укрштање инфраструктуре врши постављањем уз конструкцију постојећег пропуста (моста): инсталацију поставити у заштитну цев и причврстити бочно уз носећу конструкцију пропуста (моста), тако да доња ивица заштитне цеви не задире у светли отвор пропуста. Инсталација се мора поставити у заштитну цев на минималном одстојању 0.10 м од горње ивице цеви пропуста. Уколико дође до реконструкције моста (пропуста) преко којег је постављен цевовод сву одговорност око заштите инсталације, као и додатне радове и трошкове (измештање, поново враћање и др.) сноси инвеститор, односно власник инсталације.
- 3.22. Укрштања са каналом је потребно видно и прописно обележити.  
При паралелном вођењу инсталације са каналом, потребно је обезбедити међусобно управно растојање од ивице обале канала у ширини 7,0 м у грађевинском реону, односно 14,0 м у ванграђевинском реону, или инсталацију поставити по граници експропријационог појаса.  
Уколико се планира постављање подземне инфраструктуре на земљишту, изван зоне експропријационог појаса канала (када је поред канала ширина експропријације мања или једнака 5,0 м), по траси која је паралелна са каналом, инсталацију положити тако да међусобно (управно) растојање између трасе и ивице обале канала буде мин. 5,0 м (члан 133. тачка 8, ЗОВ). Подземна инфраструктура мора бити укопана минимум 1,0м испод нивоа терена и мора подносити оптерећења грађевинске механизације којом се одржава канал, а саобраћа приобалним делом. Кота терена је кота обале у зони радно инспекционе стазе.
- 3.23. Планску документацију треба урадити на начин да предвиђено уређење парцела и њихово коришћење ни на који начин не сме да ремети могућност и услове одржавања и функцију водних објеката. Треба да је обезбеђен слободни протицајни профил канала, стабилност дна и косина канала, несметан пролаз службеним возилима и механизацији у зони водних објеката.
- 3.24. За све планиране активности које ће се обављати у оквиру предметне локације, мора се предвидети адекватно техничко решење, у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода и промене водног режима.
- 3.25. При изради Плана уважити услове осталих надлежних органа и важећу законску регулативу.  
За све недостајуће податке Инвеститор односно, обрађивач плана, може се обратити подручном водопривредном предузећу.
- 3.26. Инвеститор је у обавези да пре израде планске документације исходује водне услове, сходно члану 117. став 1 тачка 16 и члану 118. став 1 Закона о водама ("Сл. гласник РС" бр. 30/10), од Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16. Уз захтев за издавање водних услова доставити ово Мишљење и документацију која се подноси у поступку издавања водних аката прописану Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова ("Сл. гласник РС", бр. 74/10 и 116/12).
- 3.27. Предметно Мишљење се може користити само за исхођовање водних услова за израду Плана детаљне регулације система за одводњавање „Србобран“. За потребе

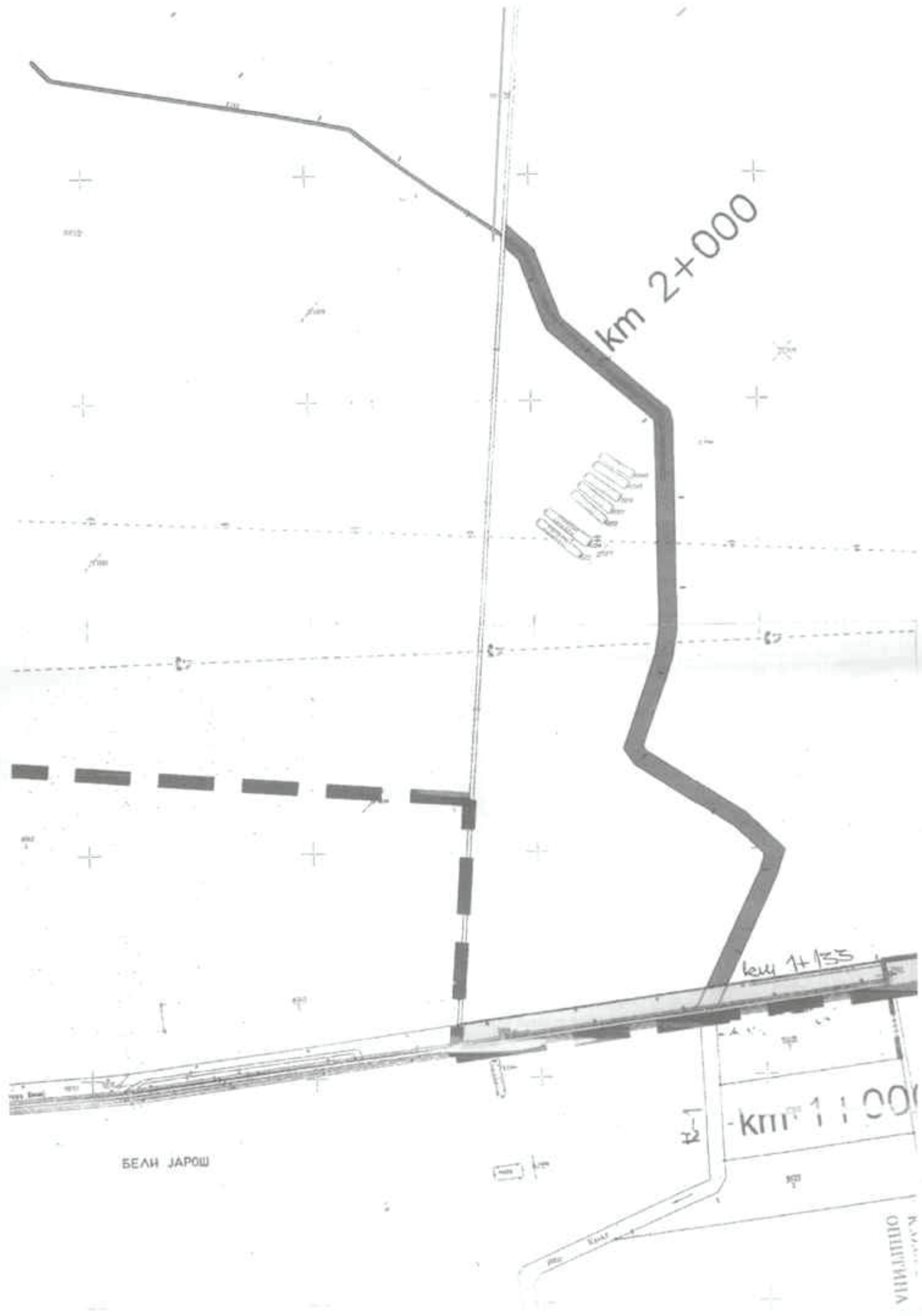
израде техничке документације за изградњу објеката и извођење радова који могу имати утицај на водни режим и водне објекте, неопходно је прибавити (нове) водне услове, у смислу члана 115. Закона о водама, односно потребно је од овог Предузећа прибавити ново Мишљење у поступку издавања водних услова.

Прилог: Ситуација водних објеката у надлежности ВПД „Бачка“ доо Врбас.



Доставити:

1. ЈП Завод за урбанизам Војводине, Нови Сад, Железничка 6/3,
2. ВПД „Бачка“ доо, Врбас, (181-2/16 од 24.10.2016.),
3. ДТД ВД „Средња Бачка“ доо, Бечеј, (33-2-31 од 28.10.2016.),
4. Служба за заштиту од унутрашњих вода - одводњавање
5. Техничком сектору,
6. Архиви.



БЕЛЫ ЯРОШ

км 1+000

ОПШІННА



# ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДИТЕЉ СРБОБРАН

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
Досијеја Обрадовића 2, 21480 Сребобран, Србија  
НОВИ САД

број : 551 /2017  
датум : 18.05.2017.

Примљено:	23.05.2017	
Број	р.бр.	Орг.јед.
1006/1		

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
Железничка 6/III, Нови Сад

Предмет : ПРЕТХОДНИ УСЛОВИ

На основу вашег захтева број 954/1 од 12.05.2017. године, наш заводни број 551/2015 од 16.05.2017. године упућеног ЈКП „Градитељ“, Сребобран којим сте тражили услове за израду **Плана детаљне регулације система за одводњавање Сребобран у Општини Сребобран и Општини Бечеј**, у складу са чланом 46 и 48 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Сл.гласник РС бр. 35/2015 и 114/2015) и чланом 45 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник РС“, бр. 64/15), за потребе наручиоца израде плана Општина Сребобран, Трг Слободе 2 из Сребобрана, а на основу овлашћења обрађивача плана Ј.П. „Завод за урбанизам Војводине“, Железничка 6/III из Новог Сада, ЈКП „Градитељ“, издаје предходне услове са аспекта укрштања и паралелног вођења са атарским путевима који се налазе у обухвату Плана :

1. У оквиру обухвата Плана детаљне регулације система за одводњавање Сребобран, што је источни део атара катастарске Општине Сребобран и граничи се са катастарском Општином Бечеј, налазе се постојећи атарски - некатегорисани путеви који чине доступност до пољопривредног земљишта и укрштају се са планираном мрежом за одводњавање новом и реконструисаном и то следеће катастарске парцеле број : 12167, 12168, 12169 и 12199 ( потес – Бели Јарош )
2. Пројектовано решење обрадити у свему према Закону о јавним путевима и Правилнику о условима који са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута
3. Локацију укрштања са елементима система за одводњавање урадити тако да се не ремети стабилност атарског пута и не смањује проходност нити ширина пута као ни лепезе у раскрсницама истог
4. Трасу пропуста испод пута поставити на прописној дубини, осигурати од ерозије и нивелационо ускладити са околним тереном земљишта обухвата Плана
5. Током извођења радова на наведеним путевима поставити привремену саобраћајну сигнализацију како би се обезбедила безбедност
6. Инвеститор се обавезује да предметне радове изведе у што краћем року уз обезбеђење свих радних површина, ровова, заштитном оградом и сигнализацијом те након завршетка радова све планиране радове геодетски снимити и картирати у РГЗ Служби за катастар непокретности Сребобран.

Обрадила : Татјана Радишић

ВД Директор

Централа и Заједничка служба: Тел. + 381 21 730-158, Тел./Факс + 381 21 731-012, e-mail: graditelj@neobee.net  
матични број: 08067546 шифра делатности: 41000 ПИБ: 101424687  
Текући рачуни: 355-1012425-20 Војвођанска банка, 160-45975-85 Inteza banka

## 5. Прибављене и коришћене подлоге и карте






Републички геодетски завод  
Оверава помоћник директора: *Петров*  
Датум: 13. 07. 2015.  
7С37 Бечеј - 12

	063
	500
	063
	290
	063
	000
	063
	720
	062
	500
	062
	290
	6
	063
	000

РАЗМЕРА 1:2500

Еквидистанција 0.5 м

Топографски план изradio:  
ЈП Завод за урбанизам Војводине  
30. Директор: 

Републички геодетски завод  
Оверава помоћник директора:   
Датум: 13. 07. 2015. 

Датум: 13. 07. 2015.,  
7С37 Бечеј - 22

КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА  
ОПШТИНА БЕЧЕЈ  
К.о. Радичевић

PA3MEPA 1:2500


Еквидистанција 0.5 м

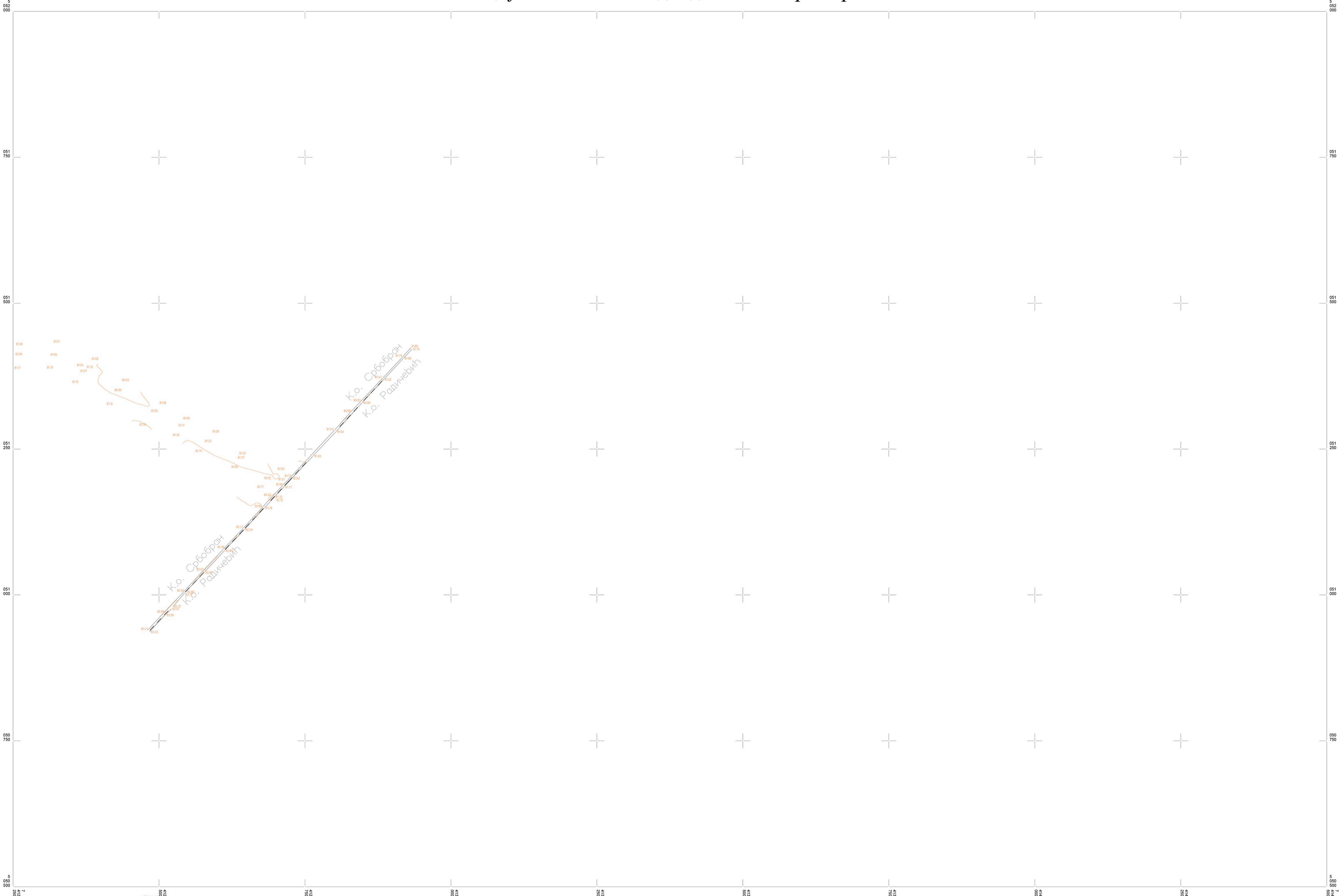
Топографски план израдио:  
ЈП Завод за урбанизам Војводине  
за Директор 

Датум: 13. 07. 2015 г.  
7С37 Бечеј - 32

A rectangle with side lengths 4, 5, 6, and 7, and a diagonal of 11.

Еквидистанција 0.5 м

Топографски план израдио:  
ЈП Завод за урбанизам Војводине  
34 Директор: 





## 6. Извештај о обављеном раном јавном увиду



Примљено: 16.05.2016		
Број	Прилог	Орг. јед.
МЧН/1		

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општина: СРБОБРАН  
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН  
Одељење за урбанизам, стамбено комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број: 06-37/16-IV-01  
Дана: 12.04.2016. године  
21480 СРБОБРАН, Трг слободе бр. 2  
Тел. 021/ 730-020, Факс: 021/ 731-079  
E-mail: [srbobran@eunet.rs](mailto:srbobran@eunet.rs)

## ИЗВЕШТАЈ

### КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ СРБОБРАН О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ СРБОБРАН - материјал за Рани јавни увид

План детаљне регулације система за одводњавање Србобран (материјал за Рани јави увид), бр. Е-2537, израђен је од стране "Завода за урбанизам Војводине" Нови Сад, априла 2016. године.

24. Седница Комисије за планове је почела са радом 11.04.2016. године у 11 часова.

Седници Комисије су присуствовали сви чланови Комисије за планове.

Поред сталних чланова, присутни су били и: Снежана Бајић - шеф одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Слободанка Градинац - заменица председника општине Србобран, представница инвеститора Ј.В.П. "Воде Војводине" Нови Сад, Анико Блажевић и члан општинског већа за Урбанизам и комунално уређење - Тудоров Јован, који је напустио седницу у 11 часова и 20 минута.

Раду Комисије присуствовали су и обрађивачи Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (материјал за Рани јави увид) - Драган Морача, техничар, Јелена Игњатић дипл.инж.арх.- мастер и Јасна Ловрић, дипл.инж.арх и стручни сарадник - Матија Стипић доц.др.дипл.инж.грађ.

#### На седници је констатовано следеће:

1. Материјал за Рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, бр. Е-2537, израђен је од стране "Завода за урбанизам Војводине" Нови Сад, априла 2016. године.

2. Изради Материјала за Рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран приступило се на основу Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015 и "Службени лист општине Бечеј", бр. 8/2015), као и на основу програмског задатка добијеног од стране управљача - Ј.В.П. "Воде Војводине".

3. Саставни део Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015) је и Одлука да за План детаљне регулације система за одводњавање Србобран није потребна израда стратешке

процене утицаја Плана на животну средину ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015), које је донело Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран бр. 02-56/2015-I од 08.09.2015.године и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Бечеј", бр. 08/2015), које је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Бечеј, следећи одредбе чл. 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14).

4. Полазиште израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за Рани јавни увид је "Идејни пројекат реконструкције система за одводњавање Србобран 02" израђен од стране "Ехтинг" д.о.о. Београд, а за потребе инвеститора Ј.В.П. "Воде Војводине", чијим решењем је предвиђено да се ради одвођења сувишних вода са овог подручја изгради систем за одводњавање мрежом отворених канала у комбинацији са цевном дренажом, при чему би каналска мрежа била колектор цевној дренажи.

5. Предмет Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјала за Рани јавни увид је утврђивање нове регулације површина јавне намене и осталих површина, регулисање водног режима земљишта, уз изградњу и реконструкцију постојећих система за одводњавање у североисточном делу општине Србобран.

6. Намена простора у делу Плана који је у обухвату Просторног плана општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 5/2013) ванграђевинско подручје је дефинисана као пољопривредно земљиште, делом површине јавне намене (саобраћајне површине) а делом канали и цевна дренажа.

7. Планом детаљне регулације су дефинисане: трасе канала које се задржавају, реконструишу и планирају; постојећа и планирана цевна (примарна и секундарна) дренажа.

8. Циљ Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјала за Рани јавни увид је одводњавање потенцијално плодних, слабо дренираних земљишта, чиме ће се побољшати структура искоришћавања површина у сврхе проширења и повећања пољопривредне производње.

9. Поред текстуалног дела елаборат Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за рани јавни увид садржи графичке прилоге: 0.1 Извод из Просторног Плана општине Србобран - намена простора; 0.2 Извод из Просторног Плана општине Бечеј - мрежа насеља и инфраструктурних система; бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката Р 1:5000.

10. План детаљне регулације система за одводњавање - материјал за Рани јавни увид је урађен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015).

11. Комисија за планове је извршила стручну контролу, односно проверила усклађеност Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјал за Рани

јавни увид са донетим планским документима ширег подручја, одлуком о Изради, Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима, оправданост планског решења, на 24. седници Комисији за планове, одржаној 11.04.2016. године.

Јасна Ловрић, дипл.инж.арх. испред обрађивача Плана, Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" се обратила комисији за Планове представљањем чланова тима обрађивача Плана, стручних сарадника и представника инвеститора а потом је Јелена Игњатић, дипл.инж.арх.-мастер, одговорни урбаниста је у кратком излагању представила материјал за Рани јавни увид Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран, који је израђен на основу Одлука о изради Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран, Скупштине општине Србобран и Скупштине општине Бечеј. Локација предметног Плана је североисточно од насеља Србобран, на граници катастарских општина Србобран и Радичевић, на којој се у последњем периоду појављује проблем одводњавања сувишних вода и као последица се манифестује задржавање воде на пољопривредном обрадивом земљишту. Регулисањем водног режима у земљишту уз изградњу и реконструкцију постојећих система за одводњавање биће омогућена интензивнија пољопривредна производња. Утврђена је прелиминарна граница обухвата Плана, која ће се коначно дефинисати израдом нацрта Плана. Обухват плана је око 1102ha. Планови вишег реда, као полазне тачке за израду Плана су Просторни план општине Србобран и Просторни план општине Бечеј, који дефинишу Правила уређења и грађења, дефинишу да је за потребе изградње нових и реконструкцију постојећих канала потребна израда Плана детаљне регулације, као и претварање пољопривредног земљишта у грађевинско. На предметној површини се налазе водотоци Бељанска бара и река Криваја. Западни слив се одводи путем канала Т-5, дужине око 2800м у реку Кривају и источни слив који се каналом Р-1а затим Р-1-1 улива у водоток Бељанска бара. На простору постоји: водопривредна инфраструктура - постојећи и планирани канали, цевна постојећа и планирана дренажа; путна инфраструктура - државни пут Iб реда, атарски путеви и пољопривредно земљиште. Реконструкција постојећих и формирање нових канала предвиђено је на следећи начин: Канал Т-5 се задржава и проширује на деоници јужно од државног пута Iб реда, дно канала се проширује са 1,5 на 2,0м и продубљује 30цм на почетку деонице. Дно постојећег канала Р - 1 се проширује са 0,8 на 2,0м и у наставку се формирају нови канали у ширини експропријационог појаса 25,0м. Предвиђене су две локације цевне дренаже, обе на територији општине Бечеј, дужине око 300м, површине око 40ha и 50ha, које одводе воду у главни колектор а потом и у канал. У општини Србобран се предвиђа проширење постојећег и изградња новог канала. Изградња канала ће имати позитиван утицај на животну средину. На подручју обухваћеном Планом нема заштићених природних добара, а археолошких локалитета има на територији општине Бечеј.

#### **СУГЕСТИЈЕ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ:**

Након извршене стручне контроле Материјала за Рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран Комисија за планове сугерише следеће:

- Испитати трасу канала у северном делу Плана детаљне регулације система за одводњавање у делу обухвата Просторног плана општине Србобран, од дела атарског пута до границе катастарских општина Србобран и Радичевић, и уколико технички услови дозволе, усагласити са границама новоформираних катастарских парцела;
- Поменуте атарске путеве у текстуалном делу елабората приказати и у графичком делу, лист бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката;

- Канале Р-1, Р-1-1, Т-5 и Т-6 означити у графичком делу, лист бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објекта;
- У графичком делу Извод из Просторног плана општине Србобран - Намена површина и Извод из Просторног плана општине Бечеј - Мрежа насеља и инфраструктурних система ускладити границу обухвата Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран са графичким прилогом број 1.1. Планирана претежна намена површина и објекта.

#### ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ:

Након извршене стручне контроле Материјала за Рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, бр. Е-2537, израђен од стране "Завода за урбанизам Војводине" Нови Сад, априла 2016. године Комисија за планове је констатовала да је предметни План израђен у складу са чланом 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015), дала позитивно мишљење и упућује План детаљне регулације система за одводњавање Србобран на Рани јавни увид у складу са чланом 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).



СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ:

Слађана Голупски, дипл.инж.арх.

Примљено:	01.06.2016
Број	21480
1267/1	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина: СРБОБРАН

ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН

Одељење за урбанизам, стамбено комуналне  
послове и заштиту животне средине

Број: 06-43/2016-IV-01

Дана: 11.05.2016. године

21480 СРБОБРАН, Трг Слободе бр. 2

Тел. 021/ 730-020, Факс: 021/ 731-079

E-mail: [srbobran@eunet.rs](mailto:srbobran@eunet.rs)

**ИЗВЕШТАЈ О УЧЕШЋУ ЗАИНТЕРЕСОВАНИХ ЛИЦА И  
О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ СРБОБРАН - материјал за Рани јавни увид**

**Уводне напомене**

1. Материјал за Рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, бр. Е-2537, израђен је од стране "Завода за урбанизам Војводине" Нови Сад, априла 2016. године.
2. Изради Материјала за Рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран приступило се на основу Одлука о о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015 и "Службени лист општине Бечеј", бр. 8/2015), као и на основу програмског задатка добијеног од стране управљача - Ј.В.П. "Воде Војводине".
3. Саставни део Одлука о о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015) је и Одлука да за План детаљне регулације система за одводњавање Србобран није потребна израда стратешке процене утицаја Плана на животну средину ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015), које је донело Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран бр. 02-56/2015-I од 08.09.2015.године и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Бечеј", бр. 08/2015), које је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Бечеј, следећи одредбе чл. 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14).
4. Полазиште израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за Рани јавни увид је "Идејни пројекат реконструкције

система за одводњавање Србобран 02" израђен од стране "Ехтинг" д.о.о. Београд, а за потребе инвеститора Ј.В.П. "Воде Војводине", чијим решењем је предвиђено да се ради одвођења сувишних вода са овог подручја изгради систем за одводњавање мрежом отворених канала у комбинацији са цевном дренажом, при чему би каналска мрежа била колектор цевној дренажи.

5. Предмет Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјала за Рани јавни увид је утврђивање нове регулације површина јавне намене и осталих површина, регулисање водног режима у земљишту, уз изградњу и реконструкцију постојећих система за одводњавање у североисточном делу општине Србобран.

6. Намена простора у делу плана који је у обухвату Просторног плана општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 5/2013) ванграђевинско подручје је дефинисана као пољопривредно земљиште, делом површине јавне намене (саобраћајне површине) а делом канали и цевна дренажа.

7. Планом детаљне регулације су дефинисане: трасе канала које се задржавају, реконструишу и планирају; постојећа и планирана цевна (примарна и секундарна) дренажа.

8. Циљ Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјала за Рани јавни увид је одводњавање потенцијално плодних, слабо дренираних земљишта, чиме ће се побољшати структура искоришћавања површина у сврхе проширења и повећања пољопривредне производње.

9. Поред текстуалног дела елаборат Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за рани јавни увид садржи графичке прилоге: 0.1 Извод из Просторног Плана општине Србобран - намена простора; 0.2 Извод из Просторног Плана општине Бечеј - мрежа насеља и инфраструктурних система; бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката.

10. План детаљне регулације система за одводњавање - материјал за Рани јавни увид је урађен у складу са Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015).

11. Комисија за планове је извршила стручну контролу, односно проверила усклађеност Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјал за Рани јавни увид са донетим планским документима ширег подручја, одлуком о Изради, Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима, оправданост планског решења, на 24. седници Комисији за планове, одржаној 11.04.2016. године.

12. Након извршене стручне контроле Материјала за Рани јавни увид Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран, бр. Е-2537, израђен је од стране Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, априла 2016. године Комисија за планове једногласно је донела следеће:

**а) сугестије:**

- Испитати трасу канала у северном делу Плана детаљне регулације система за одводњавање у делу обухвата Просторног плана општине Србобран, од дела атарског пута до границе катастарских општина Србобран и Радичевић, и уколико технички услови дозволе, усагласити са границама новоформираних катастарских парцела;

- Поменуте атарске путеве у текстуалном делу елабората приказати и у графичком делу, лист бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката;

- Канале Р-1, Р-1-1, Т-5 и Т-6 означити у графичком делу, лист бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката;

- У графичком делу Извод из Просторног плана општине Србобран - Намена површина и Извод из Просторног плана општине Бечеј - Мрежа насеља и инфраструктурних система ускладити границу обухвата Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран са графичким прилогом број 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката;

б) **закључак** да је предметни План израђен у складу са чланом 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015), дала позитивно мишљење и упутила План детаљне регулације система за одводњавање Србобран на Рани јавни увид а у складу са чланом 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).

### **Поступак обављања Раног јавног увида**

У складу са чланом 45А. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) Рани Јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран обавља Комисија за планове, а стручне административне послове обезбеђује носилац израде Плана - орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања тј. Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине.

Оглас о излагању Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран на рани јавни увид у трајању од 15 дана, од 25. априла. 2016. године до 09. маја. 2016.године, објављен је 16. априла. 2016. године (осам дана пре почетка Раног јавног увида у План детаљне регулације система за одводњавање Србобран) у дневном листу „Данас“, на Србобранском сајту: [www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs) и на огласној

табли Општине Србобран у складу са ставом 3. Члана 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 39. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).

Материјал за рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран је био изложен током трајања Раног јавног увида на огласној табли општине Србобран, на Србобранском сајту: [www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs) и достављавен имаоцима јавних овлашћења: "ЕПС Дистрибуција" огранак Електродистрибуција Нови Сад, "Телеком Србија" Регија Нови Сад ПЈ Нови Сад, ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад, Покрајински завод за заштиту природе Нови Сад, ЈП "Путеви Србије" Београд и Ј.П. "Дирекција за урбанизам и изградњу општине Србобран" Србобран.

Примедбе и сугестије на План детаљне регулације система за одводњавање Србобран физичка и правна лица могла су доставити, у писаној форми, Општинској управи Србобран, Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, у току трајања Раног јавног увида од 25. априла. 2016. године до 09. маја. 2016. године, али није достављена ни једна примедба ни сугестија у писменој форми.



СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ  
ЗА ПЛАНОВЕ:

*Слађана Голупски*  
Слађана Голупски, дипл.инж.арх.

ЧОВ	
Примљено:	01.06.2016
Број	1268/1
Зад.	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општина: СРБОБРАН  
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН  
Одељење за урбанизам, стамбено комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број: 06-43/2016-IV-01  
Дана: 19.05.2016. године  
21480 СРБОБРАН, Трг Слободе бр. 2  
Тел. 021/ 730-020, Факс: 021/ 731-079  
E-mail: [srbobran@eunet.rs](mailto:srbobran@eunet.rs)

**ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ  
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ СРБОБРАН  
- материјал за Рани јавни увид -**

**Уводне напомене**

1. Материјал за Рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, бр. Е-2537, израђен је од стране "Завода за урбанизам Војводине" Нови Сад, априла 2016. године.
2. Изради Материјала за Рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран приступило се на основу Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015 и "Службени лист општине Бечеј", бр. 8/2015), као и на основу програмског задатка добијеног од стране управљача - Ј.В.П. "Воде Војводине".
3. Саставни део Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015) је и Одлука да за План детаљне регулације система за одводњавање Србобран није потребна израда стратешке процене утицаја Плана на животну средину ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015), које је донело Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран бр. 02-56/2015-I од 08.09.2015.године и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Бечеј", бр. 08/2015), које је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Бечеј, следећи одредбе чл. 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14).
4. Полазиште израде Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за Рани јавни увид је "Идејни пројекат реконструкције система за одводњавање Србобран 02" израђен од стране "Ектинг" д.о.о. Београд, а за потребе инвеститора Ј.В.П. "Воде Војводине", чијим решењем је предвиђено да се ради одвођења сувишних вода са овог подручја изгради систем за одводњавање мрежом отворених канала у комбинацији са цевном дренажом, при чему би каналска мрежа била колектор цевној дренажи.

5. Предмет Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјала за Рани јавни увид је утврђивање нове регулације површина јавне намене и осталих површина, регулисање водног режима у земљишту, уз изградњу и реконструкцију постојећих система за одводњавање у североисточном делу општине Србобран.

6. Намена простора у делу плана који је у обухвату Просторног плана општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 5/2013) ванграђевинско подручје је дефинисана као пољопривредно земљиште, делом површине јавне намене (саобраћајне површине) а делом канали и цевна дренажа.

7. Планом детаљне регулације су дефинисане: трасе канала које се задржавају, реконструишу и планирају; постојећа и планирана цевна (примарна и секундарна) дренажа.

8. Циљ Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјала за Рани јавни увид је одводњавање потенцијално плодних, слабо дренираних земљишта, чиме ће се побољшати структура искоришћавања површина у сврхе проширења и повећања пољопривредне производње.

9. Поред текстуалног дела елаборат Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за рани јавни увид садржи графичке прилоге: 0.1 Извод из Просторног Плана општине Србобран - намена простора; 0.2 Извод из Просторног Плана општине Бечеј - мрежа насеља и инфраструктурних система; бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката.

10. План детаљне регулације система за одводњавање - материјал за Рани јавни увид је урађен у складу са Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015).

11. Комисија за планове је извршила стручну контролу, односно проверила усклађеност Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјал за Рани јавни увид са донетим планским документима ширег подручја, одлуком о Изради, Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима, оправданост планског решења, на 24. седници Комисији за планове, одржаној 11.04.2016. године.

12. Након извршене стручне контроле Материјала за Рани јавни увид Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран, бр. Е-2537, израђен је од стране Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, априла 2016. године Комисија за планове едногласно је донела следеће:

**з) сугестије:**

Испитати трасу канала у северном делу Плана детаљне регулације система за одводњавање у делу обухвата Просторног плана општине Србобран, од дела атарског пута до границе катастарских општина Србобран и Радичевић, и уколико технички услови дозволе, усагласити са границама новоформираних катастарских парцела;

Поменуте атарске путеве у текстуалном делу елабората приказати и у графичком делу, лист бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката;

Канале Р-1, Р-1-1, Т-5 и Т-6 означити у графичком делу, лист бр. 1.1. Планирана ретежна намена површина и објеката;

- У графчком делу Извод из Просторног плана општине Србобран - Намена површина и Извод из Просторног плана општине Бечеј - Мрежа насеља и инфраструктурних система ускладити границу обухвата Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран са графичким прилогом број 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката;

б) **закључак** да је предметни План израђен у складу са чланом 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015), дала позитивно мишљење и упутила План детаљне регулације система за одводњавање Србобран на Рани јавни увид а у складу са чланом 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).

### **Поступак обављања Раног јавног увида**

- У складу са чланом 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) Рани Јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран обавила је Комисија за планове, а стручне административне послове обезбедио носилац израде Плана - орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања тј. Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине.

- Оглас о излагању Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран на Рани јавни увид у трајању од 15 дана, од 25. априла. 2016. године до 09. маја. 2016. године, објављен је 16. априла. 2016. године (седам дана пре почетка Раног јавног увида у План детаљне регулације система за одводњавање Србобран) у дневном листу „Данас“, на Србобранском сајту: [www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs) и на огласној табли Општине Србобран у складу са ставом 3. Члана 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 39. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).

- Материјал за рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран је био изложен током трајања Раног јавног увида на огласној табли општине Србобран, на Србобранском сајту: [www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs) и достављавен имаоцима јавних овлашћења: "ЕПС Дистрибуција" огранак Електродистрибуција Нови Сад, "Телеком Србија" Регија Нови Сад ПЈ Нови Сад, ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад, Покрајински завод за заштиту природе Нови Сад, ЈП "Путеви Србије" Београд и Ј.П. "Дирекција за урбанизам и изградњу општине Србобран" Србобран.

- Примедбе и сугестије на План детаљне регулације система за одводњавање Србобран физичка и правна лица могла су доставити, у писаној форми, Општинској управи Србобран, Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, у току трајања Раног јавног увида од 25. априла. 2016. године до 09. маја. 2016. године, али није достављена ни једна примедба ни сугестија у писменој форми.

- По завршетку Раног јавног увида је састављен Извештај о учешћу заинтересованих лица и о обављеном Раном јавном увиду Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (материјал за Рани јавни увид), који је достављен обрађивачу Плана и свим чланови Комисије за планове у складу са чланом 42. Правилника о садржини,

начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).

- Дана 16.05.2016. године у малој сали Општинске управе Србобран, Трг слободе бр. 2 Србобран, одржана је 25. седница Комисије за планове општине Србобран. На седници констатовано је да у Одељење за урбанизам, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине није стигла ни једна примедба ни сугестија у писаној форми и да је обрађивач поступио по сугестијама Комисије за планове у делу исправке границе обухвата плана, а да ће остале узети у обзир приликом детаљније израде, односно, нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран.

-Извештај је сачињен у складу са чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник РС", бр. 64/2015).

#### ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ:

Комисија за планове општине Србобран је једногласно усвојила Извештај о учешћу заинтересованих лица и о обављеном Раном јавном увиду Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран - материјал за Рани јавни увид, израђен од стране Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, априла 2016. године, бр. Е-2537 и упутила План у даљу процедуру, односно израду нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за Јавни увид у складу са чланом 42. став 3 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник РС", бр. 64/2015).

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ  
УПРАВЕ СРБОБРАН  
Зоран Чапенић

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ:

Фађаш Золтан, дипл.инж.арх.

ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:

др.Оливера Добривојевић, дипл.просторни планер

Орихан Бернадица, дипл.инж.арх.

мр.Радослав Лекић, дипл.инж.грађ.

Немет Деже, дипл.инж.елект.

Славица Митровић, дипл.инж.грађ.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ:

Слађана Голупски, дипл.инж.арх.

Примљено:	19. 09. 2016
Број	1066/1

На основу члана 45а став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр. и 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14, у даљем тексту: Закон), а у складу са чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 64/15, у даљем тексту: Правилник), Комисија за планове (у даљем тексту: Комисија), на седници одржаној 8. септембра 2016. године усваја

## ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У МАТЕРИЈАЛ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ СРБОБРАН

### I УВОДНИ ДЕО

Комисија за планове на **XV** седници одржаној 20. августа 2015. године, разматрала је Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације **Система за одводњавање Србобран**, заједно са Одлуком о приступању изради Стратешке процене утицаја Плана **Система за одводњавање Србобран** на животну средину бр. 350-21/2015 од 09. јуна 2015. године, које је њен саставни део и дала мишљење да Нацрт одлуке садржи све елементе прописане законом, стандардима и нормативима и другим прописима донетим на основу закона.

Скупштина општине Бечеј је усвојила Одлуку о изради Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран на седници одржаној 31.августа 2015. године под бројем: I 011-90/2015 ("Службени лист општине Бечеј" број 8/2015).

У складу са чланом 9. Одлуке о изради Плана детаљне регулације, израда Плана уступљена је Јавном предузећу за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад Железничка 6/III. Средства за израду Плана обезбеђује Јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад.

Јавном предузећу за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ израдила је у складу са чланом 37. Правилника материјал за излагање на рани јавни увид и доставио Одељењу за урбанизам, грађевинарство комуналне послове и заштиту животне средине Општине Бечеј на даљу процедуру.

### II ОГЛАШАВАЊЕ И СПРОВОЂЕЊЕ РАНОГ ЈАВНОГ УВИДА

Општинска управа општине Бечеј, Одељење за урбанизам, грађевинарство комуналне послове и заштиту животне средине је у складу са чланом 45а став 3. Закона и чл. 39. Правилника огласила је Рани јавни увид у материјал за израду Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран у листу Дневник и Magyar szó дана 17.августа 2016. године.

Јавни увид одржавао се у трајању од 15 дана, од 23. августа 2016. год. до 6. септембра 2016.год. Материјал за израду Плана детаљне регулације Система за

одводњавање Србобран је био изложен сваког радног дана у згради Скупштине општине Бечеј , Трг Ослобођења 2 у просторији 46 и у дигиталном облику на званичној интернет адреси Општине Бечеј ([www.becej.rs](http://www.becej.rs)).

Седница Комисије одржана је након завршетка раног јавног увида дана 08. септембра 2016. године у Малој сали, зграде Скупштине општине Бечеј, Трг Ослобођења 2, са почетком у 15,00 часова.

Комисија је радила у саставу: председник Комисије: Миrash Батуран, чланови Комисије : Андреа Говедарица, Зоран Драгин, Лајош Голи, и чланице именоване од стране Покрајинског секретаријата за урбанизм, градитељство и заштиту животне средине: Гордана Ђилас и Радмила Мрдак.

Седници су присуствовали представници ЈП „Завода за урбанизам Војводине“ Нови Сад обрађивачи плана: Јелена Игњатић одговорни урбаниста, помоћник директора др Александар Јевтић, и сарадници Бранко Миловановић и Драган Морача а одговорни урбаниста је презентовала материјал за израду плана Комисији.

Седници је присуствовао и представник ЈВП „Воде Војводине“ Бранислав Лакићевић.

Седницу је отворио и водио Миrash Батуран, Председник Комисије, који је констатовао да Комисија може да ради и пуноправно одлучује пошто има кворум.

### **III ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ**

Председник Комисије констатује да у току трајања раног јавног увида у Материјал за израду Плана детаљне регулације **Система за одводњавање Србобран** на писарницу органа Општинске управе општине Бечеј пристигле су примедбе и сугестије:

1. Телеком Србија радна јединица Нови Сад Народних Хероја 2 примљена у писарници општинске управе Бечеј 8.септембра 2016.године ( пристигла поштом)
2. ЈП „Путеви Србије“ Бул. Краља Александра 282 Београд примљена у писарници општинске управе Бечеј 30.августа 2016.године ( пристигла поштом)
3. Покрајински завод за заштиту природе Радничка 20/а Нови Сад примљена у писарници општинске управе Бечеј 8.септембра 2016.године ( пристигла поштом)

### **IV ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ**

Комисија је, у складу са одредбама Закона након изнетог образложења и дискусије, донела следеће закључке и сугестије за израду нацрта Плана:

1. Због територијалног припадања двома општинама Бечеј и Србобран неопходан је извод из Регионалног плана Аутономне Покрајине Војводине до 2020.године
2. С обзиром на неусаглашеност у тексту материјала припремљеног за рани јавни увид канале третирати као водно земљиште. Такође, с тим у вези прибавити став Покрајинског секретарија за урбанизам и заштиту животне средине.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**  
**Мираш Батуран**

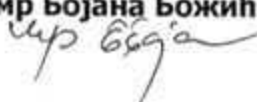


**НАЧЕЛНИК**  
**Одељења за урбанизам,**  
**грађевинарство комуналне послове и**  
**заштиту животне средине**

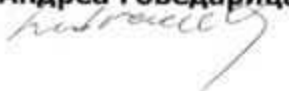
**Роман Јарослав**



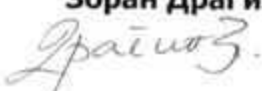
**СЕКРЕТАР**  
**мр Бојана Божић**



**Чланица Комисије**  
**Андреа Говедарица**



**Члан Комисије**  
**Зоран Драгин**



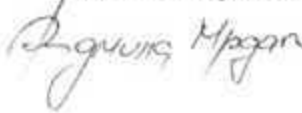
**Члан Комисије**  
**Голи Лајош**



**Чланица Комисије**  
**Гордана Ђилас**



**Чланица Комисије**  
**Радмила Мрдак**



## 7. Извештај о обављеној стручној контроли Нацрта плана



Примљено:	27. 12. 2016	
Број	Датум	Ст. лд.
2978/1		

На основу члана 48. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 одлука УС, бр. 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13- одлука 132/2014 и 145/2014), а у складу са чланом 54 и 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената ("Службени гласник РС" бр. 31/10, 69/10 и 16/11), Комисија за планове (у даљем тексту Комисија), на XXII седници одржаној 12.децембра 2016. године, по обављеној стручној контроли нацрта Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран, доноси следећи:

## ИЗВЕШТАЈ О СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ

Комисија за планове је на XXII седници одржаној 12.децембра 2016. године разматрала и формирала Извештај о обављеној стручној контроли:

### НАЦРТА Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран

Седница Комисије за планове одржана је 12.децембра 2016.године у „Малој сали“ у згради Скупштине општине Бечеј, Трг Ослобођења 2, са почетком у 15,00 часова.

Седници Комисије за планове општине Бечеј присуствовали су: Председник Комисије: Мираш Батуран, чланови Комисије : Гордана Ђилас, Зоран Драгин, Лајош Голи, Радмила Мрдак, а своје одсуство је оправдала Андреа Говедарица.

Начелница Одељења за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, Милица Нешић, Варга Геза из ДТД Средња Бачка.

Представници израђивача плана: Јелена Игнатић, одговорни урбаниста, др Александар Јевтић помоћник директора, ЈП завода за урбанизам Војводине, Драган Морача, сарадник и стручни консултант на изради Плана доц.др. Матија Стипић.

Седницу Комисије је отворио и водио Мираш Батуран, председник Комисије, који је констатовао да Комисија може да ради и пуноправно одлучује пошто има кворум.

Представљен је Нацрт плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран, од стране одговорног урбанисте, где је презентован досадашњи ток активности и предложена планска решења, која су предузета, пошто се план ради за подручје две општине Србобран и Бечеј, након чега је председник Комисије, Мираш Батуран, отворио дискусију:

**Радмила Мрдак**, члан Комисије, износи следеће примедбе, сугестије и мишљење на Нацрт плана :

1. пре упућивања на јавни увид послати Нацрт плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран ЈП „Путевима Србије“ ради прибављања сагласности
2. У документацији нема прибављања водних услова, што је неопходно обезбедити.

**Гордана Ђилас**, члан Комисије, износи следеће примедбе, сугестије и мишљење на Нацрт плана :

1. ПДР дефинише намену, а не како је назначено претежну намену, па је неопходно кориговати текст.
2. Новоодређене међне тачке су планиране.
3. На профилу је неопходно дефинисати укрштање канала са путем
4. Није дефинисано подручје на ком је систем за одводњавање

5. У ПДР –у и атарски путеви ( 1:2500) имају регулацију, нису само шеме
6. Како се на простору обухвата налази државни пут исто је неопходна регулација ( 1:2500)
7. Водна инфраструктура је потпуно без профила и суштина овог плана је систем за заливање, па је неопходан приказ инфраструктуре
8. Подручје са заливним системом приказати на 1:2500, и друге детаље по потреби са свим елементима ( текст , поглавља 2.2; поглавље 6.2. инфраструктура)
9. Код Спровођења: Овај план је основ, а ППО је основ за израду ПДР-а а важе правила утврђена у Просторном плану општине па је неопходно цитирати то у делу за спровођење.
10. Укрштање са атарским путевима и енергетском инфраструктуром нису дефинисана;
11. У тексту се спомиње трафостаница , али није означена парцела, а то је неопходно а не слободан простор, без опредељења, и само текстуалног објашњења.

Након датог образложења Нацрта плана, спроведене расправе и датих примедби и констатација, пошто је обрађивач плана прихватио сугестију да се на одговарајући начин примедбе уграде у Нацрт плана, Комисија је донела

## **ИЗВЕШТАЈ**

### **О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ НАЦРТА Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран"**

НАЦРТ Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран је урађен на основу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13- одлука 132/2014 и 145/2014), Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената ("Службени гласник РС" бр. 31/10, 69/10 и 16/11) и Одлуке о изради Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран усвојене на XXXIX седници Скупштине општине Бечеј одржане 31. августа 2015. године под бројем: I 011-90/2015 ("Службени лист општине Бечеј бр. 8/2015) чији је саставни део и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран на животну средину бр. IV 02 350-21 /2015 од 09.јуна 2015. године.

Комисија је мишљења да План детаљне регулације Система за одводњавање Србобран подстиче и усмерава рационално коришћење и заштиту природних ресурса, као и друга питања од значаја за оправданост планског решења.

Комисија је такође мишљења да су предложена решења реална и остварива. Сходно изнетом, Комисија на основу заузетог става по датим примедбама доноси

### **ЗАКЉУЧАК и даје МИШЉЕЊЕ**

Прихватају се примедбе и сугестије чланица Комисије Гордане Ђилас и Радмиле Мрдак које ће на одговарајући начин бити уграђене у Нацрт плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран, или ће се спровести неопходне активности.

Обрађивач Нацрта плана је сходно чл. 58. ст. 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената ("Службени гласник РС" бр. 31/10, 69/10 и 16/11) дужан да поступи по овом Закључку.

Комисија за планове је мишљења да није неопходно сазивати нову седницу Комисије за проверу поступања по примедбама, већ је мишљења да проверу поступања по примедбама спроведе Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, Општинске управе Бечеј, и да се након тога Нацрт плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран упути на јавни увид.

Секретар Комисије:



мр Бојана Божић

Председник Комисије:



Мираш Батуран дипл.инж.геодезије

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општина: СРБОБРАН  
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН  
Одељење за урбанизам, стамбено комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број: 06-116/16-IV-01  
Дана: 26.12.2016. године  
21480 СРБОБРАН, Трг слободе бр. 2  
Тел. 021/ 730-020, Факс: 021/ 731-079  
E-mail: [srbobran@eunet.rs](mailto:srbobran@eunet.rs)

Примљено		03. 03. 2017
Број	Примљено	Улог
467/1		

## ИЗВЕШТАЈ

### КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ СРБОБРАН О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ НАЦРТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ СРБОБРАН - материјал за Јавни увид

Нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (материјал за Јавни увид), бр. Е-2537, израђен је од стране "Завода за урбанизам Војводине" Нови Сад, децембра 2016. године.

3. Седница Комисије за планове је почела са радом 08.12.2016. године у 15 часова. Седници Комисије су присуствовали сви чланови Комисије за планове. Поред сталних чланова, Седници Комисије су присуствовали и: обрађивачи Плана детаљне регулације, представници Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад - Драган Морача, Јелена Игњатић и Јасна Ловрић, стручни сарадник - Матија Стипић; Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран; шеф - Снежана Бајић и самостални стручни сарадник за урбанизам - Слађана Голупски, помоћница Председника општине за енергетску ефикасност и урбанизам - Аранка Бергел и члан општинског већа за Урбанизам и комунално уређење - Ђорђе Дебељачки.

#### На седници је констатовано следеће:

1. Материјал за Јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (Нацрт Плана), бр. Е-2537, израђен је од стране "Завода за урбанизам Војводине" Нови Сад, децембра 2016. године.
2. Изради Материјала за Јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (Нацрт Плана) приступило се на основу Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015 и "Службени лист општине Бечеј", бр. 8/2015), као и на основу програмског задатка добијеног од стране управљача - Ј.В.П. "Воде Војводине".
3. Саставни део Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015) је и Одлука да за План детаљне регулације система за одводњавање Србобран није потребна израда стратешке процене утицаја Плана на животну средину ("Службени лист општине Србобран", бр.

14/2015), које је донело Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран бр. 02-56/2015-I од 08.09.2015.године и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Бечеј", бр. 08/2015), које је донело Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Бечеј, следећи одредбе чл. 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14).

4. Полазиште израде Нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за Јавни увид је "Идејни пројекат реконструкције система за одводњавање Србобран 02" израђен од стране "Ехтинг" д.о.о. Београд, а за потребе инвеститора Ј.В.П. "Воде Војводине", чијим решењем је предвиђено да се ради одвођења сувишних вода са овог подручја изгради систем за одводњавање мрежом отворених канала у комбинацији са цевном дренажом, при чему би каналска мрежа била колектор цевној дренажи.

5. Предмет Нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјала за Јавни увид је утврђивање нове регулације површина јавне намене и осталих површина, регулисање водног режима земљишта, уз изградњу и реконструкцију постојећих система за одводњавање у североисточном делу општине Србобран.

6. Намена простора у делу Плана који је у обухвату Просторног плана општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 5/2013) ванграђевинско подручје је дефинисана као пољопривредно земљиште, делом површине јавне намене (саобраћајне површине) а делом канали и цевна дренажа.

7. Планом детаљне регулације су дефинисане: трасе канала које се задржавају, реконструишу и планирају; постојећа и планирана цевна (примарна и секундарна) дренажа.

8. Циљ Нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјала за Јавни увид је одводњавање потенцијално плодних, слабо дренираних земљишта, чиме ће се побољшати структура искоришћавања површина у сврхе проширења и повећања пољопривредне производње.

9. Поред текстуалног дела елаборат Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за рани јавни увид садржи графичке прилоге: 0.1 Извод из Просторног Плана општине Србобран - намена простора; 0.2 Извод из Просторног Плана општине Бечеј - мрежа насеља и инфраструктурних система; бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката Р 1:5000.

10. План детаљне регулације система за одводњавање - материјал за Рани јавни увид је урађен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015).

11. Комисија за планове је извршила стручну контролу, односно проверила усклађеност Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјал за Рани

јавни увид са донетим планским документима ширег подручја, одлуком о Изради, Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима, оправданост планског решења, на 24. седници Комисији за планове, одржаној 11.04.2016. године.

12. Након извршене стручне контроле Материјала за Рани јавни увид Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран, бр. Е-2537, израђен је од стране Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, априла 2016. године Комисија за планове једногласно је донела следеће:

а) сугестије:

- Испитати трасу канала у северном делу Плана детаљне регулације система за одводњавање у делу обухвата Просторног плана општине Србобран, од дела атарског пута до границе катастарских општина Србобран и Радичевић, и уколико технички услови дозволе, усагласити са границама новоформираних катастарских парцела;
- Поменуте атарске путеве у текстуалном делу елабората приказати и у графичком делу, лист бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката;
- Канале Р-1, Р-1-1, Т-5 и Т-6 означити у графичком делу, лист бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката;
- У графичком делу Извод из Просторног плана општине Србобран - Намена површина и Извод из Просторног плана општине Бечеј - Мрежа насеља и инфраструктурних система ускладити границу обухвата Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран са графичким прилогом број 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката;

б) **закључак** да је предметни План израђен у складу са чланом 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015), дала позитивно мишљење и упутила План детаљне регулације система за одводњавање Србобран на Рани јавни увид а у складу са чланом 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).

13. Рани Јавни увид у План детаљне регулације система за одводњавање Србобран (материјал за Рани јавни увид) обавила је Комисија за планове, а стручне административне послове обезбедио носилац израде Плана - орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања тј. Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено –комуналне послове и заштиту животне средине, у складу са чланом 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14).

14. Оглас о излагању Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран на Рани јавни увид у трајању од 15 дана, од 25. априла. 2016. године до 09. маја. 2016.године, објављен је 16.априла. 2016. године (седам дана пре почетка Раног јавног увида у План детаљне регулације система за одводњавање Србобран) у дневном листу „Данас“, на Србобранском сајту: [www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs) и на огласној табли Општине Србобран у складу са ставом 3. Члана 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 39. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).

15. Материјал за рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран је био изложен током трајања Раног јавног увида на огласној табли општине Србобран, на Србобранском сајту: [www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs) и достављавен имаоцима јавних овлашћења: "ЕПС Дистрибуција" огранак Електродистрибуција Нови Сад, "Телеком Србија" Регија Нови Сад ПЈ Нови Сад, ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад, Покрајински завод за заштиту природе Нови Сад, ЈП "Путеви Србије" Београд и Ј.П. "Дирекција за урбанизам и изградњу општине Србобран" Србобран. Примедбе и сугестије на План детаљне регулације система за одводњавање Србобран физичка и правна лица могла су доставити, у писаној форми, Општинској управи Србобран, Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, у току трајања Раног јавног увида од 25. априла. 2016. године до 09. маја. 2016. године, али није достављена ни једна примедба ни сугестија у писменој форми.

16. По завршетку Раног јавног увида је састављен Извештај о учешћу заинтересованих лица и о обављеном Раном јавном увиду Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (материјал за Рани јавни увид), који је достављен обрађивачу Плана и свим чланови Комисије за планове у складу са чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).

17. Дана 16.05.2016.године у малој сали Општинске управе Србобран, Трг слободе бр.2 Србобран, одржана је 25. седница Комисије за планове општине Србобран. На седници констатовано је да у Одељење за урбанизам, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине није стигла ни једна примедба ни сугестија у писаној форми и да је обрађивач поступио по сугестијама Комисије за планове у делу исправке границе обухвата плана, а да ће остале узети у обзир приликом детаљније израде, односно, нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран. Извештај о учешћу заинтересованих лица и о обављеном Раном јавном увиду Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран - материјал за Рани јавни увид је сачињен у складу са чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник РС", бр. 64/2015).

18. Комисија за планове Скупштине општине Србобран је једногласно усвојила Извештај о учешћу заинтересованих лица и о обављеном Раном јавном увиду Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран - материјал за Рани јавни увид, израђен од стране Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, априла 2016. године, бр. Е-2537 и упутила План у даљу процедуру, односно израду нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за Јавни увид у складу са чланом 42. став 3 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник РС", бр. 64/2015).

19. Нацрт Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран - материјал за Јавни увид поред текстуалног дела садржи и графичке прилоге: 1.1.1. Извод из РПП АПВ; 1.1.2. Извод из Просторног Плана општине Србобран – намена простора Р 1:50000; 1.1.3. Извод из Просторног Плана општине Бечеј – намена простора Р 1:50000; 1.2. Границе плана са постојећом наменом површина Р 1:5000; 2.1. Подела на карактеристичне зоне са површинама јавне намене Р 1:5000; 2.2. Планирана претежна намена површина и објеката Р 1:5000; 2.3. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили Р 1:5000; 2.3.1. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за

обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 1, Р 1:2500; 2.3.2. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 2, Р 1:2500; 2.3.3. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 3, Р 1:2500; 2.3.4. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 4, Р 1:2500; 2.3.5. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 5, Р 1:2500; 2.3.6. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 6, Р 1:2500; 2.4. План мреже објеката инфраструктуре са синхрон планом Р 1:5000; 2.5. Заштита културних добара и спровођење плана. Прилог елабората је и документациона основа, односно претходни услови и подаци надлежних органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у фази израде планског документа издати од стране: Покрајинског завода за заштиту природе, Нови Сад; Ј.В.П. "Воде Војводине" Нови Сад; Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду; "Телеком Србија" предузеће за телекомуникације а.д. Београд; Ј.П. "Србијагас" Нови Сад; "ЕПС Дистрибуција" Огранак Електродистрибуција Нови Сад; Ј.П. "Електромрежа Србије" Београд; Ј.П. "Путеви Србије" Београд; "НИС" а.д. Нови Сад; Ј.П. "Дирекција за изградњу Бечеј" Бечеј.

20. Комисија за планове је извршила стручну контролу, односно проверила усклађеност Нацрта плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран - материјал за Јавни увид са донетим планским документима ширег подручја, одлуком о Изради, Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима, оправданост планског решења, прибављеним претходним условима за израду плана, проверила оправданост планског решења и реалну остваривост предложеног решења планског документа у складу са чланом 50. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015) на 3. седници Комисије за планове општине Србобран, одржаној 08.12.2016. године и констатовала да је Нацрт плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран - материјал за Јавни увид је урађен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015).

Јелени Игњатић, дипл.инж.арх.-мастер. одговорни урбаниста је у кратком излагању представила материјал за Јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран и констатовала да је циљ израде Плана изградња система за одводњавање, односно евакуација вишка воде са пољопривредног земљишта. У обухвату плана је углавном пољопривредно земљиште а делом и грађевинско, државни пут првог реда, атарски путеви, постојећи канал К-1, Р-1 и цевна дренажа, која није довољног капацитета да прими све непотребне воде, те се планира изградња нових, као и реконструкција (чишћење и продубљење и проширење) постојећих и изградња нових канала (Р-1-1). Планира се секундарна цевна дренажа на две локације: прва, која се улива у дренажни колектор (940м дужине и 1,0-1,3м дубина укопавања) а друга директно у канал Р-1. На предметној локацији поред постојеће и планиране каналске и цевне инфраструктуре налазе се и: далековод 110кV, постојећи 35кV који прелази у 20кV,

дистрибутивни гасовод у коридору државног пута првог реда бр. 15 и ЕК кабл првог реда. Издавања информације о локацији, локацијских услова и грађевинске дозволе за водопривредне објекте вршиће се директно из Плана а за изградњу објеката у функцији пољопривреде на основу Просторних Планова за посматрано подручје (Просторни план општине Србобран, односно Просторни план општине Бечеј). Прописује се и обавезна израда пројекта препарцелације за нове трасе канала, како би се дефинисале парцеле јавно и остало грађевинско земљиште. Јавна намена: Државни пут првог реда бр. 15, атарски путеви, постојеће и планиране трасе канала. Заштита природних и културних добара: у обухвату Плана, на територији општине Бечеј, евидентирана је зона археолошке заштите, за коју су преузети услови из Просторног плана, јер услови од Покрајинског завода за заштиту споменика културе нису достављени, док заштићено природно добро у обухвату Плана није евидентирано, али се у контактної зони налази водоток Криваја-регионални еколошки коридор и Бељанска бара-парк природе, те су прописане мере заштите, јер воде са слива имају утицај на њих. Након излагања представника обрађивача Плана и краће дискусије Комисија је донела следећи закључак:

### **ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ:**

Након извршене стручне контроле материјала за Јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (Нацрт Плана), бр. Е-2537, израђен од стране "Завода за урбанизам Војводине" Нови Сад, децембра 2016. године, Комисија за планове је констатовала да је предметни План израђен у складу са чланом 48. односно 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015), дала позитивно мишљење и упућује на Јавни увид у складу са чланом 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 52. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).



**НАЧЕЛНИЦА ОПШТИНСКЕ  
УПРАВЕ СРБОБРАН**

Јулија Попић, дипл. правник



**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**

Фађаш Золтан, дипл.инж.арх.

**СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ**

Славица Митровић, дипл.инж.грађ.

## 8. Извештај о обављеном јавном увиду у Нацрт плана



Примљено:	06.04.2017	
Број	ризот	Орг.јед.
708/1		

На основу члана 50. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС 132/14 и 145/14) и члана 64., 65. и 66. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС", број 64/15), Комисија за планове Општине Бечеј, након стављања Нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран на јавни увид, дана 10.03.2017. године, подноси следећи:

## ИЗВЕШТАЈ

### О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ

#### Нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран

#### 1. Уводни део

Скупштина општине Бечеј је усвојила Одлуку о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран на XXXIX седници Скупштине одржаној 31.августа 2015. године под бројем: I 011-90/2015 ("Службени лист општине Бечеј бр. 8/2015), чији је саставни део и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран на животну средину бр. 350-21/2015 од 09. јуна 2015.године. Приступило се његовој изради од стране ЈП „Завод за урбанизам Војводине" Железничка 6/III Нови Сад.

Комисија за планове општине Бечеј је на својој XIXседници одржаној 08.септембра 2016. године, након завршетка раног јавног увида који је трајао 23. августа 2016. год. до 6. септембра 2016.год. сачинила Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, и доставила обрађивачу на даље поступање.

Комисија за планове општине Бечеј је на својој XXII седници одржаној 12.децембра 2016. године извршила стручну контролу Нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, елаборат бр. Е-2537 од јануара 2017. године, и сачинила Извештај којим констатује да је Нацрт усаглашен са Законом о планирању и изградњи, са плановима ширег подручја, Одлуком о изради, стандардима и нормативима, да садржи оцену, концепцију и пропозиције развоја, заштите и уређења простора, као и друга питања од значаја за оправданост планског решења.

Нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран упућен је на јавни увид.

#### 2.Подаци о оглашавању и спроведеном поступку јавног увида, као и подаци о одржавању седница Комисије

Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор Општинске управе општине Бечеј, извршило је излагање Нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран на јавни увид давањем огласа у локалном листу „ Бечејски мозаик " дана 03. фебруара 2017. године, на оба језика.

Јавни увид је трајао 30 дана. Почевши од 03. фебруара 2017. године, закључно са 04. март 2017. године.

Нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, био је изложен сваког радног дана од 10<sup>00</sup> до 12<sup>00</sup> часова у згради Општинске управе општине Бечеј, канцеларија бр. 51. Увид у исти могао се извршити и на званичном сајту општине Бечеј [www.becelj.rs](http://www.becelj.rs).

Након спроведеног јавног увида, дана 10.03.2017. године, одржана је Јавна седница Комисије за планове општине Бечеј на којој је констатовано да није било пристиглих примедби.

ЈАВНА седница Комисије за планове одржана је у 12<sup>00</sup> часова дана 10. марта 2017. године

Седници су присуствовали чланови Комисије за планове:

1. Зоран Драгић, дипл.инг.грађ., председник Комисије
2. мр Бојана Божић, дипл. прост.планер, заменица председника Комисије
3. Мираш Батуран, дипл.инж.геодезије.

Позив за јавну седницу је упућен представницима ЈП „Завода за урбанизам Војводине“ Нови Сад. Седници нису присуствовали представници ЈП „Завода за урбанизам Војводине“ Нови Сад, јер није било писаних појединачних примедби и сугестија. Сем наведених лица, Мирјана Намачински секретарка Комисије, је присуствовала јавној седници.

Седницу је отворио и водио Зоран Драгић, председник Комисије, који је констатовао да Комисија може да ради и пуноправно одлучује пошто има кворум. Председник Комисије констатује да у току трајања Јавног увида у Нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, на писарницу органа Општинске управе општине Бечеј, нису пристигле никакве примедбе.

### **3. Приказ примедби**

Нема примедби.

### **4. Закључак Комисије**

На основу изложеног Комисија сматра да је поступак израде, стручне контроле и јавног увида Нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, спроведен у складу са Законом о планирању и изградњи, подзаконским актима и правилима струке, и исти се упућује Скупштини општине Бечеј на разматрање и доношење.

Овај Извештај је саставни део Одлуке о усвајању Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, елаборат бр. Е-2537 од јануара 2017. године, израђеног од стране ЈП „Завода за урбанизам Војводине“ Железничка 6/III Нови Сад.

Овај Извештај је урађен у четири истоветна примерака и доставља се :

- Скупштини општине Бечеј,
- Општинској управи општине Бечеј,
- ЈП Завод за урбанизам Војводине , Железничка 6/III Нови Сад

- Архиви

Овај извештај својеручно потписују чланови Комисије за планове општине Бечеј: председник Зоран Драгић, заменица председника: мр Бојана Божић, чланови: Мираш Батуран, Гордана Ђилас и Радмила Мрдак, и секретар Комисије: Мирјана Намачински, као и начелник Општинске управе општине Бечеј, Зоран Ковач.

Председник Комисије:

  
Зоран Драгић


Заменица председника  
Комисије:

  
мр Бојана Божић


Начелник Општинске управе:

  
Зоран Ковач

Секретарка Комисије:

  
Мирјана Намачински

Члан Комисије:

  
Мираш Батуран

Члан Комисије:

  
Радмила Мрдак

Примљено:	29. 03. 2017	
Број	Датум	Орг. јед.
632/1		

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општина: СРБОБРАН  
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН  
Одељење за урбанизам, стамбено комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број: 06-6/17-I-01  
Дана: 16. март 2017. године  
21480 СРБОБРАН, Трг слободе бр. 2  
Тел. 021/ 730-020 Факс: 021/ 731-079  
E-mail: srbobran@eunet.rs

## ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

### Са 6. Седнице Комисије за Планове

Комисија је почела са радом 02.03.2017. године у 15.00 часова.

Седници Комисије су присуствовали сви чланови Комисије за Планове.

Поред сталних чланова, Седници Комисије су присуствовали и: обрађивачи Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, представници Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" Јелена Игњатић, Бранко Веселиновић, Далибор Јурица, Александар Јефтић, Драган Морача; представница инвеститора Ј.В.П. "Воде Војводине" Нови Сад, Агота Николић; представници Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран, шеф - Снежана Бајић и самостални стручни сарадник за урбанизам - Слађана Голупски, члан општинског већа за Урбанизам и комунално уређење - Ђорђе Дебељачки, подносиоци примедби: Пејин Владимир, представница „Пионир“ а.д. Жужана Пајдл и представници „Агро-промет“ д.о.о. Лакатош Жужана.

### РАД КОМИСИЈЕ:

#### Тачка 1. дневног реда:

Верификација Записника са прошле, 4. и 5. Седнице Комисије за Планове одржане 18.01.2017. године и усвајање предложеног дневног реда за ову 6. Седницу Комисије за Планове Скупштине општине Србобран.

Председник Комисије за Планове у свом уводном излагању је отворио шесту седницу Комисије за Планове и поздравио све присутне на Седници. Комисија за Планове је верификовала Записнике са прошле, 4. и 5. Седнице Комисије за планове, одржане 18.01.2017. године, Извештај Комисије за Планове општине Србобран о обављеном Јавном увиду у Нацрт Плана детаљне регулације пута у викенд зони у К.О. Надаљ 1 (материјал за Јавни увид) и Извештај Комисије за Планове општине Србобран о обављеном Раном јавном увиду у измене и допуне Плана генералне регулације насеља Србобран (материјал за Рани јавни увид) а затим су чланови Комисије дали сагласност на предложени дневни ред.

Једногласно је усвојен предложен дневни ред за ову, 6. Седницу Комисије за Планове Скупштине општине Србобран.

**Тачка 2. дневног реда:**

Јавна седница Комисије за планове по завршетку Јавног увида у нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за Јавни увид, бр. Е-2537, израђен од стране Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, децембра 2016. године, уз присуство одговорног урбанисте, представника обрађивача.

Након извршене стручне контроле материјала за Јавни увид Нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, бр. Е-2537, израђен од стране Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине", Нови Сад, децембра 2016. године, Комисија за планове је констатовала да је предметни План израђен у складу са чланом 48. односно 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015), дала позитивно мишљење и упутила на Јавни увид у складу са чланом 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 52. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015). По завршетку Јавног увида је састављен Извештај о учешћу заинтересованих лица о обављеном Јавном увиду у Нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, који је достављен обрађивачу и свим чланови Комисије за планове у складу са чланом 63. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015). Јавна седница Комисије по завршетку Јавног увида у нацрт Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран - материјал за Јавни увид, одржана је у складу са чланом 64. и 65. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања "Сл. Гласник РС", бр. 64/2015). На одржаној Јавној седници је констатовано да су у току трајања Јавног увида у нацрт Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран - материјал за Јавни увид, који је трајао од 25. јануара 2017. године до 23. фебруара 2017. године, достављене следеће примедбе од стране заинтересованих лица:

- 1) Примедба достављена од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, бр. 350-13/17-IV-01 од 21.02.2017. године;
- 2) Примедба достављена од стране "Пионир" а.д. Србобран, од 21.02.2017. године;
- 3) Примедба достављена од стране "Агро - промет" д.о.о. Бечеј, бр. 116/17 од 23.02.2017. године;
- 4) Примедба достављена од стране Пејин Владимира из Врбаса, од 23.02.2017. године;
- 5) Примедба - мишљење достављено од стране Покрајинског завода за заштиту природе, Нови Сад, бр. бр. 03-340/2 од 23.02.2017. године;
- 6) Примедба достављена од стране Чобанов Павла из Новог Сада, од 22.02.2017. године;
- 7) Примедба достављена од стране Ј.П. "Путеви Србије" Београд, бр. 953-3350/17-1 од 27.02.2017. године;

Став обрађивача и образложење по свакој појединачној примедби, приложено је у писменој форми члановима Комисије за планове, а у складу са чланом 63. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник РС" бр. 64/2015), ради одржавања јавне седнице Комисије за планове.

-Фађаш Золтан, дипл.инж.арх. – је констатовао да су у току Јавног увида у трајању од 30 дана писменим путем поднете примедбе од стране: Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине; "Пионир" а.д. Србобран; "Агро - промет" д.о.о. Бечеј; Пејин Владимира из Врбаса; Покрајинског завода за заштиту природе Нови Сад; Чобанов Павла из Новог Сада; Ј.П. "Путеви Србије" Београд а потом дао реч обрађивачу Плана да се изјасни по свакој појединачној примедби.

- др. Оливера Добривојевић, дипл.прост.план. је предложила да се не разматрају примедбе које је обрађивач прихватио, већ само оне које обрађивач не прихвата или делимично прихвата.

Чланови Комисије за Планове су једногласно прихватили предлог.

-Одговорни урбаниста, Јелена Игњатић, дипл.инж.арх. – је представила присутан део тима обрађивача Плана Ј.П. "Завода за урбанизам Војводине" и инвеститора Ј.В.П. "Воде Војводине", констатовала пријем примедби при Стручној контроли Плана од стране Комисије за Планове Скупштине општине Бечеј, које су прихваћене, потом констатовала пристигле примедбе и да је изјашњење обрађивача писменим путем о свакој примедби достављено Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, односно члановима Комисије за планове а потом је приступила изјашњавању по свакој примедби:

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, дописом бр. 350-13/17-IV-01 од 21.02.2017. године је приложило пет примедби:

1.) Односи се на списак катастарских парцела у обухвату Плана.

Обрађивач је Примедбу прихватио.

2.) Односи се на списак катастарских парцела које образују парцеле јавне намене.

Обрађивач је Примедбу прихватио.

3.) Односи се на граматичку грешку у називу Плана.

Обрађивач је Примедбу прихватио.

4.) Односи се на неприлагање Услови од стране управљача локалних путева и не означавање у графичком делу Плана положаја десет мостова и пропуста.

Обрађивач Примедбу није прихватио уз образложење да ће се места на којима ће бити постављени мостови или пропусти решити у фази техничке документације.

5.) Односи се на неусаглашеност графичког и текстуалног дела Плана по питању Зоне археолошке заштите, односно археолошких локалитета.

Обрађивач је Примедбу прихватио.

Чобанов Павле је дописом од 22.02.2017. године је приложио пет примедби које се односе на то да власници пољопривредног земљишта не буду оштећени и онеспособљени приликом коришћења ораница и предлаже да се уместо

прокопавања канала поставе подземно цеви одговарајућег пречника и да се евентуални радови спроведу ван вегетативног периода. Обрађивач се изјаснио по примедби да се уместо прокопавања канала, предвиди постављање цеви одговарајућег пречника и затрпавање истих како би се створила хомогена целина у виду равне парцеле, која би власницима и корисницима омогућила једноставније аграрне операције и адекватан приступ свим деловима парцеле у пољу а остале спатра неоснованим јер се не тичу планског решења.

Обрађивач Примедбу није прихватио уз образложење да је Канал K1 постојећи отворени канал, који дуго времена егзистира на предметном подручју, а овим решењем се формира регулациони појас канала како би се исти довео у функционално, техничко стање и да је став Инвеститора, тј. управљача (ЈВП "Воде Војводине") да зацевљење није могуће из техничких разлога. Поред наведеног важна је и секундарна функција канала - наводњавање, која не би била могућа, уколико би се канал зацевио.

Пејин Владимир је дописом од 23.02.2017. године је приложио да се омогући обрада пољопривредног земљишта и предлаже да се цеви поставе подземно и тиме омогући одводњавање.

Обрађивач Примедбу није прихватио уз образложење да је Канал K1 постојећи отворени канал, који дуго времена егзистира на предметном подручју, а овим решењем се формира регулациони појас канала како би се исти довео у функционално, техничко стање и да је став Инвеститора, тј. управљача (ЈВП "Воде Војводине") да зацевљење није могуће из техничких разлога. Поред наведеног важна је и секундарна функција канала - наводњавање, која не би била могућа, уколико би се канал зацевио.

#### Дискусија

Пејин Владимир је констатовао да је он власник земљишта на ком се топографски налази канал и да је наводњавање из тог канала немогуће.

- одговор - Одговорни урбаниста, Јелена Игњатић, дипл.инж.арх. – је објаснила да је канал опште добро и да се одводњавање планира са свих околних парцела.

Пејин Владимир је поставио питање постављања цевне дренаже на месту канала и да се не слаже са проширењем канала на уштрб пољопривредне парцеле у његовом власништву.

- одговор - Бранко Миловановић, дипл.инж.мелио. - је објаснио да је предметно земљиште треће дренажне класе, које се спорије дренира и да је питање да ли би цевна дренажа постигла жељени ефекат.

-Фађаш Золтан, дипл.инж.арх. – је напоменуо да проширење постојећег канала износи још додатних по десет метара са обе стране читавом дужином предметног канала.

- Шеф Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Србобран - је објаснила да је Циљ Плана формирање посебне парцеле и да након усвојања Плана, Влада утврђује јавни интерес након чега се спроводи поступак експропријације, који власници могу да оспоре. Накнада се утврђује на основу процене вредности, споразумно или да се у ванпарничном поступку води пред судом, који ће утврдити накнаду.

-Фађаш Золтан, дипл.инж.арх. – је поставио питање дужине канала.

- одговор - Бранко Миловановић, дипл.инж.мелио. - је одговорио да је канал дужине око 2,5км.

- Фађаш Золтан, дипл.инж.арх. - је поставио питање да ли се више исплати зацевити канал или исплатити тржишну вредност пољопривредног земљишта а имајући у виду да је предметно земљиште прве класе.

- одговор - Одговорни урбаниста, Јелена Игњатић, дипл.инж.арх. - је објаснила да цеви не могу да прихвате велику количину воде.

Пејин Владимир је поставио питање како онда постоји могућност протока воде испод пута цевним системом.

- одговор - Одговорни урбаниста, Јелена Игњатић, дипл.инж.арх. - је указала на проблем одржавања цеви и да је План рађен на основу идејног пројекта, којим је утврђено да је предметно решење најповољније.

Пејин Владимир је рекао да не види проблем у постављању шахта на пољопривредном земљишту и да најјефтиније решење не значи и најбоље.

- Фађаш Золтан, дипл.инж.арх. - је назначио да је канал у функцији пољопривредног земљишта а не да пољопривредно земљиште постоји због канала.

- Софија Шумаруна, дипл.инж.арх. - је констатовала да је питање система одводњавања за наручиоца Плана и израђивача идејног решења а не обрађивача.

- одговор - Одговорни урбаниста, Јелена Игњатић, дипл.инж.арх. - је објаснила да уколико се мења техничко решење, План се ради од самог почетка поново.

**"Пионир" а.д.** је дописом од 21.02.2017. године је приложио примедбу да је одводњавање у потпуности оправдано, али канал какав је планиран има и негативну страну и предлажу да се одводњавање уради подземно, евентуално да се канал ископа на крају парцеле тј. између њиве и земљаног пута.

**Обрађивач Примедбу** није прихватио уз образложење да предложена траса канала Р1, која прелази преко катастарске парцеле бр. 8244 треба да остане на датом положају и целом профилу у циљу одводњавања датог подручја. Траса канала у предметном Плану је усклађена са претходно урађеном техничком документацијом ("Идејни пројекат реконструкције система за одводњавање Србобран 02"), којом је дефинисано техничко решење система за одводњавање да зацвљење није могуће из техничких разлога.

**"Агро-промет" д.о.о.** је дописом бр. 116/17 од 23.02.2017. године је приложио примедбу да се на катастарској парцели бр. 8242 К.О. Србобран, одводњавање одради подземном цевном дренажом јер је потребно да заливни систем и даље покрива поменуте подручје у целости. Изградњом система за одводњавање по предметном Плану долази до цепања - уситњавања парцеле, и до онемогућавања кретања и функционирања заливног система - Валмонта у парцели. Уколико извођење дренаже није могуће, предлаже се да се планирани отворени сабирни канал измести на катастарску границу катастарске парцеле бр. 8242 К.О. Србобран са атарским путем.

**Обрађивач Примедбу** није прихватио уз образложење да предложена траса канала Р1, која прелази преко катастарске парцеле бр. 8242 К.О. Србобран треба да остане на датом положају и целом профилу у циљу одводњавања датог подручја. Траса канала у предметном Плану је усклађена са претходно урађеном техничком документацијом ("Идејни пројекат реконструкције система за одводњавање Србобран 02"), којом је дефинисано техничко решење система за одводњавање и да зацвљење није могуће из техничких разлога.

## Дискусија:

Жужана Пајдл – Представница „Пионир“ а.д. Србобран, сматра да је могуће решење одводњавања или зацевљен систем или дислоцирање планираног канала на самим границама парцела пољопривредног земљишта уз атарски пут у северном делу обухвата Плана на територији општине Србобран и да проблем са вишком воде није сваке године већ периодично. Предлаже да се уради још једно решење, како би и власници пољопривредног земљишта били задовољни.

Лакатош Жужана - Представница „Агро-промет“ Бечеј – сматра да целокупни систем треба посматрати као целину, имајући у виду и систем за наводњавање који функционише на предметном подручју те је непотребно смањивати површину, коју опслужује и поставља питање зашто површине које су под системом за наводњавање на територији општине Србобран, нису означене као на територији Општине Бечеј.

Ј.П. „Путеви Србије“ је дописом бр. 953-350/17-1 од 27.02.2017. године је приложило две примедбе, које се односе на неизвршене корекције дате Мишљењем бр. 953-21488/16-3 од 27.02.2017. године:

1.) У текстуалном делу Плана навести да нису предвиђени саобраћајни прикључци на државни пут 1Б реда број 15 већ искључиво укрштаји са системом за одводњавање и да се саобраћајна укључења не односе на државни пут већ саобраћајнице нижег ранга.

Обрађивач је Примедбу прихватио.

2.) У графичком делу допунити ознаку државног пута да стоји 1Б реда број 15 и на попречним профилима приказати дубину предметних инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви цевастих пропуста на укрштају са државним путем.

Обрађивач Примедбу сматра неоснованом уз образложење да је на свим графичким прилозима државни пут означен као државни пут 1Б реда бр. 15, а на графичком прилогу бр. 2.3. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање и саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили је приказана дубина инсталација одговарајућим kotaма.

Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, је дописом бр. 03-340/2 од 23.02.2017. године је доставио мишљење, којим је:  
Констатовано је да Решење о условима издатим под бројем 03-2406/3 од 09.11.2017. године испоштовано а услови уграђени у нацрт Плана те дају позитивно мишљење на нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран.

Обрађивач нема коментар уз образложење да је примедба у форми Мишљења.

Након изјашњавања обрађивача по примедбама и дискусије Комисија за Планове је констатовала да је током јавног увида достављено Решење о водним условима бр. 104-325-1096/2016-04-3Б од 22.12.2016. године издати од стране Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство, о чему ће Комисија донети закључак на затвореној седници.

## ЗАКЉУЧАК СА 6. СЕДНИЦЕ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ ПО ТАЧКИ 2:

Након изложених примедби на нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за Јавни увид, израђен од стране Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине", ул. Железничка бр. 6/III, Нови Сад, децембра 2016. године, бр. Е-2537 и јавног изношења става обрађивача по свакој појединачној примедби Комисија за планове је става да је:

- потребно доставити услове управљача атарских путева на територији општине Србобран;

- Након достављеног става по свакој појединачној примедби од стране обрађивача Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран и дискусије са присутним подносиоцима примедби отворила су се питања која је потребно правилно решити.

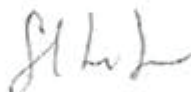
Обзиром да се ради о земљишту у приватној својини и намери да се делови парцела екпропришу и утврди јавни интерес за потребе изградње система за одводњавање Србобран, неопходно је да се супростављени ставови усагласе. Имајући у виду да су сви подносиоци примедби указали на неоправданост тако дефинисаног пројектног решења (изградња отворених канала чија је основна улога одводњавање са пољопривредног земљишта) и по њима неоправданог положаја тих канала (канал пресеца оранице на (по њима) неповољном месту и слично), као и неоправданости саме изградње обзиром да те површине не леже под водом (таква ситуација се дешава једном у 15 година (према наводима подносиоца примедбе)), Комисија се једногласно усагласила у следећем:

Стручна контрола планског документа између осталог подразумева и проверу оправданости планског решења (члан 49 став 2 Закона о планирању и изградњи), с тим у вези и имајући у виду карактер поднетих примедби, Комисија је става да је неопходно прибавити став пројектанта у погледу измене техничког решења система за одводњавање на територији општине Србобран (зацевљени систем) како би се сачувале оранице и могућност обраде истих. Неопходно је инвеститору пројекта и пројектанту доставити примедбе пристигле током јавног увида и размотрити могућност новог техничког решења. Комисији је потребно доставити писани став пројектанта. Због специфичности поднетих примедби и нових сазнања на самој седници, Комисија ће на затвореној 7. Седници Комисије за планове донети коначан закључак, која ће се накнадно одржати у складу са чланом 66. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања "Сл. Гласник РС", бр. 64/2015).

Јавна Седница Комисије за Планове је завршила са радом у 17 часова и 10 минута.

### СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Славица Митровић, дипл.инж.грађ.



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Фађаш Золтан, дипл.инж.арх.

## 9. Извештај о обављеном поновљеном јавном увиду у Нацрт плана



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
 НОВИ САД

Примљено	24. 04. 2018
Број	Р.С. / Д.
863/2	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
 Општина: СРБОБРАН  
 ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН  
 Одељење за урбанизам, стамбено комуналне  
 послове и заштиту животне средине  
 Број: 06-4/18-I  
 Дана: 02.02.2018. године  
 21480 СРБОБРАН, Трг слободе бр. 2  
 Тел. 021/ 730-020, Факс: 021/ 731-079  
 Е-mail: [srbobran@eunet.rs](mailto:srbobran@eunet.rs)

## ИЗВЕШТАЈ

### КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СРБОБРАН О ОБАВЉЕНОМ ПОНОВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У НАЦРТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СИСТЕМА ЗА ОДВОДЊАВАЊЕ СРБОБРАН

#### УВОДНЕ НАПОМЕНЕ:

1. План детаљне регулације система за одводњавање Србобран (Нацрт Плана), бр. Е-2537, израђен је од стране "Завода за урбанизам Војводине" Нови Сад, новембра 2017. године.
2. Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (Нацрт Плана) приступило се на основу Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015 и "Службени лист општине Бечеј", бр. 8/2015), као и на основу програмског задатка добијеног од стране управљача - Ј.В.П. "Воде Војводине".
3. Саставни део Одлука о изради Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015) је и Одлука да за План детаљне регулације система за одводњавање Србобран није потребна израда стратешке процене утицаја Плана на животну средину ("Службени лист општине Србобран", бр. 14/2015), је донело Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе Србобран бр. 02-56/2015-I од 08.09.2015.године следећи одредбе чл. 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14).
4. Полазиште израде Нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран је "Идејни пројекат реконструкције система за одводњавање Србобран 02" израђен од стране "Ехтинг" д.о.о. Београд, а за потребе инвеститора Ј.В.П. "Воде Војводине", чијим решењем је предвиђено да се ради одвођења сувишних вода са овог подручја изгради систем за одводњавање мрежом отворених канала у комбинацији са цевном дренажом, при чему би каналска мрежа била колектор цевној дренажи.
5. Предмет Нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање је утврђивање нове регулације површина јавне намене и осталих површина, регулисање водног режима

земљишта, уз изградњу и реконструкцију постојећих система за одводњавање у североисточном делу општине Србобран.

6. Намена простора у делу Плана који је у обухвату Просторног плана општине Србобран ("Службени лист општине Србобран", бр. 5/2013) ванграђевинско подручје је дефинисана као пољопривредно земљиште, делом површине јавне намене (саобраћајне површине) а делом канали и цевна дренажа.

7. Планом детаљне регулације су дефинисане: трасе канала које се задржавају, реконструишу и планирају; постојећа и планирана цевна (примарна и секундарна) дренажа.

8. Циљ Нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање је одводњавање потенцијално плодних, слабо дренираних земљишта, чиме ће се побољшати структура искоришћавања површина у сврхе проширења и повећања пољопривредне производње.

9. Поред текстуалног дела елаборат Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за рани јавни увид садржи графичке прилоге: 0.1 Извод из Просторног Плана општине Србобран - намена простора; 0.2 Извод из Просторног Плана општине Бечеј - мрежа насеља и инфраструктурних система; бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката Р 1:5000.

10. План детаљне регулације система за одводњавање - материјал за Рани јавни увид је урађен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015).

11. Комисија за планове је извршила стручну контролу, односно проверила усклађеност Плана детаљне регулације система за одводњавање - материјал за Рани јавни увид са донетим планским документима ширег подручја, одлуком о Изради, Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима, оправданост планског решења, на 24. седници Комисији за планове, одржаној 11.04.2016. године.

12. Након извршене стручне контроле Материјала за Рани јавни увид Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран, бр. Е-2537, израђен је од стране Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, априла 2016. године Комисија за планове једногласно је донела следеће:

а) **сугестије:**

- Испитати трасу канала у северном делу Плана детаљне регулације система за одводњавање у делу обухвата Просторног плана општине Србобран, од дела атарског пута до границе катастарских општина Србобран и Радичевић, и уколико технички услови дозволе, усагласити са границама новоформираних катастарских парцела;
- Поменуте атарске путеве у текстуалном делу елабората приказати и у графичком делу, лист бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката;
- Канале Р-1, Р-1-1, Т-5 и Т-6 означити у графичком делу, лист бр. 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката;
- У графичком делу Извод из Просторног плана општине Србобран - Намена површина и Извод из Просторног плана општине Бечеј - Мрежа насеља и инфраструктурних система ускладити границу обухвата Плана детаљне регулације система за одводњавање

Србобран са графичким прилогом број 1.1. Планирана претежна намена површина и објеката;

б) **закључак** да је предметни План израђен у складу са чланом 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015), дала позитивно мишљење и упутила План детаљне регулације система за одводњавање Србобран на Рани јавни увид а у складу са чланом 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).

13. Рани Јавни увид у План детаљне регулације система за одводњавање Србобран (материјал за Рани јавни увид) обавила је Комисија за планове, а стручне административне послове обезбедио носилац израде Плана - орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања тј. Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине, у складу са чланом 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14).

14. Оглас о излагању Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран на Рани јавни увид у трајању од 15 дана, од 25. априла. 2016. године до 09. маја. 2016.године, објављен је 16.априла. 2016. године (седам дана пре почетка Раног јавног увида у План детаљне регулације система за одводњавање Србобран) у дневном листу „Данас“, на Србобранском сајту: [www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs) и на огласној табли Општине Србобран у складу са ставом 3. Члана 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 39. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).

15. Материјал за рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран је био изложен током трајања Раног јавног увида на огласној табли општине Србобран, на Србобранском сајту: [www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs) и достављавен имаоцима јавних овлашћења: "ЕПС Дистрибуција" огранак Електродистрибуција Нови Сад, "Телеком Србија" Регија Нови Сад ПЈ Нови Сад, ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад, Покрајински завод за заштиту природе Нови Сад, ЈП "Путеви Србије" Београд и Ј.П. "Дирекција за урбанизам и изградњу општине Србобран" Србобран.Примедбе и сугестије на План детаљне регулације система за одводњавање Србобран физичка и правна лица могла су доставити, у писаној форми, Општинској управи Србобран, Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, у току трајања Раног јавног увида од 25. априла. 2016. године до 09. маја. 2016. године, али није достављена ни једна примедби ни сугестија у писменој форми.

16. По завршетку Раног јавног увида је састављен Извештај о учешћу заинтересованих лица и о обављеном Раном јавном увиду Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (материјал за Рани јавни увид), који је достављен обрађивачу Плана и свим чланови Комисије за планове у складу са чланом чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).

17. Дана 16.05.2016. године у малој сали Општинске управе Србобран, Трг слободе бр.2 Србобран, одржана је 25. седница Комисије за планове општине Србобран. На седници констатовано је да у Одељење за урбанизам, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине није стигла ни једна примедба ни сугестија у писаној форми и да је обрађивач поступио по сугестијама Комисије за планове у делу исправке границе обухвата плана, а да ће остале узети у обзир приликом детаљније израде, односно, нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран. Извештај о учешћу заинтересованих лица и о обављеном Раном јавном увиду Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран - материјал за Рани јавни увид је сачињен у складу са чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник РС", бр. 64/2015).

18. Комисија за планове Скупштине општине Србобран је једногласно усвојила Извештај о учешћу заинтересованих лица и о обављеном Раном јавном увиду Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран - материјал за Рани јавни увид, израђен од стране Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, априла 2016. године, бр. Е-2537 и упутила План у даљу процедуру, односно израду нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран - материјал за Јавни увид у складу са чланом 42. став 3 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник РС", бр. 64/2015).

19. Нацрт Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран - поред текстуалног дела садржи и графичке прилоге: 1.1.1. Извод из РПП АПВ; 1.1.2. Извод из Просторног Плана општине Србобран – намена простора Р 1:50000; 1.1.3. Извод из Просторног Плана општине Бечеј – намена простора Р 1:50000; 1.2. Границе плана са постојећом наменом површина Р 1:5000; 2.1. Подела на карактеристичне зоне са површинама јавне намене Р 1:5000; 2.2. Планирана претежна намена површина и објеката Р 1:5000; 2.3. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили Р 1:5000; 2.3.1. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 1, Р 1:2500; 2.3.2. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 2, Р 1:2500; 2.3.3. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 3, Р 1:2500; 2.3.4. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 4, Р 1:2500; 2.3.5. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 5, Р 1:2500; 2.3.6. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 6, Р 1:2500; 2.4. План мреже објеката инфраструктуре са синхрон планом Р 1:5000; 2.5. Заштита културних добара и спровођење плана. Прилог елабората је и документациона основа, односно претходни услови и подаци надлежних органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у фази израде планског документа издати од стране:Покрајинског завода за заштиту природе, Нови Сад; Ј.В.П. "Воде Војводине" Нови Сад; Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду; "Телеком Србија" предузеће за телекомуникације а.д. Београд; Ј.П. "Србијасат" Нови Сад; "ЕПС Дистрибуција" Огранак Електродистрибуција Нови Сад; Ј.П.

„Електроурежа Србије“ Београд; Ј.П. „Путеви Србије“ Београд; „НИС“ а.д. Нови Сад; Ј.П. „Дирекција за изградњу Бечеј“ Бечеј.

20. Комисија за планове је извршила стручну контролу, односно проверила усклађеност Нацрта плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран са донетим планским документима ширег подручја, одлуком о Изради, Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима, оправданост планског решења, прибављеним претходним условима за израду плана, проверила оправданост планског решења и реалну остваривост предложеног решења планског документа у складу са чланом 50. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник“ РС, бр. 64/2015) на 3. седници Комисије за планове општине Србобран, одржаној 08.12.2016. године и констатовала да је Нацрт плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран - материјал за Јавни увид је урађен у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/2015).

20. Након извршене стручне контроле материјала за Јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (Нацрт Плана), бр. Е-2537, израђен од стране Ј.П. „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, децембра 2016. године, Комисија за планове је констатовала да је предметни План израђен у складу са чланом 48. односно 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник“ РС, бр. 64/2015), дала позитивно мишљење и упутила на Јавни увид у складу са чланом 49. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 52. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник“ РС, бр. 64/2015).

## **21. ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА**

У складу са чланом 50. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) о излагању на Јавни увид у нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран стара се орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања тј. Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине.

Оглас о излагању Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, на Јавни увид трајању од 30 дана, од 25. јануара 2017. године до 23. фебруара 2017. године, објављен је у дневном листу „Дневник“, на Србобранском сајту: [www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs) и на огласној табли Општине Србобран.

Материјал за Јавни увид у нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран је био изложен током трајања Јавног увида на огласној табли општине Србобран, на Србобранском сајту: [www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs) и у дигиталном облику достављен имаоцима јавних овлашћења и то: Покрајинском заводу за заштиту природе, Нови Сад;

Ј.В.П. "Воде Војводине" Нови Сад; Ј.П. "Путеви Србије" Београд; Министарству унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду; "Телеком Србија" предузеће за телекомуникације а.д. Београд; "НИС" а.д. Нови Сад; "ЕПС Дистрибуција" Огранак Електродистрибуција Нови Сад и Ј.П. "Електромрежа Србије" Београд. Материјал за Јавни увид у нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран је у дигиталном облику достављен и власницима пољопривредног земљишта у обухвату Плана на територији Општине Србобран и то: Поповић Нади из Ловћенца, Пејин Владимиру из Врбаса, Чобанов Павлу из Новог Сада, Чобанов Слободану, Белић Драгану, Парошки Лазару и Дебељачки Радивоју из Србобрана; предузећима "Пионир" а.д. Србобран и "Агро – промет" д.о.о. Бечеј.

Примедбе на План детаљне регулације система за одводњавање Србобран, физичка и правна лица могла су доставити, у писаној форми, Општинској управи Србобран, Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Током трајања Јавног увида у нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, достављено је седам примедби у писаној форми и то:

- Примедба достављена од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, бр. 350-13/17-IV-01 од 21.02.2017. године;

- Примедба достављена од стране "Пионир" а.д. Србобран, од 21.02.2017. године;

- Примедба достављена од стране "Агро - промет" д.о.о. Бечеј, бр. 116/17 од 23.02.2017. године;

- Примедба достављена од стране Пејин Владимира из Врбаса, од 23.02.2017. године;

- Примедба - мишљење достављено од стране Покрајинског завода за заштиту природе, Нови Сад, бр. бр. 03-340/2 од 23.02.2017. године;

- Примедба достављена од стране Чобанов Павла из Новог Сада, од 22.02.2017. године;

- Примедба достављена од стране Ј.П. "Путеви Србије" Београд, бр. 953-3350/17-1 од 27.02.2017. године;

Примедбе Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине се односе на списак катастарских парцела у обухвату Плана; списак катастарских парцела, које образују планиране парцеле јавне намене; дефинисање мостова и пропуста, односно прелаза пољског пута преко канала и непостојање услова од управљача локалних путева на територији општине Србобран; дефинисање археолошких локалитета у зоне археолошке заштите.

Примедба предузећа "Пионир" а.д. се односи на канал који се протеже дуж њихове катастарске парцеле бр. 8244 К.О. Србобран јер им смањује обрадиву површину, нарушава континуитет радова, отежава рад машина и легло је корова, штеточина и болести. Предлажу да се одводњавање изведе подземно, евентуално лоцира на граници парцеле.

Примедба предузећа "Агро-промет" д.о.о. се односи на канал који се протеже дуж њихове катастарске парцеле бр. 8242 К.О. Србобран јер им онемогућава кретање заливног система – Валмонта, којим уједно обезбеђују наводњавање и на суседној катастарској парцели бр. 8244 К.О. Србобран и предлажу да, уколико извођење дренже није могуће, да се отворени сабирни канал измести дуж границе катастарске парцеле бр. 8242 К.О. Србобран.

Примедба Пејин Владимира се односи на потребу да му се омогући обрада пољопривредног земљишта и предлаже да се цеви поставе подземно и тиме омогући одводњавање.

Примедба Покрајинског завода за заштиту споменика природе је у форми мишљења да је обрађивач услове издате Решењем бр. 03-2406/3 уградио у План, те дају позитивно мишљење на нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран.

Примедба Чобанов Павла се односи на то да власници пољопривредног земљишта не буду оштећени и онеспособљени приликом коришћења ораница и предлаже да се уместо прокопавања канала да се цеви одговарајућег пречника поставе подземно и да се евентуални радови спроведу ван вегетативног периода.

Примедба Ј.П. „Путеви Србија“ се односи на неизвршене корекције дате Мишљењем бр. 953-21488/16-3 у то: у текстуалном делу Плана навести да нису предвиђени саобраћајни прикључци на државни пут IB реда 15 већ искључиво укрштаји са системом за одводњавање и да се саобраћајна укључења не односе на државни пут већ саобраћајнице нижег ранга а у графичком делу допунити ознаку државног пута да стоји IB реда 15 и на попречним профилима приказати дубину предметних инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви цевастих пропуста на укрштају са државним путем.

22. Након одржане 6. Јавне Седнице Комисије за Планове 02.03.2017. године, изложених примедби на нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, израђен од стране Ј.П. „Завод за урбанизам Војводине“, ул. Железничка бр. 6/III, Нови Сад, децембра 2016. године, бр. Е-2537 и јавног изношења става обрађивача по свакој појединачној примедби Комисија за планове је става да је:

- потребно доставити услове управљача атарских путева на територији општине Србобран;

- Након достављеног става по свакој појединачној примедби од стране обрађивача Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран и дискусије са присутним подносиоцима примедби отворила су се питања која је потребно правилно решити.

Обзиром да се ради о земљишту у приватној својини и намери да се делови парцела екпропришу и утврди јавни интерес за потребе изградње система за одводњавање Србобран, неопходно је да се супростављени ставови усагласе. Имајући у виду да су сви подносиоци примедби указали на неоправданост тако дефинисаног пројектног решења (изградња отворених канала чија је основна улога одводњавање са пољопривредног земљишта) и по њима неоправданог положаја тих канала (канал пресеца оранице на (по њима) неповољном месту и слично), као и неоправданости саме изградње обзиром да те површине не леже под водом (таква ситуација се дешава једном у 15 година (према наводима подносиоца примедбе)), Комисија се једногласно усагласила у следећем:

Стручна контрола планског документа између осталог подразумева и проверу оправданости планског решења (члан 49 став 2 Закона о планирању и изградњи), с тим у вези и имајући у виду карактер поднетих примедби, Комисија је става да је неопходно прибавити став пројектанта у погледу измене техничког решења система за одводњавање на територији општине Србобран (зацевљени систем) како би се сачувале оранице и могућност обраде истих. Неопходно је инвеститору пројекта и пројектанту доставити примедбе пристигле током јавног увида и размотрити могућност новог техничког решења. Комисији је потребно доставити писани став пројектанта. Због специфичности поднетих примедби и нових сазнања на самој седници, Комисија ће на затвореној 7. Седници Комисије за планове донети коначан закључак, која ће се накнадно одржати у складу са чланом 66. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања "Сл. Гласник РС", бр. 64/2015).

23. На 7. затвореној Седници Комисије за Планове, одржаној дана 02.03.2017. године Комисија за Планове предлаже одржавање састанка Општине Србобран са Покрајинским секретаријатом за пољопривреду, водопривреду и шумарство, где ће се навести проблем да је Ј.В.П. "Воде Војводине" искључиво у ставу да се планира систем отворених канала а да истовремено постоји отпор власника парцела, који не прихватају такво техничко

решење и да Комисија за Планове не може да доноси закључке, јер не постоји јасан став од Општине Србобран а супротни су ставови Ј.В.П. "Воде Војводине" и власника парцела.

24. Нацрт Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран за поновљени Јавни увид поред текстуалног дела садржи и графичке прилоге: 1.1.1. Извод из РПП АПВ; 1.1.2. Извод из Просторног Плана општине Србобран – намена простора Р 1:50000; 1.1.3. Извод из Просторног Плана општине Бечеј – намена простора Р 1:50000; 1.2. Границе плана са постојећом наменом површина Р 1:5000; 2.1. Подела на карактеристичне зоне са површинама јавне намене Р 1:5000; 2.2. Планирана претежна намена површина и објекта Р 1:5000; 2.3. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили Р 1:5000; 2.3.1. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 1, Р 1:2500; 2.3.2. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 2, Р 1:2500; 2.3.3. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 3, Р 1:2500; 2.3.4. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 4, Р 1:2500; 2.3.5. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 5, Р 1:2500; 2.3.6. Регулационо-нивелациони план са аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и карактеристични профили-секција 6, Р 1:2500; 2.4. План мреже објекта инфраструктуре са синхрон планом Р 1:5000; 2.5. Заштита културних добара и спровођење плана. Прилог елабората је и документациона основа, односно претходни услови и подаци надлежних органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објекта у фази израде планског документа издати од стране: Покрајинског завода за заштиту природе, Нови Сад; Ј.В.П. "Воде Војводине" Нови Сад; Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду; "Телеком Србија" предузеће за телекомуникације а.д. Београд; Ј.П. "Србијас" Нови Сад; "ЕПС Дистрибуција" Огранак Електродистрибуција Нови Сад; Ј.П. "Електромрежа Србије" Београд; Ј.П. "Путеви Србије" Београд; "НИС" а.д. Нови Сад; Ј.П. "Дирекција за изградњу Бечеј" Бечеј; Ј.К.П. "Градитељ" Србобран.

25. Комисија за планове је извршила стручну контролу, односно проверила усклађеност Нацрта плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран са донетим планским документима ширег подручја, одлуком о Изради, Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима, оправданост планског решења, прибављеним претходним условима за израду плана, проверила оправданост планског решења и реалну остваривост предложеног решења планског документа у складу са чланом 50. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник РС", бр. 64/2015) на 10. седници Комисије за планове општине Србобран, одржаној 15.12.2017. године и констатовала да је Нацрт плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран урађен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/2015). За потребе стручне контроле Нацрта Плана детаљне регулације Система за одводњавање Србобран

члановима Комисије је достављен одговор пројектанта Идејног решења "ЕХТИНГ" Београд, ул. Велле Нигринове бр. 16 у ком се навод да су потпуно испоштовали Пројектни задатак од стране наручиоца Пројекта Ј.В.П. "Воде Војводине"; да су критеријуми, стандарди и нормативи за радове на редовном одржавању система за одводњавање дефинисани и прихваћени искључиво за извођење радова на отвореним каналима; само се редовним одржавањем отворених канала може гарантовати благовремено одвођење сувишних вода са пољопривредног земљишта и заштита од поплава од унутрашњих вода;

26. Након извршене стручне контроле материјала за поновљени Јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран (Нацрт Плана), бр. Е-2537, израђен од стране Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, новембра 2017. године, Комисија за планове је констатовала да је предметни План израђен у складу са чланом 48. односно 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015), дала позитивно мишљење и упутила на поновљени Јавни увид у складу са чланом 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) и чланом 52. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).

## **27. ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА ПОНОВЉЕНОГ ЈАВНОГ УВИДА**

У складу са чланом 50. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014 и 145/14) о излагању на поновљени Јавни увид у нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран стара се орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања тј. Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине.

Оглас о излагању Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, на Јавни увиду трајању од 15 дана, од 15. јануара 2018. године до 29. јануара 2018. године, објављен је у дневном листу "Српски телеграф", на Србобранском сајту: [www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs) и на огласној табли Општине Србобран.

Материјал за поновљени Јавни увид у нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран је био изложен током трајања поновљеног Јавног увида на огласној табли општине Србобран, на Србобранском сајту: [www.srbobran.rs](http://www.srbobran.rs) и у дигиталном облику достављен власницима пољопривредног земљишта у обухвату Плана на територији Општине Србобран и то: Пејин Владимиру из Врбаса, Чобанов Павлу из Новог Сада, Дебељачки Радивоју из Србобрана; предузећима "Пионир" а.д. Србобран и "Агро – промет" д.о.о. Бечеј.

Примедбе на План детаљне регулације система за одводњавање Србобран, физичка и правна лица могла су доставити, у писаној форми, Општинској управи Србобран, Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Током трајања Јавног увида у нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, достављено су три примедби у писаној форми и то:

- Примедба достављена од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, бр. 350-21/18-IV-01 од 26.01.2018. године;
- Примедба достављена од стране "Агро - промет" д.о.о. Бечеј, бр. 42/18 од 29.01.2018. године;

- Примедба достављена од стране Пејин Владимира из Врбаса, од 26.01.2018. године;

Примедбе Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине се односе на:

- "У текстуалном делу 2. Правила грађења по зонама. 2.1. Зона канала наводи се "На местима где пољски пут прелази преко површине канала граде се мостови или пропуси, а све у складу са водним условима. Мостови су типски од префабрикованих бетонских елемената. На посматраном делу Плана се планира изградња и реконструкција десет мостова и пропуста". Наведене мостове и пропусе, односно укрштања канала са атарским путевима представити у графичком делу Плана."

#### **ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ О ПОДНЕТОЈ ПРИМЕДБИ: Примедба се прихвата.**

- "У текстуалном делу Плана 5.2. Заштита непокретних културних добара се наводи "Према условима добијеним у току израде планова вишег реда на простору у обухвату Плана, који припада општини Србобран, нема евидентираних нити предложених културних добара за заштиту, док је на простору у обухвату, који припада општини Бечеј, евидентирано постојање зоне археолошког локалитета." као и у графичком делу Плана карта 2.5. Заштита културних добара и спровођење Плана евидентиран је археолошки локалитет док је Просторним планом општине Бечеј (Службени лист општине Бечеј", бр. 3/12) на предметном подручју евидентирана зона археолошке заштите те је потребно усагласити."

#### **ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ О ПОДНЕТОЈ ПРИМЕДБИ: Примедба се прихвата.**

- "Планским решењем представити површине са којих је могуће одводњавање сувишних вода новопланираним каналима, обзиром да су Општини Србобран претходних година достављени захтеви за накнаду штете од поплава на следећим к.п. 7135, 7136, 7137, 7006, 7007, 7009, 6992, 6993, 6994, 6995/1, 6995/2, 7014, 7015, 7016, 6870/1, 6870/2, 7116, 7117, 6871, 7096, 7161/1, 7161/2, 6999, 7000, 6998, 7119, 7120, 7177, 7017, 7121/1, 7262, 7263, 7097, 7098, 7099, 7100, 6985, 6986/1, 6986/2, 6876, 7032/1, 7032/2, 6987, 6988, 6989, 6990, 6987, 6988, 6990, 7021/6, 7021/5, 7110, 7111, 7112, 7108, 7142, 7012, 7013, 7163/1, 7165, 7164/3, 6881, 6882, 7010, 7011/1, 7011/2, 8210, 8211, 7255, 7256, 7260, 7173/3, 7176, 7173/2, 7174, 7175, 7173/1, 7115, 6978, 6997, 7127, 7128, 7129, 7131, 7139/2, 7140/2, 7141/2, 7154, 7155, 7156, 7011/4, 7004/2, 7004/1, 7005, 7018, 7019, 7020, 7163/2, 7164/1, 7164/2, 7257, 7258, 7259, 7319/1, 6772/4, 6773, 7011/3, 7274/6, 7274/4, 7274/5, 7114/1, 7101, 7029, 6874, 6875, 6874, 6923/1, 6923/2, 6924, 6925, 7104, 7105, 7103, 7025, 7026, 7027, 7028, 6991, 7036/2, 7022, 7023, 6983/2, 6984/1, 6984/2, 6982 К.О. Србобран, које се налазе северно од обухвата Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран".

**ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ О ПОДНЕТОЈ ПРИМЕДБИ: Примедба се не прихвата.** Наведене парцеле нису у обухвату плана детаљне регулације. Прихвата се образложење обрађивача Плана.

- "У графичком делу Границе плана са постојећом наменом површина у обухвату плана бр. Листа 1.2. представљена траса постојећег канала и Планирана намена површина и објеката бр. Листа 2.2. и План мреже и објеката инфраструктуре са синхрон планом бр. Листа 2.4 представљена траса канала која се задржава на к.п. 8262 К.О. Србобран, а топографски не постоји на терену."

**ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ О ПОДНЕТОЈ ПРИМЕДБИ: Примедба није основана. Комисија прихвата став обрађивача.**

Примедба предузећа "Агро-промет" д.о.о. се односи на:

"АГРО-ПРОМЕТ Д.О.О. из Бечеја је од 2005. године власник парцеле под кат.бр. 8263/2 и 8264, од 2006. године је власник парцеле под кат. бр. 8242 на којима се од тада бави имензивном ратарско-повртарском производњом.

Овакву врсту производње на поменутим парцелама нам омогућава заливни систем "ЕЛАН" Србобран-север изграђен крајем седамдесетих година прошлог века. Црпна станица и подземни водови су у власништву "АГРО-ПРОМЕТ" Д.О.О. из Бечеја од 2017. године. Одржавају се од стране истог као и високе линеарне машине Валмонти који су од 2008. у власништву наше компаније (свих пет Валмоната који покривају горе поменуте катастарске перцеле). Заливни систем је у функцији и сваке године заливамо семенске и меркантилне усеве.

Наша потреба је да овај заливни систем и даље покрива поменуте парцеле у целости. Из тог разлога предлажемо да се на парцели под кат. бр. С242 одводњавање одради подземном цевном дренажом (као што је одрађено 1980-тих на парцели под кат. бр. 8263/2)."

**ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ О ПОДНЕТОЈ ПРИМЕДБИ: Примедба није основана. У Плану је прихваћено измештање трасе планираног канала на ивицу парцела.**

Примедба Пејин Владимира из Врбаса се односи на:

"Власник сам парцеле 8257/8 у целости са обимом удела 1/1 и површином од 40,4090 хектара, на потесу Бели Јарош, њива I класе. На истој парцели, а у оквиру наведене површине од 40,4090 хектара се налази канал који сада заузима површину од око 1,2 хектара и који је такође у мом власништву. Тај канал чини основни објект на коме се предвиђа "Детаљна регулација система за одводњавање Србобран" која обухвата обимне радове све на мојој парцели. План предвиђа, ако сам добро схватио и проширење канала, продубљивање, успостављање саобраћајнице-пољског пута уз канал и друго, и то опет све на парцели у мом власништву. Због свега тога моје је мишљење следеће:

Противим се целом "Плану детаљне регулације систему за одводњавање Србобран" из разлога што је предмет површина која је у мом власништву и која је директно везана за егзистенцију мене и моје породице, јер је моје основно и једино занимање пољопривреда. Предвиђеним радовима вредност моје имовине ће бити значајно умањена, несразмерно подељена на два дела без физичке везе једног и другог дела, са знатно отежаном обрадом и битно смањеним приносима. Што ће додатно умањити економске ефекте и иначе минималне акумулације у делатности којом се бавим - пољопривредом. Пошто сам свестан да се вероватно не могу успротивити Општем интересу предлажем и следеће, уз напомену да је потпуно нејасно како се може градити тако капиталан објект на моме власништву без било каквог договора и разговора. Дакле мој други предлог је:

Да се изврши експропријација дела моје некретнине, парцеле катастарски број 8257/8, и то у делу који обухвата реконструисани канал са безбедном удаљеношћу преосталог дела од зоне радова. Експропријација би морала обухватити и евентуалне делове неекономски оправдане за обраду, ако се појаве. Експропријација мора бити по реалним тржишним ценама које важе у мођусељачком промету у КО Србобран и околини уз уважавање чињеница да је у питању земљиште I класе, да има изузетан положај у непосредној близини регионалног асфалтног пута Србобран-Бечеј, да има доступну воду за наводњавање помоћу цевовода који делом пролази преко наведене парцеле. Евентуална надокнада би морала обухватити и све последице предвиђених радова специфичном врстом механизације који ће довести до угажености, поремећене механичке

структуре земљишта, промењених хемијских особина земљишта у зони радова због измешаности разних слојева и врста земљишта и свега осталог предвиђеног и непредвиђеног.

Надам се да ћете све наведено узети у обзир и наћи решење које ће ми бар делимично надокнадити штету. Било које решење је за мене знатно лошије од претходног стања у коме је предметна парцела у целости у мом власништву па и канал који је део парцеле. Напомињем да све време власништва предметне парцеле уредно извршавам своје обавезе кроз плаћање пореза, доприноса за наводњавање и одводњавање и осталог. Надам се да ћете имати потпуно разумевање за егзистенцију мене и моје породице."

**ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ О ПОДНЕТОЈ ПРИМЕДБИ:** Примедба се не прихвата. Прихвата се став обрађивача. План детаљне регулације престављаће основ за експроприацију.

**ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ:**

Након изложених примедби на нацрта Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран, бр. Е-2537, израђен од стране Ј.П. "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, новембра 2017. године и јавног изношења става обрађивача по свакој примедби понаособ. Комисија за планове донела закључак по свакој поднетој примедби понаособ на 12. затвореној седници Комисије за планове и упутила План у даљу процедуру, у складу са чланом 67. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник" РС, бр. 64/2015).



**ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:**

др.Оливера Добривојевић, дипл.просторни планер

Софија Шумарина, дипл.инж.арх.

мр. Радослав Лекић, дипл.инж.грађ.

Немет Деже, дипл.инж.елект.

за СЕКРЕТАРА - ЧЛАНА КОМИСИЈЕ:

Слађана Голупски, дипл.инж.арх.

**10. Остала документација**  
(сагласност, записници, одговори Комисији за планове)



Број: I-5/101  
 Датум: 10.02.2016.

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
 НОВИ САД

Примљено:	12.02.2016	
Број	Прилог	Орг. јед.
317/1		

ЈП "Завод за урбанизам  
 Војводине"  
 Железничка 6/III  
 21101 Нови Сад 400161

**Предмет:** Сагласност на предлог материјала за рани јавни увид ПДР-а Србобран

Поштовани,

Сагласни смо са предлогом "Материјала за рани јавни увид Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран", који сте нам доставили дописом бр.261/1 дана 04.02.20156., наш број I-5/97 од 08.02.2016.

С поштовањем,

Руководилац службе за заштиту  
 од унутрашњих вода - одводњавање  
 Душко Јанковић, дипл.инж.грађ.





Број: 03-955/2  
Датум: 19.05.2016.

Примљено:	01.06.2016
Број	1269/1

Општина Србобран  
Општинска управа Србобран

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине

Трг Слободе бр. 4  
21480 Србобран

ПРИМЉЕНО:	23 MAY 2016		
Ср-зш	Ср-јел	Б Р О Ј	ПРИЛОГ: ВРЕДНОСТ
14	01 06-43		

**Предмет: Мишљење на План детаљне регулације система за одводњавање Србобран", односно материјал достављен у Допису бр. 06-43/16-IV-01 од дана 26.04.2016. године из Раног јавног увида**

**Веа: Ваш допис број 06-43/16-IV-01 од дана 26.04.2016. године**

На основу захтева од стране Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Општине Србобран, ради давања мишљења на достављени материјал за Рани јавни увид, Покрајински завод за заштиту природе издаје следеће

### МИШЉЕЊЕ

Увидом у достављену документацију (CD) за Рани јавни увид може се констатовати да се део канала Р-1, на деоници улива у Бељанску бару, налази у заштитној зони Парка природе Бељанска бара. Заштитна зона у појасу ширине од 50 m, прати границу природног добра уз корито Бељанске баре. Тако је у заштитну зону укључен и уливни део корита канала Р-1, којим се вода из припадајућег система за одводњавање гравитационо улива у Бељанску бару. Унутар граница заштитне зоне су, у складу са важећим актом о заштити („Сл. лист општине Србобран", бр. 6/2013 и „Сл. лист општине Бечеј", бр. 7/2013), прописане следеће мере заштите:

- забрањено је: формирање грађевинске зоне ван грађевинског реона, изградња саобраћајница вишег реда (државни пут I и II реда), одлагање опасног отпада и изградња депонија за одлагање комуналног отпада на простору заштитне зоне, као и у зони хидролошког утицаја на угрожене екосистеме, директно упуштање отпадних вода у каналску мрежу заштићеног подручја, као и упуштање воде испод II (β мезосапробне) класе квалитета, уносити инвазивне врсте, изводити радове који негативно утичу на хидролошки режим заштићеног подручја, изводити радове који нарушавају еколошки или визуелни интегритет подручја, обнављање објеката (салаши) и инфраструктуре без претходно прибављених услова заштите природе;
- мере унапређења и очувања: подизање заштитног зеленог појаса према објектима из урбаног окружења, развој одрживих видова туризма и пољопривредне производње, у складу са природним карактеристикама и осетљивошћу простора, организовано праћење квалитета земљишта, воде и ваздуха, решавање проблема неконтролисаног одлагања отпада

и санирање простора под сметлиштима (уклањање присутног отпада, регенерација земљишта), заштита водних ресурса од других видова загађења и њихове неконтролисане експлоатације, унапређивање постојећих и формирање нових еколошких коридора, примена одговарајућих техничких решења за очување функционалности еколошких коридора, измуљивање и уклањање вегетације по посебним пројектима, формирање еколошке мреже природних и природоликих површина и повезивање регионалне мреже са подручјима "Натура 2000" исте гео-биолошке целине.

Горе наведене мере заштите је, приликом израде предметног плана, неопходно испоштовати, имајући у виду да је заштитна зона одређена на подручјима у окружењу која имају пресудан утицај на хидролошки режим, као и природне вредности овог заштићеног добра.



Доставити:

- наслову
- архиви
- документацији



Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
**Покрајински секретаријат за  
урбанизам и заштиту животне средине**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад  
Т: +381 21 487 47 19 Ф: +381 21 456 238  
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourb.vojvodina.gov.rs

БРОЈ:1782/2016

ДАТУМ:28.09.2016.

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

НОВИ САД

Примљено:	30. 09. 2016
Број:	2216/1
Датум:	

ЈП“Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад

21000 Нови Сад

Ул.Железничка бр. 6/III

Ваш број: 2098/1

**ПРЕДМЕТ: МИШЉЕЊЕ** Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине

Поводом вашег дописа од 22.09.2016. којим од Покрајинског секретаријата , а везано како за конкретан поступак израде Плана детаљне регулације система за наводњавање Србобран ( закључак Комисије за планове општине Бечеј да се прибави став Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине) ,тако и генерално; тражите да се достави став - мишљење поводом тога да ли се у планском документу земљиште намењено за изградњу канала система за наводњавање третира као грађевинско земљиште или као водно земљиште, обавештавамо вас о следећем:

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09,081/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС , 132/14 и 145/14) утврђено је у члану 1 следеће:

„Овим законом уређује се: **услови и начин уређења простора, уређивање и коришћење грађевинског земљишта и изградња објеката**; вршење надзора над применом одредаба овог закона и инспекцијски надзор; друга питања од значаја за уређење простора, уређивање и коришћење грађевинског земљишта и за изградњу објеката.“

У члану 2 закона, став 1, одређена су значења појединих израза употребљених у закону и то :

**„намена земљишта** јесте начин коришћења земљишта одређен планским документом“( алинеја 4)

**„објекат** јесте грађевина спојена са тлом, која представља физичку, функционалну, техничко – технолошку или биотехничку целину (зграде свих врста, саобраћајни, водопривредни и енергетски објекти, објекти инфраструктуре електронских комуникација – кабловска канализација, објекти комуналне инфраструктуре, прикључак на електроенергетску мрежу, индустријски, пољопривредни и други привредни објекти, објекти спорта и рекреације, гробља, склоништа и сл.) који може бити подземни или надземни“( алинеја 22).

Члан 82. Закона о планирању и изградњи предвиђено је следеће:

**„Грађевинско земљиште** је земљиште које је одређено законом или планским документом за изградњу и коришћење објеката, као и земљиште на којем су изграђени објекти у складу са законом.“

С друге стране Законом о водама ( „Службени гласник РС“ бр. 30/10 и 93/12), у члану 1 утврђен је предмет уређивања и то „ овим законом уређује се правни статус вода, интегрално управљање водама, управљање водама, управљање водним објектима и водним земљиштем, извори и начини финансирање водне делатности, надзор над спровођењем овог закона, као и друга питања значајна за управљање водама.

Наведеним законом дефинисан је појам водног добра ( члан 4) , као и појам водног земљишта (члан 8). У том смислу водно земљиште текуће воде , у смислу овог закона, чине корито за велику воду и приобално земљиште ( члан 8, став 2).

Чланом 9, дефинисано је да приобално земљиште, у смислу овог закона, јесте појас земљишта непосредно уз корито за велику воду водотока које служи за одржавање заштитних објеката и корита за велику воду и обављање других активности које се односе на управљање водама.

Сходно изложеном, према Закону о планирању и изградњи ( као системском закону који регулише област планирања и дефинише појам грађевинског земљишта, појам објекта и сл. ) простор планиран за изградњу канала, система за одводњавање, система за наводњавање и др, треба третирати као планирано грађевинско земљиште намењено за изградњу објеката.

Исто наравно није у супротности са Законом о водама, у складу са којим ће изграђени објекти бити водно добро којим ће се управљати у складу са законом, и исти уживати заштиту дефинисану законом о водама.

По овлашћењу покрајинског секретара за урбанизам и заштиту животне средине број 14-031-172/2016-4 од 24.08.2016.године

ПОМОЋНИЦА  
ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА  
*U. Kilibarda*  
Светлана Килибарда, дипл.правник



Достављено:

- 1.Наслову
- 2.Архиви
- 3.С.Килибарда



ИП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД

Број: 03-340/2  
Датум: 22.02.2017.

Примљено:	27.02.2017
Број:	430/2

Општина Србобран

Општинска управа Србобран

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине

Трг Слободе бр. 4

21480 Србобран

Предмет: Мишљење у току Јавног увида „Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран“ – Нацрт Плана

Веза: Ваш допис бр. 06-16/17-IV-01 од дана 20.02.2017. године

На основу захтева од стране Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Општине Србобран, ради давања мишљења на достављени материјал за Рани јавни увид, Покрајински завод за заштиту природе издаје следеће

### МИШЉЕЊЕ

Увидом у достављену документацију (CD) за Јавни увид може се констатовати да „План детаљне регулације система за одводњавање Србобран“ – Нацрт Плана садржи услове заштите природе које је овај Завод издао Решењем о условима заштите природе под бр. 03-2406/3 од дана 09.11.2016. године те се за исти може се издати позитивно мишљење.

Доставити:

- наслову
- архиви
- документацији

Директор  
*др Биљана Пањковић*  
др Биљана Пањковић



ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ

21 000 – Нови Сад  
Железничка бр. 6/III

Поштовани,

На основу Вашег дописа број 2886/1 од 14.12.2016.године, наш заводни бр. 953-21488/16-2 од 15.12.2016. године, упућеног ЈП „Путеви Србије“ доставили сте **Нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран у општини Србобран и општини Бечеј**, за чију израду су издати услови ЈП „Путеви Србије“, у складу са чланом 46. и 48. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС 132/2014 и 145/2014) и и чланом 45. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/15).

Наручилац израде плана је општина Србобран и општина Бечеј, израда плана је поверена ЈП „Завод за урбанизам Војводине“.

План се ради на основу Одлуке о изради плана („Сл. лист општине Србобран“ бр.14/15 и „Сл. лист општине Бечеј“, бр.8/15).

**Достављена документација:**

- План детаљне регулације система за одводњавање Србобран у општини Србобран и општини Бечеј – Нацрт – текстуални део,
- План детаљне регулације система за одводњавање Србобран у општини Србобран и општини Бечеј – Нацрт – графички део, карте 2.2., Планирана претежна намена површина и објекта и 2.3.Регулационо-нивелациони планса аналитичко геодетским елементима за обележавање, саобраћајна инфраструктура и катрактеристични профили,
- Пропратни текст.

Према Уредби о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13, измена 119/13, измена 93/15) и пратећем Референтном систему, јул 2016.године, у оквиру обухвата плана налази се следећи државни пут:

- Државни пут IB реда 15, државна граница са Мађарском (гранични прелаз Бачки Брег) - Бездан - Сомбор - Кула - Врбас - Србобран - Бечеј - Нови Бечеј - Кикинда - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Наково, ознака деонице 01511 од почетног чвора 1509 Србобран (Фекетић) на км 89+351 до завршног чвора 1510 Бечеј (Ада) на км 108+197.  
(Државни пут I реда М-3, према претходном Референтном систему путне мреже РС)

У оквиру обухвата плана државни пут се налази од оквирне станице од км 96+110 до км 98+032. Предмет плана су постојећи укрштаји, предвиђени за реконструкцију на оквирној станици на км 96+393 (канал Т-5) и на км 97+749 (канал Р-1).

За израду предметног планског документа издати су услови ЈП Путеве Србије“ бр. 953-21488/16-1 од 03.11.2016.године, *који су у потпуности на снази*.

Увидом у достављени Нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран у општини Србобран и општини Бечеј, констатујемо да *предметни плански документ може ићи у даљу процедуру и да на исти можемо дати позитивно мишљење, узевши у обзир да је решење усклађено са горе наведеним условима издатим од стране ЈП „Путеви Србије“*.

Напомињемо да је потребно извршити следећу допуну текста пре излагања плана на јавни увид:

1. Поглавље Плански део, I Правила уређења, Опис и критеријуми поделе на карактеристичне зоне 1.3. Зона државног пута, 10. страна, изузети из текста другог пасуса „као и перспективна саобраћајна прикључења“, имајући у виду да предмет плана на деоници државног пута у оквиру обухвата није саобраћајно прикључење већ искључиво укрштаји (цевасти пропусти) система за одводњавање.



2. Поглавље Услови за прикључење објеката (садржаја) на мрежу комуналне инфраструктуре, 6.1. Саобраћајна инфраструктура, 6.1.2. Услови за изградњу саобраћајне инфраструктуре и 16. страна где стоји „Основни услов за изградњу саобраћајне инфраструктуре (површине јавне намене) је израда Идејних пројеката и пројеката за грађевинску дозволу за све саобраћај капацитете уз придржавање одредби и

Одељак 6.1.3. Услови за прикључење на саобраћајну инфраструктуру“, 17. страна где стоји „Основни услов за прикључење на предметне садржаје саобраћајне инфраструктуре се односе првенствено на испуњавање услова безбедног и неометаног функционисања саобраћаја, као и обезбеђење основних – минималних елемената проходности у складу са меродавним возилом.“, напоменути се наведени ставови не односе на државни пут.“,

потребно је навести у тексту плана да се горе наведени ставови и ставови који се односе на прикључење на саобраћајну инфраструктуру не односе на државни пут, већ на саобраћајнице нижег ранга, имајући у виду да предметним решењем није предвиђена реконструкција постојећих сервисних стаза и интерних приступа за одржавање система одводњавања, односно није планирано ново саобраћајно прикључење на државни пут.

Такође допунити текст плана у наведеном одељку 6.1.2., да је потребно сачувати коридор за реконструкцију, односно двострано проширење коловоза државног пута 1Б реда на пројектовану ширину мин. 7,70 m (без издигнутих ивичњака), односно 7,00 m (са издигнутим ивичњацима), односно у складу са важећом законском и подзаконском регулативом.

Проверу коначне усклађености плана са предметним мишљењем извршиће Комисија за планове надлежних општинских управа Србобран и Бечеј, у складу са чланом 50. и 52. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС и 132/2014).

За додатна обавештења, молимо Вас да се обратите на број телефона: 30 40 668, особа за контакт Шћепановић, дипл.просторни планер, e-mail: [vesna.scepanovic@putevi-srbije.rs](mailto:vesna.scepanovic@putevi-srbije.rs)

Са поштовањем,

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР  
СЕКТОРА ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
И РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл.грађ.инж.

Доставити:

- Наслову,

- ЈП „Путеви Србије“

- Сектору за стратегију, пројектовање и развој,

- Одељењу за пројектну и планску документацију,

- ЈП „Путеви Србије“, Архиви



Београд, Булевар краља Александра 282

www.putevi-srbije.rs

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД

28 FEB 2017

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Општина Србобран

ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН

01 06-16

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине

Примљено:	28.02.2017
Број	Прилог
443/1	
Орг. јед.	

21 480 – СРБОБРАН

Трг слободе бр. 4

Поштовани,

На основу Вашег дописа број 06-16/17-IV-01 од 10.02.2017.године, наш заводни бр. 953-3350 од 20.02.2017. године, упућеног ЈП „Путеви Србије“ тражили сте мишљење (проверу испуњености претходно издатих услова) на Нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран у општини Србобран и општини Бечеј у фази јавног увида, за чију израду су издати услови ЈП „Путеви Србије“, у складу са чланом 46. и 48. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС 132/2014 и 145/2014) и и чланом 45. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 64/15).

Наручилац израде плана је општина Србобран и општина Бечеј, израда плана је поверена ЈП „Завод за урбанизам Војводине“.

План се ради на основу Одлуке о изради плана („Сл. лист општине Србобран“ бр.14/15 и „Сл. лист општине Бечеј“, бр.8/15).

Достављена документација:

- План детаљне регулације система за одводњавање Србобран, материјал за јавни увид,
- Пропратни допис.

Према Уредби о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13, измена 119/13, измена 93/15) и пратећем Референтном систему, децембар 2016.године, у оквиру обухвата плана налази се следећи државни пут:

- Државни пут II реда 15, државна граница са Мађарском (гранични прелаз Бачки Брег) - Бездан - Сомбор - Кула - Врбас - Србобран - Бечеј - Нови Бечеј - Кикинда - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Наково, ознака деонице 01511 од почетног чвора 1509 Србобран (Фекетић) на км 89+351 до завршног чвора 1510 Бечеј (Ада) на км 108+197.

(Државни пут I реда М-3, према претходном Референтном систему путне мреже РС)

У оквиру обухвата плана државни пут се налази од оквирне стационаже од км 96+110 до км 98+032. Предмет плана су постојећи укрштаји, предвиђени за реконструкцију на оквирној стационажи на км 96+393 (канал Т-5) и на км 97+749 (канал Р-1).

За израду предметног планског документа ЈП „Путеви Србије“ издало је следеће:

- примедбе Општине Србобран у фази раног јавног увида бр. 953-9332/16-1 од 20.05.2016.године,
- услове бр. 953-21488/16-1 од 03.11.2016.године „Заводу за урбанизам Војводине“, Нови Сад
- мишљење бр.953-21488/16-3 од 23.12.2016. „Заводу за урбанизам Војводине“, Нови Сад,

који су у потпуности на снази.

Увидом у достављени Нацрт Плана детаљне регулације система за одводњавање Србобран у општини Србобран и општини Бечеј, констатујемо да је ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ издало мишљење бр. 953-21488/16-3 од 23.12.2016. Наведеним мишљењем је прецизирано да на план можемо дати позитивно мишљење, узевши у обзир да је решење усклађено са горе наведеним условима издатим од стране ЈП „Путеви Србије“ и да плански документ може ићи у даљу процедуру уз обавезу да се пре усвајања истог изврше корекције плана.



У оквиру мишљења прецизирани су ставови који су потребни да се коригују пре излагања плана на јавни увид и обавеза да коначну проверу усклађености плана са предметним мишљењем изврше Комисије за планове надлежних општинских управа Србобран и Бечеј, у складу са чланом 50. и 52. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС и 132/2014).

Потребним корекцијама обавеза је нагласити да предметним планом нису предвиђени саобраћајни прикључци на државни пут IB реда 15.

Претходно издате примедбе које нису кориговане су следеће:

1. Поглавље Плански део, 1 Правила уређења, Опис и критеријуми поделе на карактеристичне зоне 1.3. Зона државног пута, 10. страна, изузети из текста другог пасуса „као и перспективна саобраћајна прикључења“, имајући у виду да предмет плана на деоници државног пута у оквиру обухвата није саобраћајно прикључење већ искључиво укрштаји (цевасти пропуси) система за одводњавање.
2. Поглавље Услови за прикључење објеката (садржаја) на мрежу комуналне инфраструктуре, 6.1. Саобраћајна инфраструктура, 6.1.2. Услови за изградњу саобраћајне инфраструктуре и 16. страна где стоји „Основни услов за изградњу саобраћајне инфраструктуре (површине јавне намене) је израда Идејних пројеката и пројеката за грађевинску дозволу за све саобраћајне капацитете уз придржавање одредби и  
Одељак 6.1.3. Услови за прикључење на саобраћајну инфраструктуру“, 17. страна где стоји „Основни услов за прикључење на предметне садржаје саобраћајне инфраструктуре се односе првенствено на испуњавање услова безбедног и несметаног функционисања саобраћаја, као и обезбеђење основних – минималних елемената проходности у складу са меродавним возилом.“, напоменути се наведени ставови не односе на државни пут.“, потребно је навести у тексту плана да се горе наведени ставови и ставови који се односе на прикључење на саобраћајну инфраструктуру не односе на државни пут, већ на саобраћајнице нижег ранга, имајући у виду да предметним решењем није предвиђена реконструкција постојећих сервисних стаза и интерних приступа за одржавање система одводњавања, односно није планирано ново саобраћајно прикључење на државни пут.

Напомињемо да је на графичким прилозима плана потребно допунити ознаку државног пута да стоји IB реда 15 и на попречним профилима приказати дубину предметних инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви цевастих пропуста на укрштају са државним путем на оквирној стациопажи на км 96+393 (канал Т-5) и на км 97+749 (канал Р-1).

За додатна обавештења, молимо Вас да се обратите на број телефона: 30 40 668, особа за контакт Шћепановић, дипл.просторни планер, e-mail: [vesna.scepanovic@putevi-srbije.rs](mailto:vesna.scepanovic@putevi-srbije.rs)

У прилогу Вам достављамо претходно издато мишљење на плански документ ЈП „Путеви Србије“ бр.953-21488/16-3 од 23.12.2016. године.

Са поштовањем,



Доставити:

- Услови,
- ЈП „Путеви Србије“  
Сектору за стратегију, пројектовање и развој,  
Одељењу за пројектну и планску документацију,
- ЈП „Путеви Србије“, Архиви



Број: I-5/1502

Датум: 17.10.2017.

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД

Примљено:			18.10.2017	
Број		прилог		Орг. јед.
1086/1				

**Предмет:** Записник са састанка одржаног дана 13.10.2017.г. – План детаљне регулације Србобран

У просторијама "Вода Војводине" дана 13.10.2017. у 11 часова одржан је састанак у вези Плана детаљне регулације Србобран. Присуствовали су представници: Општине Србобран, обрађивачи ПДР-а ЈП "Завод за урбанизам", пројектант "Идејног пројекта реконструкције система за одводњавање – Србобран" "Ехтинг", водопривредног предузећа "Бачка" Врбас и Инвеститора "Воде Војводине".

Општина Србобран заступа кориснике, који траже да се уместо отворених канала уради зацевљен систем, Инвеститор остаје при ставу техничког решења отворених канала на којима може да редовним одржавањем гарантује одвођење сувишних вода са пољопривредног земљишта. Општина Србобран поставља питање обухвата Плана, јер је највише захтева за вишком воде има изнад границе обухвата, изнад канала Р-1. Пројектант је урадио Идејни пројекат на основу пројектног задатка од Инвеститора, и по коме је био дефинисан обухват терена. Изградњом канала Р-1 омогућиће се одвођење сувишних вода и изнад границе обухвата. Обрађивачи напомињу да уколико се шири обухват Плана процедура израде ПДР-а иде испочетка. Општини Србобран је битнији тренутно систем за наводњавање, а не канал за одводњавање, јер уназад више година није било захтева са терена у вези сувишних вода. Општина Србобран предлаже да ако не постоји могућност зацевљења канала да се канал Р-1 помери на границу парцела, на предлог корисника, поред пута а у оквиру Планског подручја. Једногласно је усвојен предлог. Што се тиче канала К-1, Општина Србобран на захтев корисника тражи зацевљење или затрпавање истог, Инвеститор, пројектант и водопривредно предузеће сматра немогуће јер се канал налази у природној депресији и да се К-1 остави у Плану са скраћењем до испод пута.

Закључак састанка: Обрађивач уради предлог померања канала Р-1 до краја парцеле а унутар обухвата Плана и пошаље Пројектанту на писмену сагласност. Након сагласности Пројектанта, План иде на усвајање комисије и рани јавни увид по скраћеном поступку. Канал К-1 остаје непромењен у Плану.

Доставити:

- Општини Србобран
- ЈП "Завод за урбанизам" Нови Сад
- ВД "Бачка" доо Врбас
- "Ехтинг" доо Београд

Руководилац службе за заштиту од  
унутрашњих вода - одводњавање  
Душко Јанковић, дипл.инж.грађ.



ИП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД

Примљено:	07.11.2017	
Број	прилог	Орг. јед.
2253/1		



ЕКОЛОШКИ ИНЖЕЊЕРИНГ И  
КОНСАЛТИНГ У ХИДРОТЕХНИЦИ

Бео Нигринове 16, Београд, Србија  
Тел/факс: 011/283-68-23, 283-68-24  
офиси@exting.но.рс www.exting.но.рс



Комисија за Планове  
Одељење за урбанизам, стамбено комуналне  
послове и заштиту животне средине  
**ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН**

Трг Слободе бр. 2  
21480 Србобран

Наш знак: 114-02/17

Датум: 23.10.2017.

Предмет: **„Предмет : „Идејни пројекат реконструкције система за  
одводњавање - Србобран“  
- Одговор Комисији за Планове-**

Поштовани,

У вези закључка са 6. Седнице Комисије за Планове по тачки 2. дневног реда: да је неопходно прибавити став пројектанта у погледу измене техничког решења система за одводњавање на територији општине Србобран (зацевљени систем) како би се сачувале оранице и могућност обраде истих, дајемо следећи наш став:

1. Предузеће Екстинг је у изради „Идејни пројекат реконструкције система за одводњавање - Србобран“ у потпуности испоштовало пројектни задатак који је дат од стране Наручиоца пројекта ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад. Ова чињеница је потврђена тиме што је Идејни пројекат усвојен.
2. У оквиру струке добро је познато да су критеријуми, стандарди и нормативи за радове на редовном одржавању система за одводњавање дефинисани и прихваћени искључиво за извођење радова на отвореним каналима.
3. Само се редовним одржавањем система за одводњавање (отворени канали) може гарантовати благовремено одвођење сувишних вода са пољопривредног земљишта и заштиту од поплава од унутрашњих вода.
4. Све претходно наведено указује, а то је и наш став, да није прихватљиво техничко решење система за одводњавање са зацевљеним системом.

Срдачно Вас поздрављамо,

«ЕХТИНГ»  
Генерални директор



Момчило Бикицки, дипл.инж.

На знање:

- ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад



ЕКОЛОШКИ ИНЖЕЊЕРИНГ И  
КОНСАЛТИНГ У ХИДРОТЕХНИЦИ

Беле Нигринове 16, Београд, Србија  
Тел/фах: 011/283-68-23, 283-68-24  
office@exting.co.rs www.exting.co.rs



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД

Примљено:	07. 11. 2017	
Број	Прилог	Орг. јед.
2252/1		

Наш знак: 114/04/17

Датум: 06.11.2017.

„ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“

Железничка 6/III  
21000 Нови Сад

Предмет: „Идејни пројекат реконструкције система за одводњавање -  
Србобран“  
- Сагласност на предлог измене-

Поштовани,

У вези закључка са састанка одржаног дана 13.10.2017. године у просторијама ЈВП  
„Воде Војводине“ поводом разматрања решења из Идејног пројекта обавештавамо Вас  
да смо **САГЛАСНИ** са предложеном изменом трасе канала П-1 коју сте нам послали у  
прилогу емејла дана 31.10.2017. са допуном 02.11.2017.

Срдачно Вас поздрављамо,



Момчило Викицки, дипл. инж.